

## **Schultz Servicepartner IVS**

Kanalholmen 31

2650 Hvidovre

CVR-nr. 37644862

## **Årsrapport for 2019**

(Opstillet uden revision eller review)

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. august 2020

---

Brian Schultz Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Schultz Servicepartner IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 31. august 2020

### Direktion

Brian Schultz Hansen  
Adm. direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Schultz Servicepartner IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Schultz Servicepartner IVS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Valby, den 31. august 2020

**Juel Viborg**

**Registreret revisionsvirksomhed**

CVR-nr. 30563670

Dorte Juel Viborg

Registreret revisor

mne15450

## Schultz Servicepartner IVS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Schultz Servicepartner IVS Kanalholmen 31 2650 Hvidovre
CVR-nr.	37644862
Stiftelsesdato	26. april 2016
Hjemsted	Hvidovre
Regnskabsår	1. januar 2019 - 31. december 2019
<b>Direktion</b>	Brian Schultz Hansen, Adm. direktør
<b>Revisor</b>	Juel Viborg Registreret revisionsvirksomhed Valby Langgade 39, 1 th 2500 Valby
CVR-nr.	30563670

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i ejendomsservice og regngøringsvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. -278.195, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 383.818, og en egenkapital på kr. -194.035.

Som følge af årets negative resultat har selskabet tabt hele selskabskapitalen. Ledelsen forventer af selskabets kapitalgrundlag vil blive reetableret i løbet af 1 år ved indtjening fra driften. Der henvises i øvrigt til note 5.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Schultz Servicepartner IVS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under forpligtelser.



## Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.304.819</b>	<b>1.221.476</b>
Personaleomkostninger	1	-1.642.496	-999.309
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-14.700	-14.700
<b>Driftsresultat</b>		<b>-352.377</b>	<b>207.467</b>
Finansielle omkostninger		-3.121	-48
<b>Resultat før skat</b>		<b>-355.498</b>	<b>207.419</b>
Skat af årets resultat	2	77.303	-40.405
<b>Årets resultat</b>		<b>-278.195</b>	<b>167.014</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-278.195	167.014
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-278.195</b>	<b>167.014</b>

## Schultz Servicepartner IVS

## Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Aktiver</b>			
Automobil	3	29.400	44.100
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>29.400</b>	<b>44.100</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>29.400</b>	<b>44.100</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		148.857	310.358
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	50.000
Udskudte skatteaktiver		76.697	0
Andre tilgodehavender		761	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>226.315</b>	<b>360.358</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>128.103</b>	<b>42.758</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>354.418</b>	<b>403.116</b>
<b>Aktiver</b>		<b>383.818</b>	<b>447.216</b>

## Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		100	100
Overført resultat		-194.135	84.060
<b>Egenkapital</b>	4	<b>-194.035</b>	<b>84.160</b>
Hensættelser til udskudt skat		0	606
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>606</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.800	11.800
Selskabsskat		0	19.982
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		566.053	330.668
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>577.853</b>	<b>362.450</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>577.853</b>	<b>362.450</b>
<b>Passiver</b>		<b>383.818</b>	<b>447.216</b>
Kapitalberedskab	5		
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

## Noter

	2019	2018
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	1.431.207	904.011
Andre omkostninger til social sikring	25.348	10.291
Andre personaleomkostninger	185.941	85.007
	<b>1.642.496</b>	<b>999.309</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	5	3
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Selskabsskat, aktuel	0	19.982
Reg. af udskudt skat	-77.303	20.423
	<b>-77.303</b>	<b>40.405</b>
<b>3. Automobil</b>		
Kostpris primo	73.500	73.500
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>73.500</b>	<b>73.500</b>
Af- og nedskrivninger primo	-29.400	-14.700
Årets afskrivninger	-14.700	-14.700
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-44.100</b>	<b>-29.400</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>29.400</b>	<b>44.100</b>

## Noter

2019

2018

### 4. Egenkapitalopgørelse

	<b>Kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital primo	100	84.060	84.160
Forslag til årets resultatdisponering		-278.195	-278.195
	<b>100</b>	<b>-194.135</b>	<b>-194.035</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 4 år.

### 5. Kapitalberedskab

Selskabet har som følge af indeværende års underskud, tabt selskabets kapitalgrundlag, hvorved selskabets samlede forpligtelse pr. 31. december 2018 overstiger dets samlede aktiver med DKK 194.035

Selskabets fortsatte drift vil blive sikret gennem långivning fra selskabets ejere

Ledelsen aflægger på denne baggrund årsrapporten som going concern.

### 6. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Brian Schultz Hansen

Adm. direktør

På vegne af: Schultz Servicepartner IVS

Serienummer: PID:9208-2002-2-450978395786

IP: 80.167.xxx.xxx

2020-09-07 17:55:18Z

NEM ID 

## Dorte Juel Viborg

Registreret revisor

På vegne af: JUEL VIBORG

Serienummer: PID:9208-2002-2-172444680775

IP: 87.60.xxx.xxx

2020-09-07 18:56:03Z

NEM ID 

## Brian Schultz Hansen

Dirigent

På vegne af: Schultz Servicepartner IVS

Serienummer: PID:9208-2002-2-450978395786

IP: 62.44.xxx.xxx

2020-09-25 12:59:26Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: JHTXW-WMCFB-OG4GP-A274Y-YHKHD-CBAXC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>