

Oksbjerg Agro A/S

Årsrapport 2016

CVR: 37593206

06.04.2016 – 31.12.2016

NØRRE ESPVEJ 10, 6980 TIM

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 31-03-2017

Dirigent: Karl Verstergaard Snogdal

vestjysk[®]
landboforening

HERNINGVEJ 3 • 6950 RINGKØBING

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 6. april 2016 - 31. december 2016 for:

Oksbjerg Agro A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tim, den 31.03.2017

DIREKTION

Henrik Ramskov Pedersen

Karl Vestergaard Snogdal

BESTYRELSE

Jens Ole Damgaard

Ann Ramskov Pedersen

Karl Vestergaard Snogdal

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Oksbjerg Agro A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 31.03.2017

Vestjysk Landboforening

CVR nr. 25076079

Hans Markussen

Reg. revisor - FSR

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Oksbjerg Agro A/S
Nørre Espvej 10
6980 Tim

Telefon:

CVR-nr.: 37593206

Stiftet: 06-04-2016

Hjemsted: 6980 Tim

Regnskabsår: 06-04-31-12-2016

BESTYRELSE

Jens Ole Damgaard
Ann Ramskov Pedersen
Karl Vestergaard Snogdal

DIREKTION

Henrik Ramskov Pedersen
Karl Vestergaard Snogdal

REVISOR

Vestjysk Landboforening
Herningvej 3
6950 Ringkøbing

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er mælkeproduktion og avl af grovfoder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivning foretages lineært over 7 år. Der foretages ingen regulering til dagsværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger til beboelse	20 - 80 år	0 - 40 %
Bygninger	20 - 40 år	0 - 20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3 -18 år	0 - 20 %

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	2.032.757	0
35	Personaleomkostninger	-567.174	0
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-825.901	0
	Andre driftsomkostninger	-37.306	0
	DRIFTSRESULTAT	602.376	0
	Finansielle indtægter	4.053	0
	Finansielle omkostninger	-364.903	0
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	241.526	0
	Skat af årets resultat	120.000	0
	ÅRETS RESULTAT	361.526	0
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	361.526	0
	Disponering i alt	361.526	0

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
200	Rettigheder, udvikling mv.	45.146	0
	Immaterielle anlægsaktiver	45.146	0
220	Jord	10.090.246	0
220	Bygninger og installationer	3.339.702	0
220	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	1.863.922	0
220	Stambesætning	2.888.200	0
220	Projekter under udførelse	98.774	0
	Materielle anlægsaktiver	18.280.844	0
	Andre værdipapirer og kapitalandele	12.160	0
	Finansielle anlægsaktiver	12.160	0
	ANLÆGSAKTIVER	18.338.150	0
	Råvarer og hjælpematerialer	91.550	0
	Fremstillede varer	1.491.960	0
	Handelsbesætning	12.000	0
	Varebeholdninger	1.595.510	0
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	593.708	0
	Andre tilgodehavender	52.269	0
	Udskudt skatteaktiv	120.000	0
	Tilgodehavende	765.977	0
	Likvide beholdninger	945.005	0
	OMSÆTNINGSAKTIVER	3.306.492	0
	AKTIVER	21.644.642	0

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	1.140.000	0
	Overført resultat	361.526	0
	Egenkapital	1.501.526	0
	Realkreditinstitutter	14.721.412	0
	Pante- og gældsbreve	3.800.000	0
	Leasingforpligtelser	659.116	0
530	Langfristet gældsforpligtigelse	19.180.528	0
	Kortfristet del af langfristet gæld	344.617	0
	Pengeinstitutter	127.955	0
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	447.010	0
	Anden gæld	43.007	0
	Kortfristet gældsforpligtigelse	962.589	0
	GÆLDSFORPLIGTIGELSER	20.143.117	0
	PASSIVER	21.644.642	0
675	Eventualforpligtelser		
680	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
35 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-561.522	0
Andre omkostninger til social sikring	-5.652	0
Personaleomkostninger	-567.174	0
Gennemsnitligt antal ansatte	5	0

NOTER

200 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	0
Tilgang i året	50.451
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	50.451
Afskrivning, primo	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-5.305
Afskrivning, ultimo	-5.305
Regnskabsmæssig værdi	45.146

220 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	0	0	0
Tilgang i året	10.090.246	3.481.135	2.543.085
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	10.090.246	3.481.135	2.543.085
Nedskrivning, primo	0	0	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	-505.000
Nedskrivning, ultimo	0	0	-505.000
Afskrivning, primo	0	0	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-141.433	-174.163
Afskrivning, ultimo	0	-141.433	-174.163
Regnskabsmæssig værdi	10.090.246	3.339.702	1.863.922

NOTER

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
530 LANGFRISTET GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-14.721.412	0
Pante- og gældsbreve	-3.800.000	0
Leasingforpligtelser	-659.116	0
Langfristet gældsforpligtelse	-19.180.528	0
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-17.714.411	0

NOTER

675 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har ikke ydet kautions- eller garantiforpligtigelser

Virksomheden har indgået lejeaftaler vedrørende 167 ha. Den årlige leje er fastsat til 717 tkr.

680 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 15.066 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 13.331 tkr. I henhold til tinglysningslovens § 37 omfatter pantsætningen også en del af virksomhedens besætning, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 4.685 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt øvrige materielle anlægsaktiver til sikkerhed for bankgæld og gældsbreve.

Værdien af produktionsanlæg og driftsmidler finansieret ved finansiel leasing udgør ved regnskabsårets slutning 724 tkr. og rest leasingforpligtigelse udgør 659 tkr.

EU-betalingsrettigheder er pantsat til Nykredit.