



Værdifuld rådgivning

ÅRSRAPPORT 2020

1. juli 2019 - 30. juni 2020

B.A. Group ApS

Ishøj Bygade 102
2635 Ishøj

CVR nr.: 37581550

Indsender:

PROFIL REVISION A-S

Registrerede revisorer
Korskildeeng 1
2670 Greve

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling.

Betina Anthony

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. juli 2019 - 30. juni 2020.....	10
Balance pr. 30. juni 2020.....	11
Noter.....	13

Selskabsoplysninger

Selskabet

B.A. Group ApS
Ishøj Bygade 102
2635 Ishøj

CVR-nr. 37581550
Stiftelsesdato: 1. april 2016
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion:

Betina Anthony

Revision

PROFIL REVISION A-S
Registrerede revisorer
Korskildeeng 1
2670 Greve

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom, herunder udvikling af fast ejendom samt hermed beslægtet virksomhed.

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom, herunder udvikling af fast ejendom samt hermed beslægtet virksomhed.

Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

Hændelser efter regnskabets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflaget årsregnskab for 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for B.A. Group ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

Direktion:

Betina Anthony

Revisors erklæringer

Til den daglige ledelse i B.A. Group ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for B.A. Group ApS for regnskabsåret 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

PROFIL REVISION A-S

CVR nr. 59051318
mne33215

Bo Wulffsberg
Statsautoriseret revisor FSR

Regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for B.A. Group ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

Regnskabspraksis

Af- og nedskrivning

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, måles til kostpris med fradrag for akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0-25%

Udskudt skatteaktiv

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse, 1. juli 2019 - 30. juni 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste		-67.667	-41.671
Øvrige personaleudgifter		<u>-3.081</u>	<u>0</u>
Personaleomkostninger i alt		<u>-3.081</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		<u>-31.557</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger i alt		<u>-31.557</u>	<u>0</u>
Finansieringsudgifter		<u>-950</u>	<u>-1.079</u>
Finansiering i alt		<u>-950</u>	<u>-1.079</u>
Resultat før skat		<u>-103.255</u>	<u>-42.750</u>
Skat af årets resultat	2	<u>22.611</u>	<u>9.405</u>
Skat af årets resultat i alt		<u>22.611</u>	<u>9.405</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>-80.644</u></u>	<u><u>-33.345</u></u>
Resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-14.918	18.427
Årets resultat		<u>-80.644</u>	<u>-33.345</u>
Til disposition		<u>-95.562</u>	<u>-14.918</u>
Overførsel til næste år		<u>-95.562</u>	<u>-14.918</u>

Balance pr. 30. juni 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
AKTIVER			
Grunde & bygninger	3	<u>2.719.840</u>	<u>2.751.396</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>2.719.840</u>	<u>2.751.396</u>
Andre tilgodehavender		<u>26.405</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>26.405</u>	<u>0</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>2.746.245</u>	<u>2.751.396</u>
Udskudt skatteaktiv		22.611	9.405
Forudbetalinger		<u>-10.000</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt		<u>12.611</u>	<u>9.405</u>
Likvide beholdninger		<u>47.397</u>	<u>108.146</u>
Likvide beholdninger i alt		<u>47.397</u>	<u>108.146</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>60.008</u>	<u>117.551</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>2.806.253</u></u>	<u><u>2.868.947</u></u>

Balance pr. 30. juni 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
PASSIVER			
Virksomhedskapital	4	50.000	50.000
Overført resultat	5	<u>-95.562</u>	<u>-14.918</u>
Virksomhedskapital i alt		<u>-45.562</u>	<u>35.082</u>
Øvrig langfristet gæld		<u>2.808.829</u>	<u>2.789.479</u>
Langfristet gæld i alt		<u>2.808.829</u>	<u>2.789.479</u>
Skyldige omkostninger		19.000	20.644
Lån selskabsdeltager		<u>23.986</u>	<u>23.742</u>
Kortfristet gæld i alt		<u>42.986</u>	<u>44.386</u>
GÆLD I ALT		<u>2.851.815</u>	<u>2.833.865</u>
PASSIVER I ALT		<u>2.806.253</u>	<u>2.868.947</u>
Ejerforhold	6		

Noter

Note	2020 kr.	2019 kr.
I Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	1	1
Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i henhold til årsregnskabsloven vurderes som værende beskæftiget. I henhold til selskabsloven er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er personaleudgifter i årsrapporten.		
2 Skat af årets resultat		
Regulering af eventualskatter	22.611	9.405
Skat af årets resultat i alt	22.611	9.405
3 Grunde & bygninger		
Anskaffelsessum, primo	2.751.397	2.161.236
Tilgang i årets løb	0	590.160
Årets afskrivninger	-31.557	0
Grunde & bygninger i alt	2.719.840	2.751.396
4 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	50.000	50.000
Virksomhedskapital i alt	50.000	50.000
5 Overført resultat		
Overført resultat - primo	-14.918	18.427
Årets overførsel netto	-80.644	-33.345
Overført resultat i alt	-95.562	-14.918
6 Ejerforhold		
<u>Følgende ejer mere end 5%:</u>		
B.A. Holding ApS		