

# Heiselberg Invest ApS

Sønderengen 9  
2870 Dyssegård

CVR-nr. 37 62 70 62



## Årsrapport for perioden 1. juli 2020 til 30. juni 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 25. oktober 2021

---

Tanja Bjørn Heiselberg  
dirigent



**DØSSING & PARTNERE**

*Godkendte revisorer*

[www.dossing.dk](http://www.dossing.dk)

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021	8
Balance pr. 30. juni 2021	9
Noter	11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Heiselberg Invest ApS  
Sønderengen 9  
2870 Dyssegård

CVR-nr.: 37 62 70 62

Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Stiftet: 20. april 2016

Hjemsted: Gentofte

### Direktion

Tanja Bjørn Heiselberg, direktør

### Revisor

DØSSING & PARTNERE P/S  
Godkendte revisorer  
Roskildevej 12 A  
3400 Hillerød

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Heiselberg Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dyssegård, den 20. oktober 2021

### **Direktion**

Tanja Bjørn Heiselberg  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### ***Til kapitalejeren i Heiselberg Invest ApS***

Vi har opstillet årsrapporten for Heiselberg Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 20. oktober 2021

**DØSSING & PARTNERE P/S**  
*Godkendte revisorer*  
**CVR-nr. 42 49 17 48**

Carsten Bjørn Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
**MNE-nr. mne10077**

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab samt at drive investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et underskud på kr. 9.531, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 24.964.

Der har i regnskabsåret været udbrud af sygdommen Covid-19 i Danmark. Det er ledelsens vurdering at udbruddet ikke har påvirket selskabets økonomi i væsentligt omfang.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Heiselberg Invest ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### **Nedskrivning af finansielle aktiver**

Nedskrivning af finansielle aktiver består af nedskrivning på selskabets kapitalandele i underliggende selskaber.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-3.030</b>	<b>0</b>
Nedskrivning af finansielle aktiver		-1.500	0
Finansielle omkostninger	1	<u>-5.001</u>	<u>-3.118</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>-9.531</u></u></b>	<b><u><u>-3.118</u></u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-9.531</u>	<u>-3.118</u>
		<b><u><u>-9.531</u></u></b>	<b><u><u>-3.118</u></u></b>

## Balance pr. 30. juni 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		375.000	375.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>0</u>	<u>1.500</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>375.000</u></b>	<b><u>376.500</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>375.000</u></b>	<b><u>376.500</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>374</u></b>	<b><u>407</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>374</u></b>	<b><u>407</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>375.374</u></u></b>	<b><u><u>376.907</u></u></b>

## Balance pr. 30. juni 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	1
Overkurs ved emission		1.500	1.500
Overført resultat		-16.536	-7.005
<b>Egenkapital</b>		<b>24.964</b>	<b>-5.504</b>
Anden gæld		225.000	225.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b>225.000</b>	<b>225.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	0
Anden gæld		122.410	157.411
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>125.410</b>	<b>157.411</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>350.410</b>	<b>382.411</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>375.374</b>	<b>376.907</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

## Noter

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>5.001</u>	<u>3.118</u>
	<b><u>5.001</u></b>	<b><u>3.118</u></b>
<b>2 Langfristede gældsforpligtelser</b>		
<b>Anden gæld</b>		
Efter 5 år	<u>225.000</u>	<u>225.000</u>
Langfristet del	<u>225.000</u>	<u>225.000</u>
Øvrig kortfristet anden gæld	<u>122.410</u>	<u>157.411</u>
Kortfristet del	<u>122.410</u>	<u>157.411</u>
	<b><u>347.410</u></b>	<b><u>382.411</u></b>
<b>3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. statusdagen.		