

J/S Fischer Lorenzen ApS

Åbakkevej 5
5210 Odense NV

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/11/2018

Jan Fischer
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

J/S Fischer Lorenzen ApS

Åbakkevej 5

5210 Odense NV

CVR-nr: 37582689

Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for J/S Fischer Lorenzen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 14/11/2018

Direktion

Jan Fischer Lorenzen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision fravælges for det kommende år, og betingelserne herfor anses for opfyldte.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i besiddelse af kapitalandele, samt hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet i den senest offentliggjorte årsrapport, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris.

Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi uden foreslået udbytteudlodning, opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab. Andelen af foreslået udbytte, er optaget under tilgodehavender, da generalforsamling i datterselskab er

afholdt inden moderselskabets regnskabsaflæggelse.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Eksterne omkostninger		-25	-25
Bruttoresultat		-25	-25
Resultat af ordinær primær drift		-25	-25
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		58.649	77.684
Andre finansielle indtægter		150.000	0
Øvrige finansielle omkostninger	1	-8.226	0
Ordinært resultat før skat		200.398	77.659
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		200.398	77.659
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		58.649	77.684
Overført resultat		141.749	-25
I alt		200.398	77.659

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	127.684
Kapitalandele i associerede virksomheder		122.491	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	122.491	127.684
Anlægsaktiver i alt		122.491	127.684
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		404.291	229.316
Tilgodehavender i alt		404.291	229.316
Omsætningsaktiver i alt		404.291	229.316
Aktiver i alt		526.782	357.000

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.	3	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ...		97.491	77.684
Overført resultat		141.724	-25
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		289.215	127.659
Gæld til banker		0	25
Skyldig selskabsskat		23.672	23.672
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		213.895	205.644
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		237.567	229.341
Gældsforpligtelser i alt		237.567	229.341
Passiver i alt		526.782	357.000

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Andre finansielle omkostninger	8.226	0
	<u>8.226</u>	<u>0</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede/tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	50.000
Tilgang	0
Afgang	-25.000
Kostpris ultimo	<u>25.000</u>
Nettoopskrivninger primo	77.684
Andel i årets resultat jf. note	58.649
Tilbageførsler på årets afgang	-38.842
Nettoopskrivninger ultimo	<u>97.491</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>122.491</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
J/K Ejendomme ApS, Odense	50 %	244.982	117.298

3. Registreret kapital mv.

	1/7 2017	Udbetalt udbytte	Forslag til årets disponering	30/6 2018
Selskabskapital	50.000	0	0	50.000
Reserve for nettoopskrivning	77.684	0	19.807	97.491
Overført resultat	-25	0	141.749	141.724
Forslag til udbytte	0	0	0	0
I alt	127.659	0	161.556	289.215