



Tlf.: 98 27 98 11  
aabybro@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Industrivej 10  
DK-9440 Aabybro  
CVR-nr. 20 22 26 70

**MEST SVALEGÅRDEN APS**

**PETERSBORGVEJ 45, 9000 AALBORG**

**ÅRSRAPPORT**

**1. MAJ 2021 - 30. APRIL 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 31. oktober 2022

---

Stefan Klausholm Petersen

**CVR-NR. 37 59 26 33**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. maj 2021 - 30. april 2022</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	MEST Svalegården ApS Petersborgvej 45 9000 Aalborg
	CVR-nr.: 37 59 26 33 Stiftet: 7. april 2016 Kommune: Aalborg Regnskabsår: 1. maj 2021 - 30. april 2022
<b>Direktion</b>	Stefan Klausholm Petersen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej 10 9440 Aabybro
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Prinsensgade 15 9000 Aalborg
<b>Advokat</b>	Advokatfirmaet Kuhnel Gasværksvej 24, 3. 9000 Aalborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 for MEST Svalegården ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen at årsregnskabet for 1. maj 2022 - 30. april 2023 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 31. oktober 2022

Direktion:

---

Stefan Klausholm Petersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i MEST Svalegården ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MEST Svalegården ApS for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabybro, den 31. oktober 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Aunbøl  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne8845

Ditte Jaedicke  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne48488

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter omfatter restaurationsvirksomhed.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiviteter har i regnskabsåret været påvirket af de følgerikninger, som Covid-19 pandemien har haft for restaurationsbranchen. På trods af restriktioner og midlertidige nedlukninger har det været muligt at opnå en tilfredsstillende omsætning.

Selskabet har gjort brug af hjælpepakkerne i det omfang, som det har været muligt.

Ud fra den aktuelle økonomiske stilling er det ledelsens vurdering, at selskabets drift har været tilfredsstillende.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har opsagt sin forpagtningsaftale pr. 31. december 2021, og selskabets materielle anlægsaktiver er som følge deraf realiseret i regnskabsåret. Dette har haft en positiv indvirkning på årets resultat.

Selskabets aktiviteter er efter d. 31. december 2021 begrænsede, idet driften herefter er sat i bero.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	1	<b>2.273.654</b>	<b>2.556.517</b>
Personaleomkostninger.....	2	-955.884	-1.838.146
Af- og nedskrivninger.....		0	-115.927
Andre driftsomkostninger.....	1	-56.042	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>1.261.728</b>	<b>602.444</b>
Andre finansielle indtægter.....	3	22.071	78.548
Andre finansielle omkostninger.....	4	-13.502	-7.221
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>1.270.297</b>	<b>673.771</b>
Skat af årets resultat.....	5	-279.780	-148.684
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>990.517</b>	<b>525.087</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.000.000	0
Overført resultat.....		-9.483	525.087
<b>I ALT</b> .....		<b>990.517</b>	<b>525.087</b>



## BALANCE 30. APRIL

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		0	90.709
Indretning af lejede lokaler.....		0	56.042
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>		<b>0</b>	<b>146.751</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....		796.177	1.385.019
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		0	175.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>		<b>796.177</b>	<b>1.560.019</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>796.177</b>	<b>1.706.770</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		0	70.700
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>0</b>	<b>70.700</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		354.948	63.400
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		372.713	692.859
Udskudte skatteaktiver.....		0	21.308
Andre tilgodehavender.....		88.533	1.536.910
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>816.194</b>	<b>2.314.477</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>3.336.644</b>	<b>12.667</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>4.152.838</b>	<b>2.397.844</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>4.949.015</b>	<b>4.104.614</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført resultat.....		2.317.242	2.326.725
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.000.000	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>3.367.242</b>	<b>2.376.725</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		93.105	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>93.105</b>	<b>0</b>
Selskabsskat.....		165.367	161.237
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	6	<b>165.367</b>	<b>161.237</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		0	52.628
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		4.000	165.200
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		40.147	46.481
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		1.076.436	998.005
Anden gæld.....		202.718	304.338
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.323.301</b>	<b>1.566.652</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.488.668</b>	<b>1.727.889</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>4.949.015</b>	<b>4.104.614</b>
Eventualposter mv.	7		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. maj 2021.....	50.000	2.326.725	0	2.376.725
Forslag til resultatdisponering.....		-9.483	1.000.000	990.517
<b>Egenkapital 30. april 2022.....</b>	<b>50.000</b>	<b>2.317.242</b>	<b>1.000.000</b>	<b>3.367.242</b>

## NOTER

				Note
<b>Særlige poster</b>				<b>1</b>
<p>Selskabet har modtaget kompensation for faste omkostninger, lønkompensation samt kompensation til selvstændige som en del af statens hjælpepakker (Covid-19) ifm. omsætningsnedgang og tvangslukning af virksomheden. Indtægten er indregnet under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen. Beløbet har i indeværende år andraget 199 tkr.</p> <p>Selskabet har opsagt sin forpagtningsaftale i regnskabsåret. Som følge deraf er selskabets materielle anlægsaktiver realiseret. Dette har påvirket årets resultat med realisationsavancer, andragende 447 tkr. og realisationstab, andragende 56 tkr., som er indregnet under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.</p>				
		<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	
		kr.	kr.	
<b>Personaleomkostninger</b>				<b>2</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:				
		4	6	
Løn og gager.....		722.327	1.463.977	
Pensioner.....		165.810	282.638	
Andre omkostninger til social sikring.....		51.475	84.309	
Andre personaleomkostninger.....		16.272	7.222	
		<b>955.884</b>	<b>1.838.146</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>				<b>3</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....				
		22.071	78.548	
		<b>22.071</b>	<b>78.548</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>				<b>4</b>
Finansielle omkostninger i øvrigt.....				
		13.502	7.221	
		<b>13.502</b>	<b>7.221</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>				<b>5</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....				
		165.367	161.237	
Regulering af udskudt skat.....				
		114.413	-12.553	
		<b>279.780</b>	<b>148.684</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>6</b>
	30/4 2022	Afdrag	Restgæld	30/4 2021
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt
Selskabsskat.....	165.367	0	0	161.237
	<b>165.367</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>161.237</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****7****Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Klausholm Holding, Aalborg ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for MEST Svalegården ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver****Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.