

Ravnkilde Revision

Døstrupvej 175 - LI.Rørbæk - 9500 Hobro - Tlf. 98 56 92 33 - jens@ravnkilderevision.dk

ÅRSRAPPORT 01.10.16-30.09.17

for

Amra Huse Aps

GI Silkeborgvej 26

8920 Randers NV

32. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. februar 2018



Dirigent Niels Bach
(urevideret)

CVR 37679216

Virksomhedsoplysninger	2
Revisors erklæring	3
Indehavers Erklæring	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Indkomst- og formueopgørelser	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedens navn: Amra Huse Aps

Indehaver: Frits Bach & Niels Bach

Cvr. nr.37679216

Cpr. nr:

Tlf. nr: 52584684

Bankforbindelse:Jyske Bank A/S

Revisor: Ravnkilde Revision

ISRS 4410 DK: Assistanceerklæring på årsregnskab**Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor****Til ejeren af virksomhed B**

På grundlag af virksomhedens materiale og øvrige oplysninger modtaget fra virksomhedens ejer, har vi opstillet årsregnskabet for regnskabsåret 2016/2017 omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelsen, balancen og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Virksomhedens ejer har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vort arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har ikke revideret eller udført review af regnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed herom.

Hobro den

28/2.2018

Ravnkilde Revision

Døstrupvej 175 - 9500 Hobro

Reg. revisor Jens Kjeldgaard

Indehavererklæring

Nærværende årsrapport med tilhørende noter indeholder efter min opfattelse alle relevante oplysninger til bedømmelse af virksomhedens drift og resultat, samt alle aktiver og gældsforpligtelser, som vedrører virksomheden.

Der er ikke påtaget kautions-garanti-, eller andre forpligtelser, udover hvad der fremgår af årsrapporten, eller er oplyst nedenfor.

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder som i væsentlig grad påvirker virksomhedens økonomiske stilling pr. statutidspunktet.

25/2.2018

Den

Underskrift



Garantier / sikkerhedsstillelser / forpligtelser

Regnskabspraksis

Debitorer og kreditorer er medtaget efter de modtagne oplysninger fra indehaver.

Varelager er medtaget til kostpris eks. moms iflg. de modtagne oplysninger fra virksomhedens indehaver.

Skattemæssige og driftsøkonomiske afskrivninger anses for ens. Driftsmateriel og inventar afskrives derfor med max. 25% af saldværdi.

Småanskaffelser afskrives straks i henhold til skattemæssig max.

Vi har forestået bogføringen efter de modtagne bilag samt meddelte oplysninger.

Årsrapporten er udarbejdet efter klasse B i årsregnskabsloven.

MOMS-Ej momsregistreret

Udgående moms:

Indgående moms:

Elafgift:

Gasafgift:

Olieafgift:

Vandafgift:

Resultatopgørelse

Note	Tekst	2017	2016
1	OMSÆTNING 1	8.000	8.000
	OMSÆTNING i alt:	8.000	8.000
	DÆKNINGSBIDRAG 1 i alt:	8.000	8.000
2	LØNUDGIFTER	-10.000	-18.300
	DÆKNINGSBIDRAG 2 i alt:	-2.000	-10.300
3	DRIFTSOMKOSTNINGER	-890	0
4	LOKALEOMKOSTNINGER	-3.399	-2.625
5	ADMINISTRATIONSUDGIFTER	-13.394	-12.702
	EJENDOMME		
	EJENDOM 1		
6	UDGIFTER	-10.096	-11.821
	EJENDOM 1 i alt:	-10.096	-11.821
	EJENDOMME i alt:	-10.096	-11.821
	RESULTAT FØR FINANSERING i alt:	-29.779	-37.448
7	RENTEINDTÆGTER	-49.787	136.850
8	RENTEUDGIFTER	-5.205	-3.527
	DRIFTREULTAT i alt:	-84.771	95.875
	DRIFTRISULTAT i alt:	-84.771	95.875

Balance

Aktiver

Note	Tekst	2017	2016
	AKTIVER		
9	ANLÆGSAKIVER	149.810	149.810
10	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>497.153</u>	<u>535.967</u>
	AKTIVER i alt:	<u>646.963</u>	<u>685.777</u>

Balance
Passiver

Note	Tekst	2017	2016
	PASSIVER		
	PASSIVER		
11	KORTFRISTET GÆLD	165.673	119.665
	PASSIVER i alt:	<u>165.673</u>	<u>119.665</u>
12	EGENKAPITAL	481.290	566.112
	PASSIVER i alt:	<u>646.963</u>	<u>685.777</u>

Noter

Note	Tekst	2017	2016
1	<u>OMSÆTNING 1</u>		
	Udlejning traktor	8.000	8.000
	OMSÆTNING 1 i alt:	<u>8.000</u>	<u>8.000</u>
2	<u>LØNUDGIFTER</u>		
	Løn - Timelønnede	-10.000	-18.300
	LØNUDGIFTER i alt:	<u>-10.000</u>	<u>-18.300</u>
3	<u>DRIFTSOMKOSTNINGER</u>		
	Erhvervsforsikringer	-890	0
	DRIFTSOMKOSTNINGER i alt:	<u>-890</u>	<u>0</u>
4	<u>LOKALEOMKOSTNINGER</u>		
	Ei	-3.399	-2.625
	LOKALEOMKOSTNINGER i alt:	<u>-3.399</u>	<u>-2.625</u>
5	<u>ADMINISTRATIONSUDGIFTER</u>		
	Telefon	-2.734	-2.358
	Gebyr	-660	-237
	Revisor/Advokat	-10.000	-10.107
	ADMINISTRATIONSUDGIFTER i alt:	<u>-13.394</u>	<u>-12.702</u>
6	<u>UDGIFTER</u>		
	Rep. og vedligeh. stuehus	0	-1.753
	Ejendomsskat	-10.096	-10.068
	UDGIFTER i alt:	<u>-10.096</u>	<u>-11.821</u>
7	<u>RENTEINDTÆGTER</u>		
	Renteindtægter værdipapirer	0	9.406
	Værdiregulering ,anlægsaktiver	-65.536	127.444
	Udbytte aktier/værdipapirer	15.749	0
	RENTEINDTÆGTER i alt:	<u>-49.787</u>	<u>136.850</u>

Noter

Note	Tekst	2017	2016
8	<u>RENTEUDGIFTER</u>		
	Renteudgift - Kassekredit.....	-18	0
	Renteudgift - Kreditorer	-76	0
	Renter 1864658	-18	0
	Renteudgift - Bank/ Sparkasse	-4	-52
	Renter mell Anp hav 2% af 163.657	-3.273	-3.475
	Udbytteskat	-3.465	0
	Restskat	1.649	0
	RENTEUDGIFTER i alt:	<u>-5.205</u>	<u>-3.527</u>
9	<u>ANLÆGSAKIVER</u>		
	Grunde	149.810	149.810
	ANLÆGSAKIVER i alt:	<u>149.810</u>	<u>149.810</u>
10	<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>		
	Kassebeholdning	-1	-1
	Værdipapirbeholdninger	489.054	527.868
	Varelager	8.100	8.100
	OMSÆTNINGSAKTIVER i alt:	<u>497.153</u>	<u>535.967</u>
11	<u>KORTFRISTET GÆLD</u>		
	Rev honorar	0	14.000
	Mellemr Frits Bach	166.931	165.944
	Sydbank 7116-1753448	-2.059	-60.833
	Sydbank 7116-1864658	802	554
	KORTFRISTET GÆLD i alt:	<u>165.673</u>	<u>119.665</u>
12	<u>EGENKAPITAL</u>		
	Anpartskapital(125.000)	125.000	125.000
	Reservefond	441.112	444.830
	Låneomkostninger	-50	0
	Selskabsskat i alt	0	-3.718
	Årets overskud 2015/2016	0	-95.875
	Overførsel årets resultat	-84.771	95.875
	EGENKAPITAL i alt:	<u>481.290</u>	<u>566.112</u>

Indkomstopgørelse

Skattemæssige opgørelser pr. 01.10.2016-30.09.2017