

## **Neo Invest Holding ApS**

Thyregodsvej 24, 4 mf  
2500 Valby

## **ÅRSRAPPORT 2017/2018**

CVR NR: 37629472

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling, den 25.07.18

---

Thomas Kjeldgård Nielsen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

Indholdsfortegnelse.....	1
Virksomhedsoplysninger .....	2
Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af regnskab .....	4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse for 1. juli - 30. juni .....	8
Balance pr. 30. juni .....	9
Balance pr. 30. juni .....	10
Noter til årsregnskabet .....	11

# Virksomhedsoplysninger

---

<b>Selskabet:</b>	Neo Invest Holding ApS Thyregodsvej 24, 4 mf 2500 Valby
<b>CVR-nr:</b>	37629472
<b>Stiftet:</b>	19. april 2016
<b>Hjemsted:</b>	København
<b>Regnskabsår:</b>	01.07.17 - 30.06.18
<b>Direktion:</b>	Thomas Kjeldgård Nielsen
<b>Associerede selskaber:</b>	Neo Coating ApS
<b>Revisor:</b>	<b>Gilfelt Revision ApS</b>  Birkedalen 5 2960 Rungsted Kyst
<b>Pengeinstitut:</b>	Skjern Bank A/S
<b>Selskabets hovedaktivitet:</b>	at eje datterselskaber
<b>Generalforsamling:</b>	Ordinær generalforsamling afholdes den 25. juli 2018 på selskabets adresse

# Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Neo Invest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.18 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretninger omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

**Valby den. 25.07.18**

**Direktion:**

Thomas Kjeldgård Nielsen

# Revisors erklæring om opstilling af regnskab

---

**Til kapitalejerne i Neo Invest Holding ApS**

**Til den daglige ledelse i Neo Invest Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Neo Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. juli - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Rungsted Kyst, den 25. juli 2018**

**Gilfelt Revision ApS**

**CVR NR: 28108303**



**Steen Gilfelt**

**registreret revisor**

**mne2738**

# Ledelsesberetning

---

## Selskabets hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter at eje datterselskaber

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

## Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

## Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 2017/18 - udviser et resultat på 149.822 kr. , og virksomhedens balance pr. 30.06.18 udviser en balancesum på 342.003 kr. , og en egenkapital på 318.253 kr.

## Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes en positiv udvikling i virksomhedens aktiviteter i det kommende år.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Neo Invest Holding ApS for 2017/2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse b-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages der hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Selskabet har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Aktiver

# Anvendt regnskabspraksis

---

## **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandelene måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien. Ved køb af kapitalandele anvendes overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance.

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## **Gældsforpligtelser**

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.



## Resultatopgørelse for 1. juli - 30. juni

---

	Note	17/18	16/17
		kr.	t.kr.
Bruttoresultat		-2.500	-3
Personaleomkostninger		0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2.500</b>	<b>-3</b>
Indtægter af kapitalandele i ass virksomhed		152.322	121
<b>Årets resultat</b>		<b>149.822</b>	<b>118</b>
<b>Forslag til resultat disponering</b>			
Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		66.072	121
Overført til næste år		83.750	-3
<b>I alt</b>		<b>149.822</b>	<b>118</b>

## Balance pr. 30. juni

---

	Note	17/18	16/17
		kr.	t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalinteresser associerede virksomheder	1	<u>237.003</u>	<u>185</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>237.003</b>	<b>185</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>237.003</b>	<b>185</b>
Andre tilgodehavender		<u>100.000</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b>100.000</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		<u>5.000</u>	<u>5</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>105.000</b>	<b>5</b>
<b>Aktiver</b>		<b>342.003</b>	<b>190</b>

## Balance pr. 30. juni

---

	Note	17/18	16/17
		kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50
Reserver for nettoopskrivning efter den indre værdi metode		187.003	121
Overført resultat		81.250	-3
<b>Egenkapital</b>	2	<b>318.253</b>	<b>168</b>
Anden gæld		18.750	19
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>18.750</b>	<b>19</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500	3
Gæld til associerede virksomheder		2.500	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.000</b>	<b>3</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>23.750</b>	<b>21</b>
<b>Passiver</b>		<b>342.003</b>	<b>190</b>
Ejerforhold	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Eventualaktiver og -forpligtelser	5		

# Noter til årsregnskabet

---

<b>1</b>	<b>Kapitalinteresser associerede virksomheder</b>	<b>Associerede virksomhed</b>
		kr.
	Anskaffelsessum primo	63.750
	Årets tilgang	0
	Årets afgang	-13.750
	Anskaffelsessum ultimo	<hr/> 50.000 <hr/>
	Opskrivninger primo	120.931
	Årets opskrivninger	166.072
	Udbytte	-100.000
	Akkumulerede opskrivninger ultimo	<hr/> 187.003 <hr/>
	<b>Kapitalinteresser associerede virksomheder</b>	<b>237.003</b> <hr/>
	Hjemstedskommune, København	
	Ejerandel 25%	

<b>2</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>17/18</b>	<b>16/17</b>
		kr.	t.kr.
	Selskabskapital primo	<hr/> 50.000 <hr/>	<hr/> 50 <hr/>
	<b>Virksomhedskapital, ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>50</b>
	Datterselskabsreserve jf.ÅRL § 41	120.931	0
	Årets bevægelse på datterselskabsreserve	<hr/> 66.072 <hr/>	<hr/> 121 <hr/>
	<b>Reserver, ultimo</b>	<b>187.003</b>	<b>121</b>
	Overført resultat primo	-2.500	0
	Årets resultat	149.822	118
	Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning	<hr/> -66.072 <hr/>	<hr/> -121 <hr/>
	<b>Overført resultat, ultimo</b>	<b>81.250</b>	<b>-3</b>
	<b>Egenkapital</b>	<hr/> <b>318.253</b> <hr/>	<hr/> <b>168</b> <hr/>

**Selskabskapitalen er fordelt således:**

50.000 stk. anparter á nom. kr. 1

Selskabskapitalen har ikke være ændret de seneste 5 år.

# Noter til årsregnskabet

---

## **3 Ejerforhold**

Følgende aktionærer er noteret i virksomhedens aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen.

Thomas Kjeldgård Nielsen  
Thyregodsvej 24, 04. mf.  
2500 Valby

## **4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Iflg. direktionen foreligger der ingen på statusdagen.

## **5 Eventualaktiver og -forpligtelser**

Iflg. direktionen foreligger der ingen på statusdagen.