

Branner Holding ApS

Veras Allé 4
2720 Vanløse

CVR-nr. 37 60 74 95

Årsrapport for 1/7 2022 - 30/6 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 4. oktober 2023

Ulrik Branner
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--|-------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2-4 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 7-9 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11-12 |
| Egenkapitalopgørelse | 13 |
| Noter | 14-15 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 – 30. juni 2023 for Branner Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 – 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vanløse, den 4. oktober 2023

Direktion:

Ulrik Branner

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Branner Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Branner Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 – 30. juni 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 – 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Gentofte, den 4. oktober 2023
V & Co Revision
CVR-nr. 34 62 23 10

Thomas Viscovich
Statsautoriseret revisor
mne31478

Selskabsoplysninger

Selskabet

Branner Holding ApS
Veras Allé 4
2720 Vanløse

CVR-nr.: 37 60 74 95
Stiftet: 11. april 2016
Hjemsted: Vanløse
Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

Direktion

Ulrik Branner

Revision

V & Co Revision
Smakkegårdsvej 217
2820 Gentofte

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at virke som holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet har ændret regnskabspraksis på indregnet af kapitalandele, som nu indregnes til kostpris og ikke længere efter indre værdis metode.

Den akkumulerede virkning af praksisændringen udgør pr. 30. juni 2023:

- Årets resultat før skat reduceres med 1.424 tkr.
- Praksis ændringen påvirker ikke årets skat
- Årets resultat efter skat reduceres med 1.424 tkr.
- Balancesummen reduceres med 2.688 tkr.
- Egenkapitalen reduceres med 2.688 tkr.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tidligere blev kapitalandele i tilknyttede virksomheder målt til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Årsagen til praksisændringen er, at selskabet ønsker at ensarte regnskabspraksis i koncernen, hvor kostpris er standardpraksis. Ændringen i praksis vil efter ledelsens opfattelse give et mere retvisende billede af selskabets aktiver, forpligtelser og resultat.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Den akkumulerede virkning af praksisændringen udgør pr. 30. juni 2023:

- Årets resultat før skat reduceres med 1.424 tkr.
- Praksis ændringen påvirker ikke årets skat
- Årets resultat efter skat reduceres med 1.424 tkr.
- Balancesummen reduceres med 2.688 tkr.
- Egenkapitalen reduceres med 2.688 tkr.

For regnskabsåret 2021/22 (sammenligningstal) er årets resultat efter skat forøget med 203 tkr., balancesum reduceret med 1.265 tkr. og egenkapitalen reduceret med 1.265 tkr.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Der udarbejdes ikke koncernregnskab jf. årsregnskabsloven § 110.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller

afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytter fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes til kostpris.

Værdiforringelser af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver der måles til kostpris vurderes årligt for indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelte aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktiver eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået

udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende års anvendte skattesats.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelse. Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidige indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, indregnes i balancen som ”selskabsskat” eller ”tilgodehavende selskabsskat”.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023

| Note | 2022/23 kr. | 2021/22 tkr. |
|---|----------------|-----------------|
| Andre eksterne omkostninger | -9.375 | -8 |
| DRIFTSRESULTAT | -9.375 | -8 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 0 | 0 |
| 1 Finansielle indtægter | 0 | 481 |
| 2 Finansielle omkostninger | -1.794 | -6 |
| RESULTAT FØR SKAT | -11.169 | 467 |
| 3 Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | -11.169 | 467 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 117.800 | 114 |
| Overført resultat | -128.969 | 353 |
| DISPONERET I ALT | -11.169 | 467 |

