



*Kepp Holding ApS
Augustvej 56
2860 Søborg*

CVR-nr: 37 58 14 61

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2017*

(2. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den *1/2* 2018

Dirigent, Martin Kepp

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | |
|---|----|
| Ledelsesberetning mv. | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 5 |
| Ledelsesberetning mv. | |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter | 12 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|-------------------------------|---|
| Selskabet | Kepp Holding ApS Augustvej 56 2860 Søborg |
| Direktion | Martin Kepp |
| Revisor | DAN REVISION NAKSKOV A/S Registrerede revisorer Danagade 11 4900 Nakskov |
| Ejerforhold | Martin Kepp, Augustvej 56, 2860 Søborg |
| Væsentligste aktivitet | Besiddelse af kapitalandele i datterselskab |
| Generalforsamling | Ordinær generalforsamling afholdes 01.02.2018 på selskabets adresse. |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Kepp Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 31 / 1 2018

Direktion

Martin Kepp



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Kepp Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kepp Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nakskov, den 31/1 2018

DAN REVISION NAKSKOV A/S

Registrerede revisorer

CVR-nr.: 71580113



Bente Clausen

Registreret revisor

mne11824

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af besiddelse af kapitalandelse i datterselskab Kepp & Co. ApS.

Usædvanlige forhold

Ingen

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Kepp Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg af højere klasser.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i Kepp Holding ApS indregnes i balancen til virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

| | 2017 | 2016 |
|---|----------------|---------------|
| Andre eksterne omkostninger..... | 7.500- | 5.625- |
| BRUTTORESULTAT | 7.500- | 5.625- |
| Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder..... | 56.701- | 61.696 |
| Andre finansielle indtægter | 40 | 0 |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | 4.244- | 0 |
| Andre finansielle omkostninger..... | 600- | 2.543- |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT | 69.005- | 53.528 |
| Skat af årets resultat..... | 2.715 | 1.782 |
| ÅRETS RESULTAT | 66.290- | 55.310 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 103.400 | 0 |
| Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret | 103.400 | 0 |
| Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode..... | 56.701- | 61.696 |
| Overført resultat..... | 216.389- | 6.386- |
| DISPONERET I ALT | 66.290- | 55.310 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
AKTIVER

| | 2017 | 2016 |
|--|----------------|----------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 345.541 | 407.390 |
| Finansielle anlægsaktiver | 345.541 | 407.390 |
| ANLÆGSAKTIVER | 345.541 | 407.390 |
| Selskabsskat | 16.341 | 40.216 |
| Tilgodehavender | 16.341 | 40.216 |
| Likvide beholdninger | 16.174 | 50.000 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 32.515 | 90.216 |
| AKTIVER | 378.056 | 497.606 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
PASSIVER

| | 2017 | 2016 |
|---|----------------|----------------|
| Virksomhedskapital | 50.000 | 50.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 300.689 | 357.390 |
| Andre lovpligtige reserver | 5.148- | 0 |
| Overført resultat..... | 222.775- | 6.386- |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 103.400 | 0 |
| 1 EGENKAPITAL..... | 226.166 | 401.004 |
| | | |
| Anden gæld..... | 123.972 | 96.602 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 123.972 | 96.602 |
| Udbytte for regnskabsåret..... | 27.918 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 27.918 | 0 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER | 151.890 | 96.602 |
| | | |
| PASSIVER | 378.056 | 497.606 |

2 Nærtstående parter

NOTER

| | Primo | Praksis ændringer | Udbetalt udbytte | Forslag til resultatdisponer- ing | Ultimo |
|---|----------------|----------------------|------------------|---|----------------|
| 1 Egenkapital | | | | | |
| Virksomhedskapital | 50.000 | 0 | 0 | 0 | 50.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 357.390 | 0 | 0 | 56.701- | 300.689 |
| Andre lovpligtige reserver | 0 | 5.148- | 0 | 0 | 5.148- |
| Overført resultat..... | 6.386- | 0 | 0 | 216.389- | 222.775- |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 0 | 0 | 103.400- | 206.800 | 103.400 |
| | <u>401.004</u> | <u>5.148-</u> | <u>103.400-</u> | <u>66.290-</u> | <u>226.166</u> |

2 Nærtstående parter

Kepp Holding ApS ejer 100% af anparterne i Kepp & Co. ApS.

Martin Kepp ejer 100% af anparterne i Kepp Holding ApS.