

## JP Byg & Facadeisolering ApS

Stiesager 5

4000 Roskilde

CVR-nr. 37675156

### Årsrapport

01-01-2017 - 31-12-2017

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 01-05-2018

---

Jens Peter Aamand Erichsen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 for JP Byg & Facadeisolering ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 26-04-2018

### **Direktion**

Jens Peter Aamand Erichsen  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i JP Byg & Facadeisolering ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for JP Byg & Facadeisolering ApS for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hinnerup, den 26-04-2018

### **LMO Erhvervsrevision Godkendt Revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 36563877

Dennis Veje Rasmussen  
Statsautoriseret revisor  
mne34520

## JP Byg & Facadeisolering ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	JP Byg & Facadeisolering ApS Stiesager 5 4000 Roskilde
CVR-nr.	37675156
Stiftelsesdato	09-05-2016
Regnskabsår	01-01-2017 - 31-12-2017
<b>Direktion</b>	Jens Peter Aamand Erichsen, Direktør
<b>Revisor</b>	LMO Erhvervsrevision Godkendt Revisionsaktieselskab Trigevej 20 8382 Hinnerup CVR-nr.: 36563877

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udførelse af isoleringsopgaver primært i nybyggeri og mindre håndværksmæssige opgaver, samt hermed beslægtede aktiviteter inden for byggebranchen.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 udviser et resultat på kr. -76.638, og selskabets balance pr. 31-12-2017 udviser en balancesum på kr. 1.091.001, og en egenkapital på kr. 507.081.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ingen væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for JP Byg & Facadeisolering ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, lokaler, salg, administration, autodrift m.v.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

## Anvendt regnskabspraksis

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	3 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>1.692.566</b>	<b>853.913</b>
Personaleomkostninger	1	-1.615.851	-1.239.542
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-160.710	-159.460
Andre driftsomkostninger		-1.000	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84.995</b>	<b>-545.089</b>
Finansielle indtægter		6.081	8.722
Andre finansielle omkostninger		-14.292	-1.677
<b>Resultat før skat</b>		<b>-93.206</b>	<b>-538.044</b>
Skat af årets resultat		16.568	117.378
<b>Årets resultat</b>		<b>-76.638</b>	<b>-420.666</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		250.000	0
Overført resultat		-326.638	-420.666
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-76.638</b>	<b>-420.666</b>

## Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		150.000	300.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>150.000</b>	<b>300.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		33.380	44.090
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>33.380</b>	<b>44.090</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>183.380</b>	<b>344.090</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		608.313	394.142
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		14.906	8.725
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	2	0	206.664
Udskudte skatteaktiver		34.954	18.386
<b>Tilgodehavender</b>		<b>658.173</b>	<b>627.917</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>249.448</b>	<b>164.286</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>907.621</b>	<b>792.203</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.091.001</b>	<b>1.136.293</b>

## Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overkurs ved emission		0	954.384
Overført resultat		207.081	-420.664
Udbytte for regnskabsåret		250.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>507.081</b>	<b>583.720</b>
Gæld til banker		38	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		503.681	25.776
Anden gæld		79.630	526.798
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		572	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>583.920</b>	<b>552.573</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>583.920</b>	<b>552.573</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.091.001</b>	<b>1.136.293</b>
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

## Noter

	2017	2016
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.404.738	1.209.266
Pensioner	146.883	1.085
Andre omkostninger til social sikring	25.237	11.136
Andre personaleomkostninger	38.993	18.055
	<u>1.615.851</u>	<u>1.239.542</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>3</u>	<u>3</u>

## 2. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Selskabet har i strid med SEL § 215 ydet lån til selskabets direktør. Lånet er renteberegnet i overensstemmelse med rentelovens bestemmelser. Renten udgør kr. 6.081. Lånet er indfriet i regnskabsåret.

## 3. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

## 4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.