

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
John Lauritsen (Statsaut. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



## Erhvervsstyrelsen

### Greve Byg IVS

Hundige Strandvej 42, st. th., 2670 Greve


CVR-nr. 37 61 14 76

#### Årsrapport for tiden 13/04 - 31/12-2016

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 19/5 2017.

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent  
Georgiana Alexandra Barnea

Hjemstedskommune: Greve

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er selskabets første regnskabsår hvorfor der ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i forhold til sidste år.

Årets resultat efter skat er opgjort til kr. -121.730, der vurderes som utilfredsstillende. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.499.365 og en egenkapital på kr. -111.730.

Selskabet har tabt kapitalen. Der forventes en positiv udvikling i de kommende år, hvorved egenkapitalen forventes reetableret. Der henvises i øvrigt til note 7.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 13/4 - 31/12 2016 for Greve Byg IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Greve, den 18. maj 2017

### **Direktion**

Georgiana Alexandra Barnea



## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i Greve Byg IVS**

Vi har opstillet årsrapporten for Greve Byg IVS for 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 18. maj 2017

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87

  
Kasper Kjærsgaard  
registreret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet vareforbrug og andre eksterne udgifter.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler afskrives lineært over 3-5 år.

Inventaranskaffelser under kr. 12.900 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita er målt til kostpris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for tiden 13/04 - 31/12-2016

Note	2016	2015
	kr.	kr.
<b>Indtægter</b>		
	3.859.230	0
	<b>Bruttofortjeneste</b>	
<b>Udgifter</b>		
1	-3.950.643	0
	<b>Personaleudgifter</b>	
	-91.413	0
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	
2	-25.541	0
	<b>Afskrivninger</b>	
	-116.954	0
	<b>Resultat før finansiering</b>	
	0	0
	<b>Renteindtægter</b>	
	-32.381	0
	<b>Renteudgifter</b>	
	-149.335	0
	<b>Resultat før skat</b>	
3	27.605	0
	<b>Beregnete skatter</b>	
	-121.730	0
	<b>Årets resultat</b>	
<b>Resultatdisponering</b>		
	-121.730	0
	<b>Overført til næste år</b>	
	0	0
	<b>Udbytte</b>	
	-121.730	0

Balance pr. 31/12 2016

Note		31/12 2016	12/4 2016
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Driftsmidler	<u>229.870</u>	<u>0</u>
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>229.870</u>	<u>0</u>
	Deposita	<u>118.300</u>	<u>0</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>118.300</u>	<u>0</u>
4	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>348.170</u>	<u>0</u>
	Debitorer	118.750	0
3	Udskudt skatteaktiv	27.605	0
	Øvrige tilgodehavender	<u>341.525</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>487.880</u>	<u>0</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>663.315</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.151.195</u>	<u>0</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>1.499.365</u></u>	<u><u>0</u></u>

Balance pr. 31/12 2016

Note		31/12 2016	12/4 2016
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Selskabskapital	1	0
	Overført til næste år	-111.731	0
	Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
5	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-111.730</u>	<u>0</u>
	Kreditorer	158.369	0
	Mellemregning med anpartshaver	16.114	0
	Anden gæld	<u>1.436.612</u>	<u>0</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.611.095</u>	<u>0</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.611.095</u>	<u>0</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>1.499.365</u>	<u>0</u>
6	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		
7	<b>Going concern og finansielle risici</b>		

## Noter

	2016	2015
	kr.	kr.
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Gager og lønninger	3.519.700	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	414.525	0
Andre personaleomkostninger	<u>16.418</u>	<u>0</u>
	<u>3.950.643</u>	<u>0</u>
Det gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede var	<u>8</u>	<u>0</u>
<b>2 Afskrivninger</b>		
Driftsmidler	<u>25.541</u>	<u>0</u>
	<u>25.541</u>	<u>0</u>
<b>3 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering, indtægt	<u>-27.605</u>	<u>0</u>
	<u>-27.605</u>	<u>0</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>27.605</u>	<u>0</u>
<b>4 Anlægsaktiver</b>	<u>Deposita</u>	<u>Driftsmidler</u>
Anskaffelsessum pr. 13/4 2016	0	0
Tilgang	118.300	255.411
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2016</b>	<u>118.300</u>	<u>255.411</u>
Afskrivninger pr. 13/4 2016	0	0
Afskrivninger i året	0	25.541
Afskrivninger vedrørende årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Afskrivninger pr. 31/12 2016</b>	<u>0</u>	<u>25.541</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2016</b>	<u>118.300</u>	<u>229.870</u>



<b>5 Egenkapital</b>	Selskabs-	Overført	Udbytte	I alt
	kapital	resultat		
Egenkapital pr. 13/4 2016	1	9.999	0	10.000
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-121.730	0	-121.730
Egenkapital pr. 31/12 2016	1	-111.731	0	-111.730

#### **6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Leasingforpligtelser (ekskl. moms):	Ydelse	Resterende	Leasing af-	Samlede
Leasingobjekt	pr. måned	ydelser	talens udløb	forpligtelser
Citroen Jumper	3.640	22	01-09-2018	80.080
Citroen C1	772	-	-	-
Citroen Jumper	-	-	-	-
Renault Traffic	-	-	-	-

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

#### **7 Going concern og finansielle risici**

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning om fortsat drift. Ledelsens vurdering heraf er baseret på, at selskabet disponerer over et tilstrækkeligt likviditetsberedskab til finansiering af drift og betaling af forpligtelser.

Ledelsen anser derfor selskabets kapitalberedskab for forsvarligt i forhold til selskabets drift, og aflægger derfor årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.