

*Dorte Egelund Holding ApS*  
*Ringstedgade 25, 2. tv*  
*4000 Roskilde*

*CVR-nummer: 37 63 70 41*

*ÅRSRAPPORT*  
*1. januar - 31. december 2023*

*(8. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 25. juni 2024

---

Dorte Egelund Andersen  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Egenkapitalopgørelse .....	14
Noter .....	15

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Dorte Egelund Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 31. maj 2024

### **Direktion**

Dorte Egelund Andersen

**Til kapitalejerne i Dorte Egelund Holding ApS****Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dorte Egelund Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG**

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, den 31. maj 2024

**Steen Koch Registrerede Revisorer ApS**  
CVR-nr.: 34894949

Steen Koch  
Registreret revisor  
mne3896

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** Dorte Egelund Holding ApS  
Ringstedgade 25, 2. tv  
4000 Roskilde

CVR-nr.: 37 63 70 41  
Stiftet: 18. april 2016

**Direktion** Dorte Egelund Andersen

**Revisor** Steen Koch Registrerede Revisorer ApS  
Algade 18  
4000 Roskilde

## LEDELSESBERETNING

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at være holding- og investeringsvirksomhed og i forbindelse hermed stående virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i året afhændet 49% af anparterne i datterselskabet Dorte Egelund ApS. Fortjeneste udgør 3.478 tkr. og er indregnet under indtægter fra kapitalandele.

Bortset fra ovennævnte har der ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**GENERELT**

Årsregnskabet for Dorte Egelund Holding ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

**Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

**RESULTATOPGØRELSEN****Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

**Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteressers resultater efter skat.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.



**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

**BALANCEN****Finansielle anlægsaktiver****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

**Egenkapital****Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	2023	2022 kr. 1000
Indtægter af kapitalandele .....	5.588.100	2.724
Andre eksterne omkostninger.....	11.633-	11-
Nedskrivninger omsætningsaktiver.....	69.977-	1-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>5.506.490</b>	<b>2.712</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....	18.000	4
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....	58.215	0
Andre finansielle indtægter .....	210.675	87
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder.....	35.884-	30-
Andre finansielle omkostninger .....	0	7-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>5.757.496</b>	<b>2.766</b>
1 Skat af årets resultat .....	56.495-	10-
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>5.701.001</b>	<b>2.756</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	400.000	118
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret .....	1.500.000	0
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	4.389.423-	2.758
Overført resultat .....	8.190.424	120-
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>5.701.001</b>	<b>2.756</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023  
 AKTIVER

	2023	2022 kr. 1000
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	2.345.986	6.542
3 Kapitalandele i kapitalinteresser .....	0	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser .....	3.363.315	2.152
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>5.709.301</b>	<b>8.694</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>5.709.301</b>	<b>8.694</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	213.185	265
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....	983.838	779
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>1.197.023</b>	<b>1.044</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	4.342.215	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>4.342.215</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>5.140.001</b>	<b>1.620</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>10.679.239</b>	<b>2.664</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>16.388.540</b>	<b>11.358</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023  
 PASSIVER

	2023	2022 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	50.000	50
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	1.506.600	5.896
Overført resultat .....	12.231.855	4.042
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	1.900.000	118
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>15.688.455</b>	<b>10.106</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	10.625	9
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	64.960	802
Selskabsskat .....	624.500	441
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>700.085</b>	<b>1.252</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>700.085</b>	<b>1.252</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>16.388.540</b>	<b>11.358</b>

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022 kr. 1000
Virksomhedskapital primo .....	50.000	50
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>50.000</b>	<b>50</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo .....	5.896.023	3.138
Årets bevægelse, resultatdisponering .....	4.389.423-	2.758
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo .....</b>	<b>1.506.600</b>	<b>5.896</b>
Overført resultat, primo .....	4.041.431	4.162
Årets resultat .....	10.090.424	2-
Foreslået udbytte .....	1.900.000-	118-
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>12.231.855</b>	<b>4.042</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo .....	117.800	114
Foreslået udbytte .....	400.000	118
Ekstraordinært udbytte .....	1.500.000	0
Udloddet udbytte .....	117.800-	114-
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>1.900.000</b>	<b>118</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>15.688.455</b>	<b>10.106</b>

## NOTER

	2023	2022 kr. 1000	
<b>1 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets resultat.....	52.662	9	
Regulering af tidligere års skat.....	3.833	1	
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>56.495</b>	<b>10</b>	
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris, primo.....	1.685.855	1.686	
Tilgang i årets løb.....	806.469-	0	
Kostpris 31. december 2023	879.386	1.686	
Op- og nedskrivninger primo .....	4.856.031	3.132	
Årets resultatandele .....	2.110.569	2.724	
Udloddet udbytte .....	5.500.000-	1.000-	
Op- og nedskrivninger 31. december 2023	1.466.600	4.856	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 .....</b>	<b>2.345.986</b>	<b>6.542</b>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:			
<b>Navn, Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Dorte Egelund ApS, Roskilde	51%	4.599.972	3.558.086
S.A. Byg ApS, Roskilde	100%	-70.886	-69.978

## NOTER

	2023	2022 kr. 1000
<b>3 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris, primo.....	17.000	17
Kostpris 31. december 2023	17.000	17
Af-/nedskrivninger, primo.....	17.000-	17-
Op- og nedskrivninger 31. december 2023	17.000-	17-
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i kapitalinteresser kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Sadera ApS, Roskilde	33%	-1.519.446	-249.173

#### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.



#### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Tilgodehavender hos kapitalinteresser udgør ansvarlig lånekapital til Sadera ApS.





Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift.  
Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.  
Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).



## Underskrivere

**Dorte Egelund Andersen**  
Direktør  
c9475305-7183-43cc-8597-91b105368a20 2024-06-27 03:34:13Z

**Steen Koch**  
Registreret revisor  
b7638038-bd8d-460d-ad8d-a94fc812d795  
STEEN KOCH REGISTREREDE REVISORER ApS 2024-06-27 08:43:08Z

**Dorte Egelund Andersen**  
Dirigent  
c9475305-7183-43cc-8597-91b105368a20 2024-06-27 08:50:02Z

## Dokumenter i transaktionen

Årsrapport 2023.pdf	SHA256: 1d96e96f37eb6aff31a0100e1346abe22a4a41eddf44557f661df30466211020
---------------------	--



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed  
Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringservice.