

**Better Energy Silbersee K/S  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro**

**Årsrapport**

**2019**

**4. regnskabsår**

**for perioden  
1. januar 2019 til 31. december 2019**

**CVR-nr. 37 67 92 83**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den / 2020

---

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning .....	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter til årsrapporten .....	11

# Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet:</b>	Better Energy Silbersee K/S Mariagervej 58B 9500 Hobro
	CVR nr.: 37 67 92 83
	Regnskabsår: 01.01 - 31.12
	Stiftet: 11. maj 2016
	Hjemstedskommune: Mariagerfjord
<b>Bestyrelse:</b>	Bjarne Grølsted-Kristensen Martin Nygaard Berg
<b>Komplementar:</b>	Eurowind Komplementar ApS Mariagervej 58B 9500 Hobro
<b>Pengeinstitut:</b>	Sparkasse Holstein Hagenstrasse 19 23843 Bad Oldesloe
<b>Valuta:</b>	Rapporten er aflagt i hele EUR

# Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Better Energy Silbersee K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 1. april 2020

Bestyrelse:

---

Bjarne Grølsted-Kristensen

---

Martin Nygaard Berg

# Ledelsesberetning

---

## **Virksomhedens hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af solprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

## **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat af den primære drift anses for mindre tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsafslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Better Energy Silbersee K/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis ændres for årsregnskab 2019, idet tidligere års regnskab er aflagt ved indregning af resultatandel af tilknyttede virksomheder, mens tilknyttet virksomhed i indeværende regnskab er fuldt konsolideret for så vidt angår både indtægter, udgifter samt tilgodehavender og gæld.

## Generelt om indregning eller måling

Selskabet ejer Silverlake Solarparks GmbH & Co. KG. Dette KG regnskab er fuldt konsolideret med Better Energy Silbersee K/S. Der foreligger selvstændigt regnskab for Silverlake Solarparks GmbH & Co. KG.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

# Anvendt regnskabspraksis

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Solcelleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i solcellernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

Solcelleanlæg	Brugstid 30 år	Restværdi 0 % af kostpris
---------------	-------------------	------------------------------

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.850 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.





## Balance

Note		31.12.19	31.12.18
		EUR	EUR
<b>Aktiver</b>			
2	Solcelleanlæg	5.089.855	5.280.130
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.089.855</b>	<b>5.280.130</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.089.855</b>	<b>5.280.130</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	8.638	6.123
	Andre tilgodehavender	12.647	231
	Periodeafgrænsningsposter	151.554	160.602
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>172.839</b>	<b>166.956</b>
	Likvide beholdninger	209.468	262.296
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b>209.468</b>	<b>262.296</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>382.307</b>	<b>429.252</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>5.472.162</b>	<b>5.709.382</b>

## Balance

Note	31.12.19	31.12.18	
	EUR	EUR	
<b>Passiver</b>			
Kontant indskudskapital	1.210.259	1.321.259	
Overført resultat	227.730	93.223	
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.437.989</b>	<b>1.414.482</b>	
3	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	3.679.105	3.951.829
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.679.105</b>	<b>3.951.829</b>
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	275.364	275.364
	Gæld til pengeinstitutter	5	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	60.331	17.311
	Selskabsskat	13.818	25.438
	Anden gæld	5.550	24.958
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>355.068</b>	<b>343.071</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.034.173</b>	<b>4.294.900</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>5.472.162</b>	<b>5.709.382</b>
4	Sikkerhedsstillelser		
5	Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.19	3.622	-2.301	0	0	93	1.414
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	-111	0	0	0	-111
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	135	135
<b>Egenkapital, pr. 31.12.19</b>	<b>3.622</b>	<b>2.412</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>228</b>	<b>1.438</b>

## Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
		EUR	EUR
	Skat af årets resultat	5.481	8.337
	Regulering af tidligere års skat	672	0
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>6.153</b>	<b>8.337</b>
<b>2</b>	<b>Solcelleanlæg</b>	<b>31.12.19</b>	<b>31.12.18</b>
		EUR	EUR
	Kostpris primo	5.730.261	5.730.261
	<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>5.730.261</b>	<b>5.730.261</b>
	Af-/nedskrivninger, primo	-450.131	-259.856
	Årets af-/nedskrivninger	-190.275	-190.275
	<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-640.406</b>	<b>-450.131</b>
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>5.089.855</b>	<b>5.280.130</b>
<b>3</b>	<b>Gæld til pengeinstitutter, langfristet</b>	<b>31.12.19</b>	<b>31.12.18</b>
		EUR	EUR
	Gæld til pengeinstitutter	3.954.469	4.227.193
	Overført til kortfristet gæld	-275.364	-275.364
	<b>Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt</b>	<b>3.679.105</b>	<b>3.951.829</b>
	Af den langfristede gæld forfalder til betaling efter 5 år	2.615.929	2.891.293

#### 4 Sikkerhedsstillelser

Gæld til tysk kreditinstitut er sikret ved pant i solcelleanlæg samt indtægter fra salg af el. Indestående på sikringskonti i Tyskland er stillet til sikkerhed for den tyske projektfinsiering.

## 5 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Selskabet har en forpligtelse til at reetablere området ved udløbet af lejeaftalerne. Forpligtelsen er indregnet til EUR 0, idet det vurderes, at der ikke vil være nævneværdige omkostninger til oprydning mv.

Selskabet har indgået aftaler omkring jordleje.

Selskabet har indgået aftale om teknisk drift med Solar O&M Engineering GmbH. Aftalen er opsagt med virkning pr. 30.06.2019.

Selskabet har indgået en administrationsaftale med Better Energy Asset Management A/S. Aftalen er opsagt med virkning pr. 30.06.2019.

Selskabet har pr. 01.07.2019 indgået en aftale med Eurowind Asset Management A/S. Denne aftale indeholder både økonomisk administration og teknisk driftsledelse. Det årlige vederlag udgør EUR 32.363,26. Beløbet indekseres årligt med minimum 2%, første gang 01.01.2021. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel til udgangen af et kalenderår, dog tidligst til den 31.12.2022.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Martin Nygaard Berg

Bestyrelsesmedlem for k/s

Serienummer: PID:9208-2002-2-464386257492

IP: 5.186.xxx.xxx

2020-04-01 20:40:27Z

NEM ID 

## Bjarne Grølsted-Kristensen

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: Better Energy Silbersee K/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-635709901814

IP: 2.108.xxx.xxx

2020-04-04 13:45:23Z

NEM ID 

## Henrik Bøker Nielsen

Dirigent for k/s generalforsamling

På vegne af: Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-484694614669

IP: 87.57.xxx.xxx

2020-04-08 17:01:08Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 1YXWWW-TMVY7-CG4PN-7PEA1-V3CTK-X2EP8

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>