

Holmlund Ejendomme ApS

Mandalsvej 23
8200 Aarhus N

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/11/2019

Simon Damsted Holmlund
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Holmlund Ejendomme ApS
 Mandalsvej 23
 8200 Aarhus N

e-mailadresse: sdholmlund@gmail.com

CVR-nr: 37619701

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med administration og udlejning af ejendomme samt enhver i forbindelse hermed bestående virksomhed.

Usædvanlige forhold og usikkerheder

Der har ikke været usædvanlige forhold eller usikkerheder i regnskabsperioden.

Udvikling i virksomhedens økonomiske aktiviteter

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		68.901	149.094
Resultat af ordinær primær drift		68.901	149.094
Øvrige finansielle omkostninger		-16.618	-20.124
Ordinært resultat før skat		52.283	128.970
Skat af årets resultat		-11.502	-24.490
Årets resultat		40.781	104.480
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		40.781	52.900
Overført resultat		0	51.580
I alt		40.781	104.480

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Investeringsejendomme		2.011.660	2.011.660
Materielle anlægsaktiver i alt		2.011.660	2.011.660
Anlægsaktiver i alt		2.011.660	2.011.660
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		9.375	
Tilgodehavender i alt		9.375	
Likvide beholdninger		15.858	44.740
Omsætningsaktiver i alt		25.233	44.740
Aktiver i alt		2.036.893	2.056.400

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		37.217	37.217
Egenkapital i alt		87.217	87.217
Gæld til realkreditinstitutter		1.346.555	1.397.376
Kreditinstitutter i øvrigt		424.284	420.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.770.839	1.817.376
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Skyldig selskabsskat		35.248	24.490
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		72.308	69.417
Forslag til udbytte for regnskabsåret		40.781	52.900
Deposita		25.500	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		178.837	151.807
Gældsforpligtelser i alt		1.949.676	1.969.183
Passiver i alt		2.036.893	2.056.400

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret