

Frederiksberg Vedvarende Energi A/S

**Stæhr Johansens Vej 38
2000 Frederiksberg**

CVR-nr. 37 62 99 36

**Årsrapport for 2017
(2. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 30. maj 2018



Jacob Sparre Christiansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	9
Balance pr. 31. december 2017	10
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2017	13
Noter til årsrapporten	14
Anvendt regnskabspraksis	22

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Frederiksberg Vedvarende Energi A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 16. maj 2018

Direktion



Søren Krøigaard
adm. direktør



Frank Steen Pedersen
økonomidirektør

Bestyrelse



Torben Kjærgaard
formand



Søren Krøigaard



Mette Oht Klitgaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Frederiksberg Vedvarende Energi A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Frederiksberg Vedvarende Energi A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.


I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 16. maj 2018

ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Michael N. C. Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne26738



Finn Thomassen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33691

Selskabsoplysninger

Selskabet	Frederiksberg Vedvarende Energi A/S Stæhr Johansens Vej 38 2000 Frederiksberg Telefon: 38 18 50 00 CVR-nr.: 37 62 99 36 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017 Regnskabsår: 2. regnskabsår Hjemsted: Frederiksberg
Bestyrelse	Torben Kjærgaard, formand Søren Krøigaard Mette Oht Klitgaard
Direktion	Søren Krøigaard, adm. direktør Frank Steen Pedersen, økonomidirektør
Revision	ERNST & YOUNG Godkendt Revisionspartnerselskab Osvald Helmuths Vej 4 2000 Frederiksberg
Advokat	DLA Piper Denmark Advokatpartnerselskab DOKK I Hack Kampmanns Plads 2, Niveau 3 8000 Aarhus C
Pengeinstitut	Nordea Strandgade 3 0900 København C
Koncernregnskab	Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet Frederiksberg Energi A/S, Frederiksberg, CVR 28 50 07 34. Koncernrapporten kan rekvireres på følgende adresse: Frederiksberg Energi A/S Stæhr Johansens Vej 38 2000 Frederiksberg

Hoved- og nøgletal

Set over selskabets levetid kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
Hovedtal		
Resultat		
Nettoomsætning	23.144	11.108
Bruttoresultat	12.073	5.609
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer	11.632	5.384
Resultat af finansielle poster	-2.513	-1.985
Årets resultat	7.113	2.651
Balance		
Balancesum	170.962	175.206
Egenkapital	12.089	4.488
Pengestrømme fra:		
- driftsaktivitet	15.036	-2.406
- investeringsaktivitet	-152	-162.570
- heraf investering i materielle anlægsaktiver	-152	-162.327
- finansieringsaktivitet	-13.896	169.085
Årets forskydning i likvider	988	4.109
Nøgletal		
Overskudsgrad	50,3%	48,5%
Afkastningsgrad	6,7%	6,1%
Soliditetsgrad	7,1%	2,6%
Forrentning af egenkapital	85,8%	118,1%
Finansiell gearing	12,40	36,60
Effektiv skatteprocent	-22,0%	-22,0%

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet har til formål at drive og sælge vedvarende energi samt beslægtet aktiviteter, gennem ejerskab af fire vindmøller.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør som forventet 7,1 mio. kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Særlige risici, herunder forretningsmæssige og finansielle risici

Driftsmæssige risici

Driftsrisikoen vurderes at være minimal.

Markedsrisici

Selskabet salg på el på markedsvilkår medfører - grundet de væsentlige udsving i energiprisen, som eksisterer på markedet - en særlig risiko, idet prisændringer påvirker omsætningen.

Renterisici

Hvis renteniveauet stiger eller falder væsentligt i forhold til det nuværende niveau, vil dette indvirke på selskabets fremtidige driftsresultater.

Kreditrisici

Selskabet har ikke væsentlige risici vedrørende en enkelt kunde eller samarbejdspartner.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Det er ledelsens forventning, at selskabet fortsat vil være i en stabil og positiv udvikling.

For 2018 forventes et resultat før skat på 6,5 mio. kr.

