

Neo Invest Holding ApS

Thyregodsvej 24, 4 mf
2500 Valby

ÅRSRAPPORT 2016/2017

CVR NR: 37629472

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling, den 10.08.17

Thomas Kjeldgård Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse.....	1
Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af regnskab.....	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 19. april - 30. juni.....	8
Balance pr. 30. juni.....	9
Balance pr. 30. juni.....	10
Noter til årsregnskabet.....	11

Virksomhedsoplysninger

Selskabet:	Neo Invest Holding ApS Thyregodsvej 24, 4 mf 2500 Valby
CVR-nr:	37629472
Stiftet:	19. april 2016
Hjemsted:	København
Regnskabsår:	19.04.16 - 30.06.17
Direktion:	Thomas Kjeldgård Nielsen
Associerede selskaber:	Neo Coating ApS
Revisor:	Gilfelt Revision ApS Birkedalen 5 2960 Rungsted Kyst
Pengeinstitut:	Skjern Bank A/S
Selskabets hovedaktivitet:	at eje datterselskaber
Generalforsamling:	Ordinær generalforsamling afholdes den 10. august 2017 på selskabets adresse

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 19. april 2016 - 30. juni 2017 for Neo Invest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.17 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 19. april 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretninger omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby den. 10.08.17

Direktion:

Thomas Kjeldgård Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af regnskab

Til kapitalejerne i Neo Invest Holding ApS

Til den daglige ledelse i Neo Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Neo Invest Holding ApS for regnskabsåret 19. april - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rungsted Kyst, den 10. august 2017

Gilfelt Revision ApS

CVR NR: 28108303



Steen Gilfelt

registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter at eje datterselskaber

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 2016/17 - udviser et resultat på 118.431 kr. , og virksomhedens balance pr. 30.06.17 udviser en balancesum på 189.681 kr. , og en egenkapital på 168.431 kr.

Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes en positiv udvikling i virksomhedens aktiviteter i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Neo Invest Holding ApS for 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse b-virksomheder.

Da regnskabsåret er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages der hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Selskabet har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Aktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandelene måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien. Ved køb af kapitalandele anvendes overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Resultatopgørelse for 19. april - 30. juni

	Note	16/17
		kr.
Bruttoresultat		-2.500
Personaleomkostninger		0
Driftsresultat		-2.500
Indtægter af kapitalandele i ass virksomhed		120.931
Ordinært resultat før skat		118.431
Årets resultat		118.431
Forslag til resultat disponering		
Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		120.931
Overført til næste år		-2.500
I alt		118.431

Balance pr. 30. juni

	Note	16/17
		kr.
Aktiver		
Kapitalinteresser associerede virksomheder	1	<u>184.681</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>184.681</u>
Anlægsaktiver		<u>184.681</u>
Likvide beholdninger		<u>5.000</u>
Omsætningsaktiver		<u>5.000</u>
Aktiver		<u>189.681</u>

Balance pr. 30. juni

	Note	16/17
		kr.
Passiver		
Selskabskapital		50.000
Reserver for nettoopskrivning efter den indre værdi metode		120.931
Overført resultat		-2.500
Egenkapital	2	168.431
Anden gæld	3	18.750
Langfristede gældsforpligtelser		18.750
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500
Kortfristede gældsforpligtelser		2.500
Gældsforpligtelser		21.250
Passiver		189.681
Ejerforhold	4	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5	
Eventualaktiver og -forpligtelser	6	

Noter til årsregnskabet

1	Kapitalinteresser associerede virksomheder	Associeret virksomhed
		kr.
	Anskaffelsessum primo	0
	Årets tilgang	63.750
	Årets afgang	0
	Anskaffelsessum ultimo	<hr/> 63.750 <hr/>
	Opskrivninger primo	0
	Årets opskrivninger	120.931
	Udbytte	0
	Akkumulerede opskrivninger ultimo	<hr/> 120.931 <hr/>
	Kapitalinteresser associerede virksomheder	184.681 <hr/>
	Hjemstedskommune: København	
	Ejerandel % - 25%	

2	Egenkapital	16/17
		kr.
	Selskabskapital primo	<hr/> 50.000 <hr/>
	Virksomhedskapital, ultimo	50.000 <hr/>
	Årets bevægelse på datterselskabsreserve	<hr/> 120.931 <hr/>
	Reserver, ultimo	120.931 <hr/>
	Årets resultat	118.431
	Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning	<hr/> -120.931 <hr/>
	Overført resultat, ultimo	-2.500 <hr/>
	Egenkapital	168.431 <hr/>

Selskabskapitalen er fordelt således:

50.000 stk. anparter á nom. kr. 1

Selskabskapitalen har ikke være ændret de seneste 5 år.

Noter til årsregnskabet

3	Anden gæld	16/17
		kr.
	Lån Poul & Hansen A/S	18.750
	Anden gæld	18.750

4 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i virksomhedens aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen.

Thomas Kjeldgård Nielsen
Thyregodsvej 24, 04. mf.
2500 Valby

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Iflg. direktionen foreligger der ingen på statusdagen.

6 Eventualaktiver og -forpligtelser

Iflg. direktionen foreligger der ingen på statusdagen.