This document has esignatur Agreement-ID: cfa108uqNlj250949239

| | AKTIVER | |
|------------------------------------|----------------|--------------|
| Note | 2023 kr. | 2022 tkr. |
| | 36.000 | 36 |
| | 25.000 | 0 |
| | 73.988 | 74 |
| 4 Finansielle anlægsaktiver | 134.988 | 110 |
| ANLÆGSAKTIVER | 134.988 | 110 |
| | 274.608 | 0 |
| | 133.733 | 418 |
| Tilgodehavender | 408.341 | 418 |
| Likvide beholdninger | 224.713 | 416 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 633.054 | 834 |
| AKTIVER | 768.042 | 944 |

| | PASSIVER | |
|--|-----------------|--------------|
| Note | 2023 kr. | 2022 tkr. |
| Selskabskapital | 50.000 | 50 |
| Overført resultat | 167.026 | 296 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 117.800 | 114 |
| | 334.826 | 460 |
| EGENKAPITAL | | |
| Hensættelse til udskudt skat | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |
| HENSATTE FORPLIGTELSER | | |
| Selskabsskat, langfristet | 425.216 | 0 |
| 5 Langfristede gældsforpligtelser | 425.216 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 8.000 | 8 |
| 5 Selskabsskat | 0 | 0 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 0 | 426 |
| Anden gæld | 0 | 50 |
| | 8.000 | 484 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | |
| | 433.216 | 484 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER | | |
| PASSIVER | 768.042 | 944 |
| 6 Eventualposter mv. | | |
| 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 8 Personale forhold | | |

Egenkapitalopgørelse

pr. 30. juni 2023

| | 1/7 2022 | Udbetalt udbytte | Forslag til årets resultat- fordeling | 30/6 2023 |
|---------------------|----------------|---------------------|---|----------------|
| Selskabsskapital | 50.000 | 0 | 0 | 50.000 |
| Overført resultat | 295.995 | 0 | -128.969 | 167.026 |
| Henlagt til udbytte | 114.400 | -114.400 | 117.800 | 117.800 |
| | 460.395 | -114.400 | -11.169 | 334.826 |

Noter

| | 2022/23 | 2021/22 |
|--|--------------|------------|
| | kr. | tkr. |
| 1 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter, tilknyttede virksomheder | 0 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | 0 | 481 |
| | 0 | 481 |
| 2 Finansielle omkostninger | | |
| Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder | 0 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | 1.794 | 6 |
| | 1.794 | 6 |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 0 | 0 |
| Regulering af udskudt skat | 0 | 0 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

2023
kr.

4 Finansielle anlægsaktiver

| | Andre værdi- papirer og kapitalandele | Kapitalandele Kapitalinte- resser | Kapitalandele tilknyttede virksomheder |
|--|---|---|--|
| Kostpris 1. juli 2022 | 73.988 | 0 | 36.000 |
| Tilgang | 0 | 25.000 | 0 |
| Afgang | 0 | 0 | 0 |
| Kostpris 30. juni 2023 | 73.988 | 25.000 | 36.000 |
| Værdiregulering 1. juli 2022 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 0 |
| Udbytte | 0 | 0 | 0 |
| Værdiregulering 30. juni 2023 | 0 | 0 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2023 | 73.988 | 25.000 | 36.000 |

| Navn | Egenkapital | Resultat | Hjemsted | Stemme- og ejerandel |
|-----------------------|-------------|-----------|-----------|----------------------|
| Sitehub ApS | 3.892.619 | 2.034.046 | København | 70% |
| Byggepladsfolk.nu ApS | Nystiftet | | Greve | 33% |

2023
kr.

5 Langfristede gældsforpligtelser

| | 30/6 2023 Gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
|--------------|-------------------------|--------------------|------------------------|
| Selskabsskat | 425.216 | 0 | 0 |
| | 425.216 | 0 | 0 |

6 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i Branner-koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelser udgør et større beløb.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen oplyste

8 Personale forhold

| | 2022/23 | 2021/22 |
|---|---------|---------|
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit | 0 | 0 |

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Ulrik Branner

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ulrik Branner

Direktør

ID: 433f3808-af84-41e4-b35b-46c1e38c3571

Tidspunkt for underskrift: 04-10-2023 kl.: 13:32:58

Underskrevet med MitID



Thomas Viscovich

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Viscovich

Revisor

ID: 32e99946-26f7-4195-b498-452a2dd6d2c7

Tidspunkt for underskrift: 04-10-2023 kl.: 13:35:52

Underskrevet med MitID



Ulrik Branner

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ulrik Branner

Dirigent

ID: 433f3808-af84-41e4-b35b-46c1e38c3571

Tidspunkt for underskrift: 04-10-2023 kl.: 13:42:06

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: cfa108uqNj250949239

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.