Vidensressourcer

Selskabets forretningsgrundlag stiller særlige krav til videnressourcerne vedrørende medarbejdere, forretningsprocesser og IT-udnyttelse. For til stadighed at kunne levere disse løsninger er det afgørende, at selskabet kan rekruttere og fastholde dygtige medarbejdere. Frederiksberg Forsyning A/S, som varetager selskabets drift, arbejder systematisk med videndeling, efteruddannelse og kompetenceudvikling mv.

Ledelsesberetning

Samfundsansvar

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 99A, stk. 6 undladt at afgive oplysninger om samfundsansvar. Der henvises til årsrapporten for moderselskabet Frederiksberg Energi A/S (CVR-nr. 28 50 07 34), hvor oplysninger om samfundsansvar er afgivet.

Mål og politikker for det underrepræsenterede køn

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 99B, stk. 2 undladt at afgive oplysninger om mål og politikker for det underrepræsenterede køn. Der henvises til årsrapporten for moderselskabet Frederiksberg Energi A/S (CVR-nr. 28 50 07 34), hvor mål og politikker for det underrepræsenterede køn er opstillet for den samlede koncern.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	Note	2017 t.kr.	2016 t.kr.
Nettoomsætning	1	23.144	11.108
Produktionsomkostninger	2	<u>-11.071</u>	<u>-5.499</u>
Bruttoresultat		12.073	5.609
Administrationsomkostninger	2	<u>-446</u>	<u>-225</u>
Resultat af ordinær primær drift		11.627	5.384
Andre driftsindtægter		<u>5</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		11.632	5.384
Finansielle indtægter	3	16	4
Finansielle omkostninger	4	<u>-2.529</u>	<u>-1.989</u>
Ordinært resultat før skat		9.119	3.399
Resultat før skat		9.119	3.399
Skat af årets resultat	5	<u>-2.006</u>	<u>-748</u>
Årets resultat		<u>7.113</u>	<u>2.651</u>

Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> t.kr.	<u>2016</u> t.kr.
Aktiver			
Produktionsanlæg og maskiner		152.734	159.080
Materielle anlægsaktiver	6	<u>152.734</u>	<u>159.080</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	243	243
Finansielle anlægsaktiver		<u>243</u>	<u>243</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>152.977</u>	<u>159.323</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		99	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.445	6.429
Andre tilgodehavender		5.216	4.340
Periodeafgrænsningsposter	8	1.128	1.005
Tilgodehavender		<u>12.888</u>	<u>11.774</u>
Likvide beholdninger		<u>5.097</u>	<u>4.109</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>17.985</u>	<u>15.883</u>
Aktiver i alt		<u>170.962</u>	<u>175.206</u>

Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> t.kr.	<u>2016</u> t.kr.
Passiver			
Selskabskapital		500	500
Overført resultat		11.589	3.988
Egenkapital	9	<u>12.089</u>	<u>4.488</u>
Hensættelse til udskudt skat	10	3.269	1.125
Hensatte forpligtelser i alt		<u>3.269</u>	<u>1.125</u>
Gæld til realkreditinstitutter		99.367	104.971
Kreditinstitutter		41.429	49.714
Langfristede gældsforpligtelser	11	<u>140.796</u>	<u>154.685</u>
Gæld til realkreditinstitutter	11	5.607	5.614
Kreditinstitutter	11	8.286	8.286
Leverandører af varer og tjenesteydelser		352	84
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	255
Anden gæld		563	669
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>14.808</u>	<u>14.908</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>155.604</u>	<u>169.593</u>
Passiver i alt		<u>170.962</u>	<u>175.206</u>
Medarbejderforhold	2		
Eventualposter m.v.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Finansielle instrumenter	14		
Nærtstående parter og ejerforhold	15		
Resultatdisponering	16		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	500	3.988	4.488
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	488	488
Årets resultat	<u>0</u>	<u>7.113</u>	<u>7.113</u>
Egenkapital 31. december 2017	<u>500</u>	<u>11.589</u>	<u>12.089</u>

