

CJ Invest 2016 ApS

Fyrrelunden 22
7130 Juelsminde

CVR-nr.: 37 64 88 76

Årsrapport for regnskabsåret 2016/17

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 6. februar 2018

Chris Hansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	2
Revisors erklæring om assistance med regnskabsopstilling.....	3
Selskabsoplysninger.....	4
Årsregnskab 22. april 2016 - 30. september 2017	
Resultatopgørelse.....	5
Balance.....	6-7
Noter.....	8
Anvendt regnskabspraksis.....	9-10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapport for 22. april 2016 - 30. september 2017 for CJ Invest 2016 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 22. april 2016 - 30. september 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Juelsminde, den 15. december 2017

Direktion

Chris Hansen

Jens Skibdal

Revisors erklæring om assistance med regnskabsopstilling

Til ledelsen i CJ Invest 2016 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CJ Invest 2016 ApS for regnskabsåret 22. april 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewerklæring om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 15. december 2017

REVISIONSHUSET TAL & TANKER
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 37 31 56 64

Lars Ole Barthel, HD
registreret revisor, FSR

Selskabsoplysninger

Selskabet

CJ Invest 2016 ApS
Fyrrelunden 22
7130 Juelsminde

CVR-nr.: 37 64 88 76
Stiftet: 22. april 2016
Hjemstedskommune: Hedensted
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion

Chris Hansen
Jens Skibdal

Revisor

Revisionshuset Tal & Tanker
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Hostrupsgade 41
8600 Silkeborg

Pengeinstitut

Handelsbanken
Christian 8.s Vej 39
8600 Silkeborg

Resultatopgørelse

Note		<u>2016/17</u> kr.
	BRUTTORESULTAT	-52.893
	RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	<u>-52.893</u>
1	Finansielle indtægter	2.853.000
2	Finansielle omkostninger	<u>-182.678</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u><u>2.617.429</u></u>
	Forslag til resultatdisponering:	
	Overført resultat	<u>2.617.429</u>
	Disponeret i alt	<u><u>2.617.429</u></u>

Balance

Note	<u>2016/17</u> kr.
AKTIVER	
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>8.303.000</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>8.303.000</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>8.303.000</u>
Likvide beholdninger	<u>4.215</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>4.215</u>
AKTIVER	<u><u>8.307.215</u></u>

Balance

Note		<u>2016/17</u> kr.
	PASSIVER	
	Anpartskapital	50.000
	Overført resultat	<u>2.617.429</u>
3	EGENKAPITAL	<u>2.667.429</u>
4	Anden langfristet gæld	<u>5.632.678</u>
	Langfristede gældsforpligtelser	<u>5.632.678</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>7.108</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>7.108</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>5.639.786</u>
	PASSIVER	<u>8.307.215</u>
5	Eventualaktiver	
6	Hovedaktivitet	

Noter

Note	2016/17 kr.
1 Finansielle indtægter	
Indtægter af værdipapirer m.v., der er anlægsaktiver	<u>2.853.000</u> <u>2.853.000</u>
2 Finansielle omkostninger	
Andre finansielle omkostninger	<u>182.678</u> <u>182.678</u>
3 Egenkapital	
<i>Anpartskapital</i>	
Selskabskapital	<u>50.000</u> <u>50.000</u>
<i>Overført resultat</i>	
Overført årets resultat	<u>2.617.429</u> <u>2.617.429</u>
4 Anden langfristet gæld	
Afdrag, der forfalder senere end 5 år	0
Afdrag, der forfalder om 1 til 4 år	<u>5.632.678</u>
<i>Langfristet del</i>	<u>5.632.678</u>
Afdrag, der forfalder inden for 1 år	<u>0</u> <u>5.632.678</u>
5 Eventualaktiver	
Selskabet har et udskudt skatteaktiv på tkr. 49, der vedrører skattemæssigt underskud, som under hensyntagen til usikkerhed for udnyttelse heraf indenfor en periode på 3-5 år ikke er aktiveret.	
6 Hovedaktivitet	
Selskabets aktiviteter er at eje kapitalandele i andre selskaber, udøve ejerbeføjelser og drive formueforvaltning i forbindelse hermed og hermed beslægtet virksomhed.	
Der har i regnskabsåret ikke været væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.	

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører selskabets primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv. I posten indgår endvidere eventuelle nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af unoterede aktier, der af ledelsen anses som langfristet investering. Unoterede aktier måles til kostpris, og der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lars Ole Barthel

Registreret revisor

På vegne af: Revisionshuset Tal & Tanker

Serienummer: CVR:37315664-RID:45825477

IP: 92.246.12.100

2018-02-06 14:31:41Z

NEM ID 

Chris Hansen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-714134850298

IP: 178.157.197.252

2018-02-08 14:19:29Z

NEM ID 

Chris Hansen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-714134850298

IP: 178.157.197.252

2018-02-08 14:19:29Z

NEM ID 

Jens Skibdal

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-436202646008

IP: 2.108.135.119

2018-02-12 08:30:21Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 7L123-BOPFP-6F13B-1K3IV-EJYZJ-M5L7F

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>