

---

# *Hilltop Holding ApS*

Sommervej 4, 3520 Farum

## Årsrapport for 2022

---

CVR-nr. 37 59 81 27

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 9/2 2023

Morten Hyllegaard  
Nielsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar 2022 - 31. december 2022	4
Balance 31. december 2022	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Hilltop Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 9. februar 2023

**Direktion**

Morten Hyllegaard Nielsen  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Hilltop Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hilltop Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 9. februar 2023

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Martin Birch

statsautoriseret revisor

mne42825

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Hilltop Holding ApS  
Sommervej 4  
3520 Farum

Email: [holding@hyllegaard.com](mailto:holding@hyllegaard.com)

CVR-nr: 37 59 81 27

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 9. april 2016

Regnskabsår: 7. regnskabsår

Hjemstedskommune: Furesø

## Direktion

Morten Hyllegaard Nielsen

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
Andre eksterne omkostninger		-4.208	-4.860
<b>Bruttotab</b>		<b>-4.208</b>	<b>-4.860</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-4.800	-4.800
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-9.008</b>	<b>-9.660</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	77.692	604.535
Finansielle indtægter		66.313	185.418
Finansielle omkostninger		-390.552	-833
<b>Resultat før skat</b>		<b>-255.555</b>	<b>779.460</b>
Skat af årets resultat	3	660	-38.408
<b>Årets resultat</b>		<b>-254.895</b>	<b>741.052</b>

## Resultatdisponering

	2022	2021
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	77.692	19.535
Overført resultat	-391.487	664.317
	<b>-254.895</b>	<b>741.052</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		14.400	19.200
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>14.400</b>	<b>19.200</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	106.169	473.477
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>106.169</b>	<b>473.477</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>120.569</b>	<b>492.677</b>
Selskabsskat		14.133	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>14.133</b>	<b>0</b>
Værdipapirer	6	1.701.200	1.732.083
Likvide beholdninger		46.546	1.622
Omsætningsaktiver		1.761.879	1.733.705
<b>Aktiver</b>		<b>1.882.448</b>	<b>2.226.382</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		81.169	448.477
Overført resultat		1.691.706	1.638.193
Foreslået udbytte for regnskabsåret		58.900	57.200
<b>Egenkapital</b>		<b>1.881.775</b>	<b>2.193.870</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	660
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>660</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		625	626
Selskabsskat		0	31.226
Anden gæld		48	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>673</b>	<b>31.852</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>673</b>	<b>31.852</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.882.448</b>	<b>2.226.382</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Anvendt regnskabspraksis	7		



## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	448.477	1.638.193	57.200	2.193.870
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-57.200	-57.200
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-445.000	445.000	0	0
Årets resultat	0	77.692	-391.487	58.900	-254.895
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>81.169</b>	<b>1.691.706</b>	<b>58.900</b>	<b>1.881.775</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive holdingvirksomhed, og anden dermed beslægtet virksomhed.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
<b>2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	77.692	604.535
	<u>77.692</u>	<u>604.535</u>

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	38.412
Årets udskudte skat	-660	132
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-136
	<u>-660</u>	<u>38.408</u>

## 4. Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
	DKK
Kostpris 1. januar	28.800
Kostpris 31. december	<u>28.800</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	9.600
Årets afskrivninger	4.800
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>14.400</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u>14.400</u>
Afskrives over	<u>6 år</u>

## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	DKK	DKK
<b>5. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	25.000	25.000
Kostpris 31. december	25.000	25.000
Værdireguleringer primo 1. januar	448.477	428.942
Årets resultat	77.692	604.535
Modtagne udbytter	-445.000	-585.000
Værdireguleringer 31. december	81.169	448.477
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>106.169</b>	<b>473.477</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Udviklingsbureauet BETA ApS	København	DKK 75.000	33%	318.507	233.075
				<b>318.507</b>	<b>233.075</b>

## 6. Andre værdipapirer og kapitalandele til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK
Andre værdipapirer	-378.234	1.701.200

# Noter til årsregnskabet

## 7. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hilltop Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 6 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

# Noter til årsregnskabet

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.