

**Jakob Lisby Holding ApS**  
**Tronkærlund 39**

**8541 Skødstrup**

**CVR-nummer: 37586471**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. oktober 2017 - 30. september 2018**

This document has esignatur Agreement-ID: 1489e460Rhr15615265

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_/\_\_/2018

---

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### **Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Jakob Lisby Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skødstrup, den 14. november 2018

### **Direktion**

Jakob Lisby

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse i Jakob Lisby Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Jakob Lisby Holding ApS for perioden 1. oktober 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 14. november 2018

**Seiersen Revision I/S**  
Registrerede Revisorer  
CVR-nr.: 32697674

Torben Rørmand Seiersen  
Registreret Revisor  
mne15429

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Jakob Lisby Holding ApS Tronkærlund 39 8541 Skødstrup
	Telefon: 20 81 20 32
	E-mail: jl@ojkt.dk
	CVR-nr.: 37 58 64 71
	Stiftet: 30. april 2016
	Kommune: Århus
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Direktion</b>	Jakob Lisby
<b>Revisor</b>	Seiersen Revision I/S Registrerede Revisorer Skæring Strandvej 3 8250 Egå
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje aktier og anparter samt al virksomhed, som efter direktionens skøn har forbindelse hermed.

### **Usædvanlige forhold**

Der har i 2017/18 ikke været usædvanlige forhold.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på t.kr. 288, og selskabets balance pr. 30. september 2018 udviser en egenkapital på t.kr. 580.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Jakob Lisby Holding ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab

## Anvendt regnskabspraksis

på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Skatter

### BALANCEN

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Egenkapital

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse****1. OKTOBER 2017 - 30. SEPTEMBER 2018**

	2017/18 Dkk	2016/17 Dkk
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-5.313</b>	<b>-3.420</b>
1 Personaleomkostninger	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-5.313</b>	<b>-3.420</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	290.755	346.637
Andre finansielle indtægter	1.195	1.634
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-329	-1.129
Andre finansielle omkostninger	-955	-11
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>285.353</b>	<b>343.711</b>
2 Skat af årets resultat	2.550	1.396
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>287.903</b>	<b>345.107</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	105.800	0
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	103.400
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	233.237
Overført resultat	182.103	8.470
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>287.903</b>	<b>345.107</b>

**Balance pr. 30. SEPTEMBER 2018**

**Aktiver**

	2018 Dkk	2017 Dkk
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	583.992	396.637
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>583.992</b>	<b>396.637</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>583.992</b>	<b>396.637</b>
Udskudt skatteaktiv	3.945	1.397
4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	7.887
<b>Tilgodehavender</b>	<b>3.945</b>	<b>9.284</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.815</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>6.760</b>	<b>9.284</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>590.752</b>	<b>405.921</b>

**Balance pr. 30. SEPTEMBER 2018**

**Passiver**

	2018 Dkk	2017 Dkk
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	233.237	233.237
Overført resultat	190.573	8.470
Forslag til udbytte for regnskabsåret	105.800	103.400
<b>5 EGENKAPITAL</b>	<b>579.610</b>	<b>395.107</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	11.142	10.814
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>11.142</b>	<b>10.814</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>11.142</b>	<b>10.814</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>590.752</b>	<b>405.921</b>
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Noter

	2017/18 Dkk	2016/17 Dkk
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	1	1
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	-2.550	-1.396
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
	<b>-2.550</b>	<b>-1.396</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
	2018 Dkk	2017 Dkk
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo	50.000	0
Tilgang i årets løb	0	50.000
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Kostpris 30. september 2018	50.000	50.000
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Op- og nedskrivninger primo	346.637	0
Årets resultatandele	290.755	346.637
Udloddet udbytte	-103.400	0
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Op- og nedskrivninger 30. september 2018	533.992	346.637
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018</b>	<b>583.992</b>	<b>396.637</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	7.887
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
	<b>0</b>	<b>7.887</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>

**Noter**

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdispon- ering	Ultimo
<b>5 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital	50.000	0	0	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	233.237	0	0	233.237
Overført resultat	8.470	0	182.103	190.573
Forslag til udbytte for regnskabsåret	103.400	-103.400	105.800	105.800
	<u>395.107</u>	<u>-103.400</u>	<u>287.903</u>	<u>579.610</u>

**6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**  
Intet oplyst.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden har ingen pant eller sikkerhedsstillelser pr. 30. september 2018.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jakob Lisby

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-074426061874  
Tidspunkt for underskrift: 19-11-2018 kl.: 13:41:21  
Underskrevet med NemID

## Jakob Lisby

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-074426061874  
Tidspunkt for underskrift: 19-11-2018 kl.: 13:41:21  
Underskrevet med NemID

## Torben Rørmand Seiersen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1281602675310  
Tidspunkt for underskrift: 19-11-2018 kl.: 14:50:58  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 1489e460Rhr15615265

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).