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> t.kr.	<u>2016</u> t.kr.
Årets resultat		7.113	2.651
Reguleringer	17	11.017	5.980
Ændring i driftskapital	18	<u>-582</u>	<u>-9.052</u>
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		17.548	-421
Renteindbetalinger og lignende		16	4
Renteudbetalinger og lignende		<u>-2.528</u>	<u>-1.989</u>
Pengestrømme fra driftsaktivitet		<u>15.036</u>	<u>-2.406</u>
Køb af materielle anlægsaktiver		-152	-162.327
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		<u>0</u>	<u>-243</u>
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		<u>-152</u>	<u>-162.570</u>
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-5.611	-1.634
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-8.285	0
Optagelse af gæld til realkreditinstitutter		0	112.219
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		0	58.000
Kontant kapitalforhøjelse		<u>0</u>	<u>500</u>
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		<u>-13.896</u>	<u>169.085</u>
Ændring i likvider		988	4.109
Likvider 1. januar 2017		<u>4.109</u>	<u>0</u>
Likvider 31. december 2017		<u>5.097</u>	<u>4.109</u>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		<u>5.097</u>	<u>4.109</u>
Likvider 31. december 2017		<u>5.097</u>	<u>4.109</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u> t.kr.	<u>2016</u> t.kr.
1 Nettoomsætning		
Salg af elektricitet på markedet	10.069	4.913
Tilskud fra Energinet.dk	<u>13.075</u>	<u>6.195</u>
Nettoomsætning i alt	<u><u>23.144</u></u>	<u><u>11.108</u></u>
2 Medarbejderforhold		
Frederiksberg Vedvarende Energi A/S har ingen ansatte. Alt personale stilles til rådighed af Frederiksberg Forsyning A/S i henhold til indgåede serviceaftale, se note 12.		
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>16</u>	<u>4</u>
	<u><u>16</u></u>	<u><u>4</u></u>
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>2.529</u>	<u>1.989</u>
	<u><u>2.529</u></u>	<u><u>1.989</u></u>

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u> t.kr.	<u>2016</u> t.kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	-377
Årets udskudte skat	2.144	1.125
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-138</u>	<u>0</u>
	<u>2.006</u>	<u>748</u>

Skat af årets resultat fordeles således:

Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	<u>2.006</u>	<u>748</u>
	<u>2.006</u>	<u>748</u>

6 Materielle anlægsaktiver

	<u>Produktions- anlæg og maskiner</u>
Kostpris 1. januar 2017	162.327
Tilgang i årets løb	<u>152</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>162.479</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2017	3.247
Årets afskrivninger	<u>6.498</u>
Ned- og afskrivninger 31. december 2017	<u>9.745</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>152.734</u>
Renteomkostninger indregnet i kostprisen	<u>122</u>
Afskrives over	<u>25 år</u>

Noter til årsrapporten

7 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Andre værdi- papirer og kapitalandele</u>
Kostpris 1. januar 2017	243
Kostpris 31. december 2017	243
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>243</u>

Andre kapitalandele består af andelskapital i Vindenergi Danmark Amba.
Andre kapitalandele måles til kostpris.

8 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende forlænget garanti, forsikringspræmier og abonnementer.

9 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 500 aktier à nominelt t.kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
10 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2017	1.125	0
Hensat i året	2.144	1.125
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2017	<u>3.269</u>	<u>1.125</u>
Materielle anlægsaktiver	3.268	1.125
Amortiseret kursgevinst	1	0
	<u>3.269</u>	<u>1.125</u>

Noter til årsrapporten

11 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	76.958	82.512
Mellem 1 og 5 år	22.409	22.459
Langfristet del	<u>99.367</u>	<u>104.971</u>
Inden for et år	<u>5.607</u>	<u>5.614</u>
	<u>104.974</u>	<u>110.585</u>
Kreditinstitutter		
Efter 5 år	8.286	16.571
Mellem 1 og 5 år	33.143	33.143
Langfristet del	<u>41.429</u>	<u>49.714</u>
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	<u>8.286</u>	<u>8.286</u>
Kortfristet del	<u>8.286</u>	<u>8.286</u>
	<u>49.715</u>	<u>58.000</u>

Lån i real- og kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Noter til årsrapporten

12 Eventualposter m.v.

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Frederiksberg Energi-koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2017 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

Kontraktlige forpligtelser

Mellem selskabet og Frederiksberg Forsyning A/S er der indgået en serviceaftale, efter hvilken Frederiksberg Forsyning A/S mod honorar stiller ressourcer til rådighed for realisering af selskabets drift, herunder personale.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har påtaget sig en reetableringsforpligtelse af jordstykket på lejet grund, når vindmøllerne skal nedtages.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 104.974, er der givet pant i vindmølle 8, vindmølle 9, vindmølle 10 og vindmølle 11 placeret på lejet grund, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør t.kr. 152.734.

