

---

# ***Lerbæk Mølleskov 2016 I/S***

Lanciavej 13, 7100 Vejle

## **Årsrapport for 2020/21**

(regnskabsår 1/7 2020 - 30/6 2021)

---

CVR-nr. 37 65 88 39

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på virksomhedens ordinære generalforsamling den 1 /9 2021

Søren Borregaard  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021 5

Balance 30. juni 2021 6

Noter til årsregnskabet 8

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Lerbæk Mølleskov 2016 I/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Virksomheden opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for 2020/21.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 31. august 2021

### Direktion

Pieter Lawrence Mouritsen

Søren Borregaard

Bent Olsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Lerbæk Mølleskov 2016 I/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Lerbæk Mølleskov 2016 I/S for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 31. august 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jan Bunk Harbo Larsen  
statsautoriseret revisor  
mne30224

Kim Nygaard  
registreret revisor  
mne12318

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

Lerbæk Mølleskov 2016 I/S  
Lanciavej 13  
7100 Vejle

CVR-nr.: 37 65 88 39  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Hjemstedskommune: Vejle

## Direktion

Pieter Lawrence Mouritsen  
Søren Borregaard  
Bent Olsen

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er dyrkning af træer og andre skovbrugsaktiviteter.

## Udvikling i året

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på DKK 162.111, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på DKK 4.837.742.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>177.029</b>	<b>-45.990</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-14.439	-14.439
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>162.590</b>	<b>-60.429</b>
Finansielle omkostninger		-479	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>162.111</b>	<b>-60.429</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>162.111</b>	<b>-60.429</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		162.111	-60.429
		<b>162.111</b>	<b>-60.429</b>

## Balance 30. juni 2021

### Aktiver

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Grunde og bygninger		4.624.528	4.630.167
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.400	13.200
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	1	<b>4.628.928</b>	<b>4.643.367</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.628.928</b>	<b>4.643.367</b>
Andre tilgodehavender		143.147	1.133
<b>Tilgodehavender</b>		<b>143.147</b>	<b>1.133</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>80.667</b>	<b>46.132</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>223.814</b>	<b>47.265</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.852.742</b>	<b>4.690.632</b>



# Balance 30. juni 2021

## Passiver

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Indskudskapital		5.040.000	5.040.000
Overført resultat		-202.258	-364.368
<b>Egenkapital</b>		<b>4.837.742</b>	<b>4.675.632</b>
Anden gæld		15.000	15.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>15.000</b>	<b>15.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>15.000</b>	<b>15.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.852.742</b>	<b>4.690.632</b>
Anvendt regnskabspraksis	2		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. juli	4.649.156	44.000
Kostpris 30. juni	4.649.156	44.000
Ned- og afskrivninger 1. juli	18.989	30.800
Årets afskrivninger	5.639	8.800
Ned- og afskrivninger 30. juni	24.628	39.600
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>4.624.528</b>	<b>4.400</b>

# Noter til årsregnskabet

## 2 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lerbæk Mølleskov 2016 I/S for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020/21 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå virksomheden.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration og salg.

# Noter til årsregnskabet

## 2 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til anskaffessum for grunde og nul for andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

# Noter til årsregnskabet

## 2 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.