

Sjødahl Holding ApS

Fruens Bøge Allé 14
5250 Odense SV

Årsrapport for perioden 01.01.2022 - 31.12.2022

7. regnskabsår

CVR. nr. 37 67 03 75

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 8. marts 2023

Tom Sjødahl
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Påtegninger

Ledespåtegning	4
----------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Årsregnskabet

Ledelsesberetning	6
-------------------	---

Resultatopgørelse 01.01.2022 - 31.12.2022	7
---	---

Balance pr. 31.12.2022	8
------------------------	---

Egenkapitalopgørelse pr. 31.12.2022	10
-------------------------------------	----

Noter til årsregnskabet	11
-------------------------	----

Anvendt regnskabspraksis	13
--------------------------	----

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Sjødahl Holding ApS Fruens Bøge Allé 14 5250 Odense SV
	CVR-nr.: 37 67 03 75 Stiftet: 6. maj 2016 Hjemsted: Odense Regnskabsår: 01.01 - 31.12
Direktion	Tom Sjødahl
Revisor	Sønderup & Partnere A/S Registrerede revisorer FSR Sydbanegade 2B - 1 6000 Kolding <i>Kontakt@RevisorKolding.dk</i> <i>www.RevisorKolding.dk</i>
Pengeinstitut	Danske Bank A/S Kolding Åpark 8H 6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2022 for selskabet Sjødahl Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 23. februar 2023

I direktionen

Tom Sjødahl

161/2/PL/MN

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse af Sjødahl Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sjødahl Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 23. februar 2023

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

mne18078

LEDELSEBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab via ejerandele i andre selskaber, køb og salg af værdipapirer og anden formueforvaltning og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 1.405.811, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 4.108.267 og en egenkapital på kr. 4.083.970.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten. Vi henviser dog til den forventede udvikling i det kommende regnskabsår.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau og indtjening.

RESULTATOPGØRELSE

01.01.2022 - 31.12.2022

<u>NOTE</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BRUTTORESULTAT	-4.002	-4.000
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-1.173	54.419
3 Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	1.420.452	563.503
Finansielle indtægter	0	18
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	-6.877	-2.523
Finansielle omkostninger	-2.589	-9.177
Ordinært resultat før skat	1.405.811	602.240
1 Skat af årets resultat	0	3.275
ÅRETS RESULTAT	1.405.811	605.515
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	117.800	0
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	1.170.452	263.503
Overført resultat	117.559	342.012
DISPONERET I ALT	1.405.811	605.515

BALANCE PR. 31.12.2022

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	293.380
3 Kapitalinteresser	3.870.908	2.700.456
Finansielle anlægsaktiver i alt	3.870.908	2.993.836
ANLÆGSAKTIVER I ALT	3.870.908	2.993.836
Selskabsskat	2.000	3.293
Tilgodehavender i alt	2.000	3.293
Likvide beholdninger	235.359	0
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	237.359	3.293
AKTIVER I ALT	4.108.267	2.997.129

BALANCE PR. 31.12.2022

PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Selskabskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	2.581.369	1.410.917
Overført resultat	1.334.801	1.217.242
Afsat udbytte for regnskabsåret	117.800	0
EGENKAPITAL I ALT	4.083.970	2.678.159
Kreditinstitutter	0	3
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	244.780
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	20.146	62.055
Anden gæld	4.151	12.132
Kortfristet gældsforpligtelser i alt	24.297	318.970
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	24.297	318.970
PASSIVER I ALT	4.108.267	2.997.129

EGENKAPITALOPGØRELSE PR. 31.12.2022

	<u>Indevær- ende år</u>
Egenkapital	
Selskabskapital	
Saldo primo	50.000
Saldo ultimo	50.000
Reserve for nettoopskr. efter indre værdis metode	
Saldo primo	1.410.917
Årets resultat	1.170.452
Saldo ultimo	2.581.369
Foreslået udbytte	
Udbytte	117.800
Saldo ultimo	117.800
Overført resultat	
Saldo primo	1.217.242
Årets resultat	117.559
Saldo ultimo	1.334.801
Egenkapital ultimo	4.083.970

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	-3.275
Årets ændring i udskudt skat	0	0
Skat af årets resultat i alt	0	-3.275
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris pr. 01.01.2022	407.455	407.455
Afgang 2022	-407.455	0
Kostpris pr. 31.12.2022	0	407.455
Værdireguleringer pr. 01.01.2022	-114.075	-168.494
Årets resultatandele efter skat	-1.173	54.419
Øvrige værdireguleringer	115.248	0
Værdireguleringer pr. 31.12.2022	0	-114.075
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2022	0	293.380
	Selskabs-	Ejerandel
Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:	kapital	
Tømrermester Tom Sjødahl ApS, Odense	125.000	100%
Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab	-1.173	292.207
Selskabet er likvideret pr. 19/9-2022.		

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
3 Kapitalinteresser		
Kostpris pr. 01.01.2022	1.289.539	1.289.539
Kostpris pr. 31.12.2022	1.289.539	1.289.539
Værdireguleringer pr. 01.01.2022	1.410.917	1.147.414
Årets resultatandele efter skat	1.420.452	563.503
Udbytte til moderselskab	-250.000	-300.000
Værdireguleringer pr. 31.12.2022	2.581.369	1.410.917
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2022	3.870.908	2.700.456

		<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Ejerandel</u>
Kapitalandele i kapitalinteresser specificeres således:			
SH Ejendomme Fyn ApS, Odense		720.000	50%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>510.180</i>	<i>2.294.752</i>	
SH Ejendomme Fyn II ApS, Odense		600.000	50%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>2.330.723</i>	<i>5.447.064</i>	

4 Sikkerheder og pantsætninger

Ingen

5 Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Eventualaktiver

Udskudt skatteaktiv kr. 2.778 er ikke indregnet i balancen.

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter som vedrører sambeskatningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen efter den indre værdi metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede og associerede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.