

Holmlund Ejendomme ApS

Mandalsvej 23
8200 Aarhus N

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/11/2020

Simon Damsted Holmlund
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Holmlund Ejendomme ApS
 Mandalsvej 23
 8200 Aarhus N

 CVR-nr: 37619701
 Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med administration og udlejning af ejendomme samt enhver i forbindelse hermed bestående virksomhed.

Usædvanlige forhold og usikkerheder

Der har ikke været usædvanlige forhold eller usikkerheder i regnskabsperioden.

Udvikling i virksomhedens økonomiske aktiviteter

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		74.532	68.901
Resultat af ordinær primær drift		74.532	68.901
Øvrige finansielle omkostninger		-14.397	-16.618
Ordinært resultat før skat		60.135	52.283
Skat af årets resultat		-13.230	-11.502
Årets resultat		46.905	40.781
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			40.781
Overført resultat		46.905	0
I alt		46.905	40.781

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Investeringsejendomme		2.011.660	2.011.660
Materielle anlægsaktiver i alt		2.011.660	2.011.660
Anlægsaktiver i alt		2.011.660	2.011.660
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			9.375
Tilgodehavender i alt			9.375
Likvide beholdninger		25.337	15.858
Omsætningsaktiver i alt		25.337	25.233
Aktiver i alt		2.036.997	2.036.893

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		84.122	37.217
Egenkapital i alt		134.122	87.217
Gæld til realkreditinstitutter		1.295.110	1.346.555
Kreditinstitutter i øvrigt		428.071	424.284
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.723.181	1.770.839
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		86.429	
Skyldig selskabsskat		13.230	35.248
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		49.535	72.308
Forslag til udbytte for regnskabsåret			40.781
Deposita		25.500	25.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		179.694	178.837
Gældsforpligtelser i alt		1.902.875	1.949.676
Passiver i alt		2.036.997	2.036.893

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret