

# Pactum Holding ApS

Vestre Paradisvej 1  
2840 Holte

Årsrapport  
2. april 2016 - 1. april 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/08/2017**

---

**Lars Mansfeld-Giese**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Pactum Holding ApS

Vestre Paradisvej 1

2840 Holte

e-mailadresse: lars@realcoffee.dk

CVR-nr: 37643483

Regnskabsår: 02/04/2016 - 01/04/2017

**Revisor**

2A Revision, Registreret Revisionsanpartsselskab

Vesterballevej 5

7000 Fredericia

DK Danmark

CVR-nr: 37903949

P-enhed: 1021630957

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 2. april 2016 - 1. april 2017 for Pactum Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 31/08/2017

## Direktion

Lars Mansfeld-Giese  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Pactum Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Pactum Holding ApS for regnskabsåret 2. april 2016 - 1. april 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holte, 31/08/2017

Heidi Andersen  
Registreret revisor  
2A Revision, Registreret Revisionsanpartsselskab  
CVR: 37903949

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i tilknyttede dattervirksomheder og dermed beslægtet virksomhed

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt har kunnet påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generel om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger i henhold til ÅRL § 32.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger består af omkostninger til ejendommens drift samt administrationsomkostninger

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

Kapitalandele

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter indre værdis metode. Årets værdiregulering indregnes i resultatopgørelse og der indregnes en tilsvarende reserve under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser:

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.





# Resultatopgørelse 2. apr 2016 - 1. apr 2017

	Note	2016/17 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-13.500</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-13.500</b>
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		-207.253
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-220.753</b>
Skat af årets resultat .....	1	2.970
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-217.783</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		103.400
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		-207.253
Overført resultat .....		-113.930
<b>I alt</b> .....		<b>-217.783</b>

# Balance 1. april 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		1.297.407
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.297.407</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.297.407</b>
Tilgodehavende skat .....		48.362
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>48.362</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>48.362</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.345.769</b>

# Balance 1. april 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Andre reserver .....		1.454.660
Overført resultat .....		-217.783
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.286.877</b>
Skyldig selskabsskat .....		45.392
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		13.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>58.892</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>58.892</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.345.769</b>

## Egenkapitalopgørelse 2. apr 2016 - 1. apr 2017

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	50.000	0	1.454.660	0	1.504.660
Årets resultat .....		-207.253	-113.930	103.400	-217.783
Egenkapital, ultimo .....	50.000	-207.253	1.340.730	103.400	1.286.877

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2016/17</b>
	<b>kr.</b>
Aktuel skat	-2.970
Ændring af udskudt skat	0
Regulering vedrørende tidligere år	0
	<u>-2.970</u>