

## **Lindencrone Byg Holding ApS**

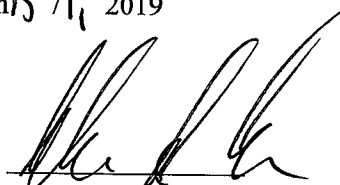
c/o Christian Lindencrone Munch  
Jægersborgvej 77  
2820 Gentofte

CVR-nr. 37 66 12 44

**Årsrapport 2018/19**

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 15 / 11 / 2019



Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Noter	11-13

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018/19 for Lindencrone Byg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018/19.

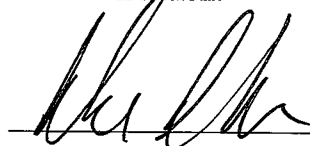
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen har fravalgt revision for det kommende regnskabsår og vurderer betingelserne herfor for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 15/11 2019

**Direktion:**



Christian Lindecrone

Munch

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i Lindencrone Byg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lindencrone Byg Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 – 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

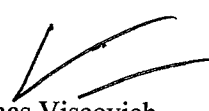
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Gentofte, den 15/11 2019  
V & Co Revision  
CVR-nr. 34 62 23 10  
mne31478

  
Thomas Viscovich  
Statsautoriseret revisor

**Selskabet**

Lindecrone Byg Holding ApS  
c/o Christian Lindencrone Munch  
Jøgersborgvej 77  
2800 Gentofte

CVR-nr.: 37 66 12 44  
Stiftet: 27. april 2016  
Hjemsted: Gentofte  
Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

**Direktion**

Christian Lindencrone Munch

**Revision**

V & Co Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Smakkegårdsvej 217  
2820 Gentofte

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at fungere som holdingselskab og i øvrigt drive investeringsvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Der udarbejdes ikke koncernregnskab jf. årsregnskabsloven § 110.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttofortjenesten**

Bruttofortjeneste indeholder andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

### **BALANCEN**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende års anvendte skattesats.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "selskabsskat" under gældsforpligtelser. Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# Resultatopgørelse

for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Note	2018/19	
	kr.	t.kr.
	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-1.250</b>
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-1.250</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	173.778
1	Finansielle indtægter	0
2	Finansielle omkostninger	-1.501
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>171.027</b>
3	Skat af årets resultat	0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>171.027</b>
	<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>	
	Udbytte for regnskabsåret	0
	Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	149.019
	Overført resultat	22.008
	<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>171.027</b>

## AKTIVER

Note	2019 kr.	2018 t.kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	199.019	25
<b>4 Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>199.019</b>	<b>25</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>199.019</b>	<b>25</b>
Andre tilgodehavender	0	0
Tilgodehavende tilknyttede virksomheder	44.765	11
<b>Tilgodehavender</b>	<b>44.765</b>	<b>11</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>8.737</b>	<b>1</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>53.502</b>	<b>12</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>252.521</b>	<b>37</b>

## PASSIVER

Note	2019 kr.	2018 t.kr.
Selskabskapital	50.000	50
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	149.019	0
Overført resultat	-6.752	-29
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>5 EGENKAPITAL</b>	<b>192.267</b>	<b>21</b>
Hensættelse til udskudt skat	0	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Selskabsskat, langfristet	59.004	15
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>59.004</b>	<b>15</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	1.250	1
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.250</b>	<b>1</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>60.254</b>	<b>16</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>252.521</b>	<b>37</b>
<b>6 Eventualposter mv.</b>		

	2018/19	
	kr.	t.kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle indtægter	0	0
	0	0
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle omkostninger	1.501	1
	1.501	1
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	0	0

2019  
kr.

**4 Finansielle anlægsaktiver**

	Kapitalandele tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. juli 2018	50.000
Tilgang	0
Afgang	0
<hr/>	
Kostpris 30. juni 2019	50.000
<hr/>	
Værdiregulering 1. juli 2018	-24.759
Årets resultat	173.778
Udbytte	0
Afskrivninger goodwill	0
Tilbageførte opskrivninger årets afgang	0
<hr/>	
Værdiregulering 30. juni 2019	149.019
<hr/>	
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2019</b>	<b>199.019</b>

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Lindencrone Byg ApS	Gentofte	100%

2019  
kr.

**5 Egenkapital**

	1/7 2018	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultat- fordeling	30/6 2019
Selskabsskapital	50.000			50.000
Reserve efter indre værdi			149.019	149.019
Overført resultat	-28.760		22.008	-6.752
Henlagt til udbytte		0	0	0
	<b>21.240</b>	<b>0</b>	<b>171.027</b>	<b>192.267</b>

**6 Eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i Lindencrone-koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelser udgør et større beløb.