

DIMO IVS

Ejlskov Hede 8
5471 Søndersø

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/08/2020

Lars Lottrup
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

DIMO IVS

Ejlskov Hede 8

5471 Søndersø

e-mailadresse: lars@lottrup.com

CVR-nr: 37572683

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Præsentation af virksomheden

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med udlejning af lejligheder og ejendomme og hermed forbundet virksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 9.488 kr. . Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		60.319	-2.980
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-11.218	
Andre driftsomkostninger		-16.548	
Resultat af ordinær primær drift		32.486	-2.980
Øvrige finansielle omkostninger		-20.321	-44.261
Ordinært resultat før skat		12.165	-67.840
Skat af årets resultat		-2.676	
Årets resultat		9.549	-67.840
Forslag til resultatdisponering			
Overført til reserve for iværksætterselskab		2.387	
Overført resultat		7.162	-67.840
I alt		9.549	-67.840

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		1.062.400	540.779
Materielle anlægsaktiver i alt		1.062.400	540.779
Anlægsaktiver i alt		1.062.400	540.779
Tilgodehavende skat		46.401	
Tilgodehavender i alt		46.401	
Likvide beholdninger		26.269	22.484
Omsætningsaktiver i alt		72.670	22.484
Aktiver i alt		1.135.070	563.263

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		10	10
Reserve for opskrivninger		532.877	
Reserve for Iværksætterselskab		2.387	
Overført resultat		-102.732	-158.941
Egenkapital i alt		432.542	-158.931
Andre hensatte forpligtelser		13.037	
Hensatte forpligtelser i alt		13.037	
Gæld til realkreditinstitutter		270.162	297.863
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		400.129	353.566
Deposita		19.200	19.200
Langfristede gældsforpligtelser i alt		689.491	263.944
Gældsforpligtelser i alt		689.491	722.194
Passiver i alt		1.135.070	563.263

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret