



Sønderjyllands Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20
E-mail: aabenraa@s-revision.dk

Torvegade 6 · 6330 Padborg
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15
E-mail: padborg@s-revision.dk

Jyllandsgade 28 · 6400 Sønderborg
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 73 42 09 98
E-mail: sonderborg@s-revision.dk

www.s-revision.dk

UG Invest ApS

Elleorevej 7, Veddelev, 4000 Roskilde

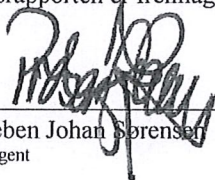
CVR-nr. 37 64 31 22

Årsrapport

14. februar 2016 - 30. april 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

29/9/17


Preben Johan Sørensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 14. februar 2016 - 30. april 2017	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 14. februar 2016 - 30. april 2017 for UG Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 14. februar 2016 - 30. april 2017.

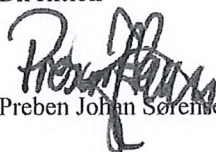
Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016/17 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 10. juli 2017

Direktion


Preben Johan Sørensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i UG Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for UG Invest ApS for regnskabsåret 14. februar 2016 - 30. april 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

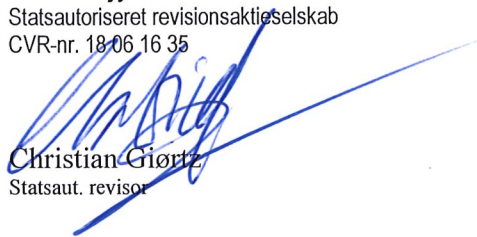
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 10. juli 2017

Sønderjyllands Revision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 18 06 16 35



Christian Giørtz
Statsaut. revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

UG Invest ApS
Elleorevej 7
Veddelev
4000 Roskilde

CVR-nr.: 37 64 31 22
Stiftet: 14. februar 2016
Hjemsted: Roskilde
Regnskabsår: 14. februar 2016 - 30. april 2017

Direktion

Preben Johan Sørensen

Revisor

Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørreport 3
6200 Aabenraa

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investerings- og finansieringsvirksomhed samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet for 2016/17 er afsluttet med et overskud på kr. 347.296, og det er selskabets første regnskabsår for perioden 14. februar 2016 - 30. april 2017.

Egenkapitalen udgør pr. 30. april 2017 kr. 2.225.296.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for UG Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter indeholder renter og indtægter fra kapitalandele. Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, som ikke er børsnoterede, måles til dagsværdi.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	14/2 2016 - 30/4 2017 kr.
Bruttotab	-5.000
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	344.955
Andre finansielle indtægter	8.001
Resultat før skat	347.956
Skat af årets resultat	-660
Årets resultat	347.296
 Forslag til resultatdisponering:	
Udbytte for regnskabsåret	51.700
Overføres til overført resultat	295.596
Disponeret i alt	347.296

Balance

Aktiver	30/4 2017
<u>Note</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver	
Kapitalandele i Gormsen II Investeringsanpartsselskab	1.822.905
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.822.905
Anlægsaktiver i alt	1.822.905
Omsætningsaktiver	
Tilgodehavende	408.051
Tilgodehavender i alt	408.051
Omsætningsaktiver i alt	408.051
Aktiver i alt	2.230.956

Balance

Passiver		30/4 2017
<u>Note</u>		<u>kr.</u>
Egenkapital		
1	Virksomhedskapital	100.000
2	Overkurs ved stiftelse	0
3	Overført resultat	2.073.596
4	Foreslået udbytte for regnskabsåret	51.700
	Egenkapital i alt	<u>2.225.296</u>
Gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000
	Selskabsskat	660
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.660</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>5.660</u>
	Passiver i alt	<u>2.230.956</u>

Noter

	14/2 2016 - 30/4 2017 kr.
1. Virksomhedskapital	
Virksomhedskapital 14. februar 2016	100.000
	<u>100.000</u>
2. Overkurs ved stiftelse	
Overkurs ved stiftelse 14. februar 2016	1.778.000
Overført til frie reserver	-1.778.000
	<u>0</u>
3. Overført resultat	
Overført fra overkurs ved stiftelse	1.778.000
Årets overførte resultat	295.596
	<u>2.073.596</u>
4. Foreslået udbytte for regnskabsåret	
Udbytte for regnskabsåret	51.700
	<u>51.700</u>