Noter til årsrapporten

14 Finansielle instrumenter

Selskabet anvender som sikring af fremtidige pengestrømme renteswaps som sikringsinstrument. Dette betyder, at variable rentebetalinger omlægges til faste rentebetalinger.

Indregnede transaktioner

Løbetiden på de indgåede renteswaps følger primært de langfristede pengestrømme, som de sikrer.

Sikringsinstrument	Udløbsår	Hovedstol på indgåede renteswaps	Markedsværdi	Værdiregulering indregnet i egenkapital	Årets værdiregulering indregnet i egenkapital
		t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Renteswap	2023	58.000	-81	-63	7
Renteswap	2036	112.084	-2.259	-1.762	481
		170.084	-2.340	-1.825	488

15 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

Selskabets nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter Frederiksberg Kommune, Smallegade 1, 2000 Frederiksberg, som er koncernens ultimative ejer, samt moderselskabet Frederiksberg Energi A/S, Stæhr Johansens Vej 38, 2000 Frederiksberg.

Noter til årsrapporten

15 Nærtstående parter og ejerforhold (fortsat)

Øvrige nærtstående parter

Nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter virksomhedens bestyrelsesmedlemmer (se ledelsespåtegningen).

Selskabets nærtstående parter omfatter desuden selskabets søsterselskaber:

Frederiksberg Bygas A/S
Frederiksberg Fjernkøling A/S
Frederiksberg Fjernvarme A/S
Frederiksberg Forsyning A/S
Frederiksberg Forsynings Ejendomsselskab A/S
Frederiksberg Kloak A/S
Frederiksberg Vand A/S
Frederiksberg Vind A/S

Alle søsterselskaberne har adresse på Stæhr Johansens Vej 38, 2000 Frederiksberg.

Transaktioner

Alle transaktioner med nærtstående parter er foretaget på markedsmæssige vilkår.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Frederiksberg Energi A/S, 2000 Frederiksberg (ejer 100%).

16 Resultatdisponering

Overført resultat

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
	<u>7.113</u>	<u>2.651</u>
	<u>7.113</u>	<u>2.651</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u> t.kr.	<u>2016</u> t.kr.
17 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-16	-4
Finansielle omkostninger	2.529	1.989
Af- og nedskrivninger	6.498	3.247
Skat af årets resultat	2.006	748
	<u>11.017</u>	<u>5.980</u>
18 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	-1.114	-11.774
Ændring i leverandører m.v.	-93	1.008
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	625	1.714
	<u>-582</u>	<u>-9.052</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frederiksberg Vedvarende Energi A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C (stor).

Med henvisning til ÅRL §96, stk. 3 undlades at afgive oplysninger om samlet honorar til revisorvirksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i t.kr.

Resultatopgørelsen

Segmentoplysninger

Selskabet har alene et forretningssegment, som består i at sælge vedvarende energi til det danske marked. på baggrund heraf er det ikke relevant at anføre oplysninger om forretningssegmenter og geografiske områder i selskabets årsrapport.

Nettoomsætning

Der foretages indregning i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder afskrivninger og gager, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til administrative ydelser, ledelse, kontorlokaler, kontoromkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med Frederiksberg Energi A/S (administrationselskab) og alle moderselskabets datterselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende koncernselskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner	25	år
------------------------------	----	----

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen under produktionsomkostninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssige skøn.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Ikke-finansielle gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Anvendt regnskabspraksis

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet under egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ikke kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Anvendt regnskabspraksis

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Effektiv skatteprocent	$\frac{\text{Skat af årets resultat}}{\text{Resultat før skat}}$
Finansiell gearing	$\frac{\text{Netto rentebærende gæld}}{\text{Egenkapital}}$