



## Østerkrog Økologi ApS Årsrapport 2018

**CVR: 37570397**

**01.01.2018 – 31.12.2018**

**TINGSTEDVEJ 47, 8850 BJERRINGBRO**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: Hjørthede, den 31. maj 2019

---

Dirigent: Caleb Falk



Soften, Viborg, Horsens, Aars, Samsø & Østervrå  
Tlf. 7015 4000 | [www.lmo.dk](http://www.lmo.dk) | Følg LMO:   

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisionspåtegning.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2018 for:

Østerkrog Økologi ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjorthede, den 31. maj 2019

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Caleb Falk

\_\_\_\_\_  
David Falk

# REVISIONSPÅTEGNING

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Østerkrog Økologi ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar-31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- “ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- “ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

# REVISIONSPÅTEGNING

- “ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- “ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- “ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 31. maj 2019  
LMO Erhvervsrevision  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR nr. 36563877

---

Egon Brøndum Nielsen

Registreret revisor

MNE nr. mne867

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Østerkrog Økologi ApS  
Tingstedvej 47  
8850 Bjerringbro

Telefon:

CVR-nr.: 37570397

Stiftet: 29.03.16

Hjemsted: 8850 Bjerringbro

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

## **DIREKTION**

Caleb Falk

David Falk

## **REVISOR**

LMO Erhvervsrevision

Godkendt revisionsaktieselskab

Asmildklostervej 11

8800 Viborg

## **PENGEINSTITUT**

Ringkjøbing Landbobank

Gravene 18

8800 Viborg

# LEDELSESBERETNING

## HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er at producere og sælge grønsager

## USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende, på trods af tørken i sommeren 2018.

Der forventes yderlige stigning i produktionsomfanget i 2019.

Selskabet har i årets løb ydet yderligere lån til søsterselskabet Østerkrog Gartneri ApS, som har en negativ egenkapital, men da der er afgivet støtteerklæring mellem de 3 selskaber i Østerkrog koncernen, som samlet har en positiv egenkapital på ca. 1,2 mio. kr. samt støtteerklæring fra selskabernes reelle ejere, så er der ikke behov for at nedskrive tilgodehavendet hos søsterselskabet.

## BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Tilskud modtaget til anlægsinvesteringer gennem driftsprogrammer hos GASA indregnes som periode-afgrænsningsposter under gældsforpligtelser. Disse tilskud medregnes i resultatopgørelsen i takt med forpligtelsen til at anvende det enkelte aktiv, som er over en 5-10 årig periode.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, lejeudgifter, eksterne arbejdskraft samt administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 - 20 %

Som deltager i driftsprogrammer gennem Gasa, har Østerkrog Økologi ApS forpligtiget sig til at bruge driftsmidlerne over en 5-10 årig periode. Værdierne er indregnet som anlægsaktiver, som afskrives ud fra forventet brugstid og restværdi. Restforpligtelse er indregnet som langfristet gæld i regnskabet.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Driftsprogrammer omfatter en periodiseret gæld, som nedskrives over brugstiden.

## **OMREGNING AF FREMMED VALUTA**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>19.478.353</b>	<b>10.071.980</b>
1	Personaleomkostninger	-14.899.940	-6.427.250
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-247.405	-161.668
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>4.331.008</b>	<b>3.483.062</b>
	Finansielle indtægter	1.403	14
	Finansielle omkostninger	-770.910	-494.052
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>3.561.501</b>	<b>2.989.024</b>
	Skat af årets resultat	-801.334	-657.602
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>2.760.167</b>	<b>2.331.422</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	2.760.167	2.331.422
	<b>Disponering i alt</b>	<b>2.760.167</b>	<b>2.331.422</b>

# BALANCE

	2018	2017
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	1.340.064	1.387.634
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.340.064</b>	<b>1.387.634</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.340.064</b>	<b>1.387.634</b>
Råvarer og hjælpematerialer	772.684	590.426
Varer under fremstilling	779.200	280.624
Fremstillede varer og handelsvarer	128.645	85.680
<b>Varebeholdninger</b>	<b>1.680.529</b>	<b>956.730</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.268.681	1.562.749
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	13.941.770	5.137.353
Andre tilgodehavender	0	661.753
<b>Tilgodehavender</b>	<b>16.210.451</b>	<b>7.361.855</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>17.890.980</b>	<b>8.318.585</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>19.231.044</b>	<b>9.706.219</b>

# BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overkurs ved emission	5.000	5.000
	Overført resultat	5.516.165	2.755.998
2	<b>Egenkapital</b>	<b>5.571.165</b>	<b>2.810.998</b>
	Hensættelser til udskudt skat	420.877	272.833
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>420.877</b>	<b>272.833</b>
	Periodeafgrænsning, langfristet	169.513	164.700
3	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>169.513</b>	<b>164.700</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	163.000	137.408
	Pengeinstitutter	5.422.531	119.087
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	353.509	90.767
	Gæld til tilknyttede virksomheder	504.521	10.709
	Anden gæld	6.625.928	6.099.717
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>13.069.489</b>	<b>6.457.688</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>13.239.002</b>	<b>6.622.388</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>19.231.044</b>	<b>9.706.219</b>
4	<b>Eventualforpligtelser</b>		
5	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2018	2017
	KR.	KR.
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Lønninger	-14.393.847	-6.314.618
Pensioner	-178.733	-30.076
Andre omkostninger til social sikring	-327.360	-82.556
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-14.899.940</b>	<b>-6.427.250</b>
Antal heltidsbeskæftigede	54	27

# NOTER

2	EGENKAPITAL				
		Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Primo		50.000	5.000	2.755.998	2.810.998
Forslag til resultatdisponering				2.760.167	2.760.167
<b>Ultimo</b>		<b>50.000</b>	<b>5.000</b>	<b>5.516.165</b>	<b>5.571.165</b>

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital				50	50
Overkurs ved emission				5	5
Overført resultat				2.756	5.516
<b>Egenkapital i alt</b>				<b>2.811</b>	<b>5.571</b>

# NOTER

	2018	2017
	KR.	KR.
<b>3 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
Periodeafgrænsning, langfristet	-169.513	-164.700
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-169.513</b>	<b>-164.700</b>

Der er ikke langfristet gæld, som forfalder efter 5 år.



# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Østerkrog-koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Som deltager i driftsprogrammer gennem Gasa, har Østerkrog Økologi ApS forpligtiget sig til at bruge driftsmidlerne over en 5-10 årig periode. Værdierne er indregnet som anlægsaktiver, som afskrives ud fra forventet brugstid, og restforpligtelserne er indregnet som langfristet gæld i regnskabet.

Der er afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende interne tilgodehavender hos de tilknyttede selskaber Østerkrog Gartneri ApS og Østerkrog Holding ApS, så der kun kan afdrages på disse tilgodehavender i det omfang, det kan ske uden at være på bekostning af selskabets øvrige kreditorer

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

### Pantsætning

Til sikkerhed for mellemværende med Ringkøbing Landbobank er der afgivet følgende sikkerheder:  
- Skadesløsbrev - virksomhedspant stort kr. 17.000.000

Virksomhedspantet omfatter:

Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser.

Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer.

Motorkøretøjer der ikke er eller tidligere har været registreret.

Drivmidler og andre hjælpemidler.

Goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning.

Driftsinventar og driftsmateriel med fradrag af restgæld på købekontrakter og driftsprogrammer.

Bogførte værdier pr. 31.12.2018 (afrundede):

Driftsinventar og -materiel minus driftsprogrammer	0,2 mio. kr.
Varebeholdninger	1,6 mio. kr.
Tilgodehavender for salg, tjenesteydelser og moms	2,2 mio. kr.

### Forpagtningsaftaler indgået for 2019

23,3	ha.	Flemming Ejlersen
57,3	ha.	Thomas Nielsen
9,81	ha.	Steen Hareskov
8,21	ha.	Kim Østergård
35,3	ha.	Hammershøj Friland
49,6	ha.	Morten Espersen
28,3	ha.	Laust Krejbjerg
13,4	ha.	Willem Jan
15,4	ha.	Svend Erik Poulsen
13,5	ha.	Helle Meinhardt
96	ha.	David Falk
10,8	ha.	Helge Sandvad
7,75	ha.	Hammerhøj frilandsgartneri
11,9	ha.	Grøndalsgård
265,2	ha.	Østerkrog Gartneri ApS
18,51	ha.	Michael Hougård
27,68	ha.	PV Agro ApS

# NOTER

## Driftsprogrammer ved Gasa

	Forpligtigelsen udgår i:
Radrenser	2019
Bøjlehakker	2020
Insektnet	2019
Ukrudtsrenser	2019
Opruller	2021
Insektnet	2021
Ukrudtsbrænder	2020
Plastik roller	2020
Buffertank	2022
Insektnet	2022