



Tlf.: 59 56 35 43  
kalundborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Banegårdspladsen 1, 2.  
DK-4400 Kalundborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**TØMRERMESTER PETER DAN OLSEN APS**  
**SØBANKEN 10, JORLØSE, 4470 SVEBØLLE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 19. februar 2021

---

Peter Dan Olsen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter.....	11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Tømrermester Peter Dan Olsen ApS Søbanken 10 Jorløse 4470 Svebølle
	CVR-nr.: 37 66 75 60 Stiftet: 2. maj 2016 Hjemsted: Kalundborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Peter Dan Olsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Banegårdspladsen 1, 2. 4400 Kalundborg
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Danmark Ahlgade 22-24 4300 Holbæk

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Tømrermester Peter Dan Olsen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kalundborg, den 18. februar 2021

Direktion:

---

Peter Dan Olsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Tømrmester Peter Dan Olsen ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Tømrmester Peter Dan Olsen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kalundborg, den 18. februar 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Inge Linkamp  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne8729

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er drift af tømrer- og bygningsarbejder samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Året har ikke været påvirket af Covid-19.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Den verserende coronakrise har på nuværende tidspunkt ikke haft betydning for selskabets indtjening. Dog kan ledelsen ikke vurdere om krisen kan have betydning fremadrettet. Ledelsen vurderer at have den nødvendige likviditet til rådighed til fortsat drift.

Selskabets ledelse følger udviklingen aktivt, og forventer at kunne tilpasse aktivitetsniveauet såfremt det vurderes at være nødvendigt. Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet andre begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>4.668.516</b>	<b>4.595.575</b>
Personaleomkostninger.....	1	-3.576.574	-3.758.997
Af- og nedskrivninger.....		-68.950	-36.510
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>1.022.992</b>	<b>800.068</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-82.483	-71.102
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>940.509</b>	<b>728.966</b>
Skat af årets resultat.....	2	-209.046	-163.065
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>731.463</b>	<b>565.901</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		113.000	110.600
Overført resultat.....		618.463	455.301
<b>I ALT</b> .....		<b>731.463</b>	<b>565.901</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger.....		923.089	929.603
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		217.449	219.885
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>1.140.538</b>	<b>1.149.488</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.140.538</b>	<b>1.149.488</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		10.000	10.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		3.578.931	2.491.718
Andre tilgodehavender.....		6.512	0
Periodeafgrænsningsposter.....		11.009	10.693
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>3.596.452</b>	<b>2.502.411</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>1.196.717</b>	<b>585.023</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>4.803.169</b>	<b>3.097.434</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>5.943.707</b>	<b>4.246.922</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført resultat.....		2.728.373	2.109.910
Forslag til udbytte.....		113.000	110.600
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>2.891.373</b>	<b>2.270.510</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		5.984	7.918
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>5.984</b>	<b>7.918</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		0	481.822
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		1.318.831	698.449
Selskabsskat.....		118.980	93.850
Anden gæld.....		1.608.539	694.373
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>3.046.350</b>	<b>1.968.494</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>3.046.350</b>	<b>1.968.494</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>5.943.707</b>	<b>4.246.922</b>
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	50.000	2.109.910	110.600	2.270.510
Forslag til resultatdisponering.....		618.463	113.000	731.463
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Betalt udbytte.....			-110.600	-110.600
<b>Egenkapital 31. december 2020.....</b>	<b>50.000</b>	<b>2.728.373</b>	<b>113.000</b>	<b>2.891.373</b>

## NOTER

	2020 kr.	2019 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	10	8	
Løn og gager.....	3.079.971	3.272.039	
Pensioner.....	283.893	280.367	
Andre omkostninger til social sikring.....	191.894	186.784	
Andre personaleomkostninger.....	20.816	19.807	
	<b>3.576.574</b>	<b>3.758.997</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	210.980	157.850	
Regulering af udskudt skat.....	-1.934	5.215	
	<b>209.046</b>	<b>163.065</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2020.....	932.860	267.180	
Tilgang.....	0	60.000	
<b>Kostpris 31. december 2020.....</b>	<b>932.860</b>	<b>327.180</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020.....	3.257	47.295	
Årets afskrivninger.....	6.514	62.436	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....</b>	<b>9.771</b>	<b>109.731</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....</b>	<b>923.089</b>	<b>217.449</b>	
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			<b>4</b>
Af likvide midler er kr. 616.681 bundet på sikringkonto. Virksomheden har 3 leasingforpligtelse med variabel ydelse og løbetid fra 4-17 måneder ialt forpligtelse 262.110 kr.			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tømrermester Peter Dan Olsen ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Bygninger og grunde, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	64 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.