

## **SHS Entreprise ApS**

**Bendzvej 9  
2000 Frederiksberg**

**CVR-nr. 37 65 76 03**

**Årsrapport for 2021/22**

**(6. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 8. december 2022

---

Sten Georg Bartholdy  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. november 2021 - 31. oktober 2022	10
Balance 31. oktober 2022	11
Noter	13

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. november 2021 - 31. oktober 2022 for SHS Entreprise ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2021 - 31. oktober 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 8. december 2022

### **Direktion**

Sten Georg Bartholdy  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i SHS Entreprise ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for SHS Entreprise ApS for regnskabsåret 1. november 2021 - 31. oktober 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Albertslund, den 8. december 2022

Danica  
Godkendt Revisionsfirma ApS  
CVR-nr. 37 60 36 86

Erkan Basoda  
Godkendt revisor  
MNE-nr. mne35855

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

SHS Entreprise ApS  
Bendzvej 9  
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 37 65 76 03

Regnskabsperiode: 1. november 2021 - 31. oktober 2022

Stiftet: 1. maj 2016

Regnskabsår: 6. regnskabsår

Hjemsted: Frederiksberg

### Direktion

Sten Georg Bartholdy, direktør

### Revisor

Danica  
Godkendt Revisionsfirma ApS  
Rørvang 11  
2620 Albertslund

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive entreprise med brolægning, andre former for grave, kloak, snerydning mv. og ejendoms service samt udlejning af ejendom og anden beslægtet virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 13.664, og selskabets balance pr. 31. oktober 2022 udviser en egenkapital på kr. 801.220.

Selskabets ledelse vurderer årets resultat for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for SHS Entreprise ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrige bygninger	40 år	10 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %



## **Anvendt regnskabspraksis**

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### ***Ejendom***

Ejendommen måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunden.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering:

Brugstid: 40 år

Restværdi: 10%

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. november 2021 - 31. oktober 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.213.012</b>	<b>1.537.499</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.032.831</u>	<u>-1.254.517</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>180.181</b>	<b>282.982</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>-84.881</u>	<u>-106.850</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>95.300</b>	<b>176.132</b>
Finansielle omkostninger	3	<u>-75.844</u>	<u>-35.920</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>19.456</b>	<b>140.212</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-5.792</u>	<u>-32.279</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>13.664</u></b>	<b><u>107.933</u></b>
		<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>13.664</u>	<u>107.933</u>
		<b><u>13.664</u></b>	<b><u>107.933</u></b>

## Balance 31. oktober 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.082.671	2.159.156
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>3.603</u>	<u>11.999</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b><u>2.086.274</u></b>	<b><u>2.171.155</u></b>
Deposita		<u>149.600</u>	<u>149.600</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>149.600</u></b>	<b><u>149.600</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>2.235.874</u></b>	<b><u>2.320.755</u></b>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>15.000</u>	<u>20.000</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>15.000</u></b>	<b><u>20.000</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		208.675	617.409
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	15.000	45.000
Udskudt skatteaktiv		<u>58.336</u>	<u>42.546</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>282.011</u></b>	<b><u>704.955</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>214.972</u></b>	<b><u>15.553</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>511.983</u></b>	<b><u>740.508</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>2.747.857</u></b>	<b><u>3.061.263</u></b>

## Balance 31. oktober 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		751.220	737.555
<b>Egenkapital</b>	7	<b>801.220</b>	<b>787.555</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.251.886	1.323.036
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>1.251.886</b>	<b>1.323.036</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	71.164	71.000
Banker		0	15.934
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	103.611
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		330.032	431.179
Selskabsskat		76.529	67.308
Anden gæld		145.026	261.640
Deposita		72.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>694.751</b>	<b>950.672</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.946.637</b>	<b>2.273.708</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>2.747.857</b>	<b>3.061.263</b>
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	972.876	1.183.318
Pensioner	0	19.578
Andre omkostninger til social sikring	28.375	30.773
Andre personaleomkostninger	31.580	20.848
	<u><b>1.032.831</b></u>	<u><b>1.254.517</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>4</u>
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.		
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	84.881	84.881
Gevinst og tab ved afhændelse	0	21.969
	<u><b>84.881</b></u>	<u><b>106.850</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	75.844	35.920
	<u><b>75.844</b></u>	<u><b>35.920</b></u>

## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	21.582	51.942
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-15.790</u>	<u>-19.663</u>
	<u><b>5.792</b></u>	<u><b>32.279</b></u>
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. november 2021	<u>2.312.126</u>	<u>66.000</u>
Kostpris 31. oktober 2022	<u>2.312.126</u>	<u>66.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. november 2021	152.970	54.001
Årets afskrivninger	<u>76.485</u>	<u>8.396</u>
Af- og nedskrivninger 31. oktober 2022	<u>229.455</u>	<u>62.397</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. oktober 2022</b>	<u><b>2.082.671</b></u>	<u><b>3.603</b></u>



## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>6 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder, salgspris	<u>15.000</u>	<u>45.000</u>
	<b><u>15.000</u></b>	<b><u>45.000</u></b>
 Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	15.000	45.000
Modtagne forudbetalinger under passiver	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>15.000</u></b>	<b><u>45.000</u></b>

## Noter

### 7 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. november 2021	50.000	737.556	787.556
Årets resultat	0	13.664	13.664
<b>Egenkapital 31. oktober 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>751.220</b>	<b>801.220</b>

Virksomhedskapitalen består af 50 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. november 2021	Gæld 31. oktober 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.394.036	1.323.050	71.164	967.230
	<b>1.394.036</b>	<b>1.323.050</b>	<b>71.164</b>	<b>967.230</b>

### 9 Eventualforpligtelser

Ingen.

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.181, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. oktober 2021 udgør t.kr. 2.083.