

# A-mag Leasing P/S

Venlighedsvej 6, 2970 Hørsholm  
CVR-nr. 37 57 01 33

## Årsrapport for 2021

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 31.05.22

Steffen Theodor Petersen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 8
Ledelsesberetning	9 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15 - 22

---

---

**Selskabet**

---

A-mag Leasing P/S  
Venlighedsvej 6  
2970 Hørsholm  
Hjemsted: Hørsholm  
CVR-nr.: 37 57 01 33  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Adm. direktør Lars Holm Jensen

---

**Bestyrelse**

---

Hanne Kirch Bülow  
Jonas Arendal Grønskov  
Rikke Holm Løvaas  
Allan Nolsø  
Lars Frode Nørgaard  
Lene Hurup Kristoffersen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 for A-mag Leasing P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 17. maj 2022

**Direktionen**

Lars Holm Jensen  
Adm. direktør

**Bestyrelsen**

Hanne Kirch Bülow  
Formand

Jonas Arendal Grønskov

Rikke Holm Løvaas

Allan Nolsøe

Lars Frode Nørgaard

Lene Hurup Kristoffersen

## Til kapitalejeren i A-mag Leasing P/S

### Afkræftende konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for A-mag Leasing P/S for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af de forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for afkræftende konklusion

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Som det fremgår af note 1, er det en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at provenu ved salg af produktionsfaciliteter kan indfri selskabets nuværende kreditfaciliteter.

Selskabets ledelse har ført en række forhandlinger med potentielle købere.

Disse forhandlinger er endnu ikke afsluttet. Vi modificerer derfor vores konklusion som følge af, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Som det fremgår af note 2, forventes selskabets produktionsfaciliteter afhændet, men det har ikke været muligt at opgøre en forventet salgspris.

Selskabets produktionsfaciliteter omfatter indretning af lejede lokaler samt produktionsanlæg og maskiner, som i balancen er indregnet til TDKK 16.348.

Som følge heraf har vi ikke været i stand til at afgøre, om eventuelle ændringer af disse beløb er nødvendige.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens. Som det fremgår af afsnittet "Afkræftende konklusion", er det dog vores opfattelse, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 17. maj 2022

**Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Michael Lindskov Pedersen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne34114



### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at fremme selskabsdeltagernes interesser inden for apoteksdrift gennem produktion, køb og salg, leje og udlejning af løsøre og fast ejendom herunder ejendomstilbehør og lignende samt anden beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har haft væsentlig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Selskabets produktionsfaciliteter forventes afhændet. Som følge af de specielle karakteristika af selskabets produktionsfaciliteter har det ikke været muligt at fastsætte en salgspris for produktionsfaciliteterne. Der er derfor usikkerhed for målingen heraf og det har ikke været muligt at afgøre om eventuelle ændringer af de bogførte værdier er nødvendige.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.21 - 31.12.21 udviser et resultat på DKK -2.412.826 mod DKK -2.228.112 for tiden 01.01.20 - 31.12.20. Balancen viser en egenkapital på DKK -8.544.033.

#### *Væsentlig usikkerhed om fortsat drift*

Selskabet forventes at afhænde dets produktionsfaciliteter det kommende år. Det er en betingelse for selskabets fortsatte drift, at provenu ved salg af produktionsfaciliteterne kan indfri de nuværende kreditfaciliteter

Selskabet har ført forhandlinger om salg af produktionsfaciliteterne, men disse er endnu ikke afsluttet.

Det er ledelsens forventning af provenuet vil kunne indfri selskabets kreditorer eller at der kan opnås aftale om akkordering.

På baggrund heraf er årsregnskabet aflagt under forudsætning om fortsat drift.

### Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

**Egne kapitalandele**

Egne kapitalandele består af:

	Købs- /salgspris DKK	Antal	Pålydende værdi i alt DKK	Procent af kapital
Beholdning af egne kapitalandele pr. 01.01.21		0	0	0%
Årets tilgang	208.000	8	640.000	10%
Årets afgang	-23.000	-1	-80.000	-1%
Beholdning af egne kapitalandele pr. 31.12.21		7	560.000	9%

Erhvervelsen af egne kapitalandele er sket i forbindelse med ind- og udtræden af partnere i partnerselskabet.

Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-385.888</b>	<b>-609.711</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-568.998	-396.573
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-954.886</b>	<b>-1.006.284</b>
Finansielle omkostninger	-1.457.940	-1.221.828
<b>Årets resultat</b>	<b>-2.412.826</b>	<b>-2.228.112</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-2.412.826	-2.228.112
<b>I alt</b>	<b>-2.412.826</b>	<b>-2.228.112</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.21	31.12.20
		DKK	DKK
Note			
	Indretning af lejede lokaler	11.445.659	11.856.657
	Produktionsanlæg og maskiner	4.902.566	5.060.566
<b>3</b>	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>16.348.225</b>	<b>16.917.223</b>
	Deposita	134.058	130.779
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>134.058</b>	<b>130.779</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>16.482.283</b>	<b>17.048.002</b>
	Andre tilgodehavender	91.040	236.458
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>91.040</b>	<b>236.458</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>91.040</b>	<b>236.458</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>16.573.323</b>	<b>17.284.460</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.21	31.12.20
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	6.080.000	6.080.000
	Overført resultat	-14.624.033	-12.026.207
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-8.544.033</b>	<b>-5.946.207</b>
4	Gæld til kreditinstitutter	4.085.340	4.874.705
4	Leasingforpligtelser	1.910.621	2.521.963
4	Anden gæld	13.473.733	9.829.891
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>19.469.694</b>	<b>17.226.559</b>
4	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.387.433	1.440.456
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	4.190.212	4.496.693
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	70.017	62.750
	Anden gæld	0	4.209
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.647.662</b>	<b>6.004.108</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>25.117.356</b>	<b>23.230.667</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>16.573.323</b>	<b>17.284.460</b>

5 Eventualforpligtelser

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.21 - 31.12.21			
Saldo pr. 01.01.21	6.080.000	-12.026.207	-5.946.207
Køb af egne kapitalandele	0	-208.000	-208.000
Salg af egne kapitalandele	0	23.000	23.000
Forslag til resultatdisponering	0	-2.412.826	-2.412.826
Saldo pr. 31.12.21	6.080.000	-14.624.033	-8.544.033

## 1. Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

Selskabet forventes at afhænde dets produktionsfaciliteter det kommende år. Det er en betingelse for selskabets fortsatte drift, at provenu ved salg af produktionsfaciliteterne kan indfri de nuværende kreditfaciliteter.

Selskabet har ført forhandlinger om salg af produktionsfaciliteterne, men disse er endnu ikke afsluttet.

Det er ledelsens forventning af provenuet vil kunne indfri selskabets kreditorer eller at der kan opnås aftale om akkordering.

På baggrund heraf er årsregnskabet aflagt under forudsætning om fortsat drift.

## 2. Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for 2021 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har haft væsentlig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Selskabets produktionsfaciliteter forventes afhændet. Som følge af de specielle karakteristika af selskabets produktionsfaciliteter har det ikke været muligt at fastsætte en salgspris for produktionsfaciliteterne. Der er derfor usikkerhed for målingen heraf og det har ikke været muligt at afgøre om eventuelle ændringer af de bogførte værdier er nødvendige.

**3. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Indretning af lejede lokaler	Produktionsanlæg og maskiner
Kostpris pr. 01.01.21	12.454.471	5.290.383
Kostpris pr. 31.12.21	12.454.471	5.290.383
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.21	-373.634	-229.818
Afskrivninger i året	-635.178	-157.999
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.21	-1.008.812	-387.817
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	11.445.659	4.902.566
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver pr. 31.12.21	0	4.319.617

**4. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.21	Gæld i alt 31.12.20
Gæld til kreditinstitutter	776.092	0	4.861.432	5.726.891
Leasingforpligtelser	611.341	0	2.521.962	3.110.233
Anden gæld	0	0	13.473.733	9.829.891
I alt	1.387.433	0	20.857.127	18.667.015



## 5. Eventualforpligtelser

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en resterende uopsigelsesperiode på 6 måneder og med en resterende lejeforpligtelse på t.DKK 134.

## 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på i alt t.DKK 4.500, der giver løsørepant i driftsinventar/-materiel og goodwill, samt lejerettighed med en regnskabsmæssige værdi på t.DKK 12.068. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter.

## 7. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### LEASINGKONTRAKTER

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**7. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttotab**

Bruttotab indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Indretning af lejede lokaler	10 år	0%
Produktionsanlæg og maskiner	10 år	10%

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**7. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelser m.v.

**Skat af årets resultat**

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsregnskabet, idet aktuel og udskudt skat påhviler kapitalejerne og komplementaren.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### BALANCE

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter indretning af lejede lokaler og produktionsanlæg og maskiner.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

### Egenkapital

Anskaffelses- og afståelsessummer for egne kapitalandele samt udbytte fra disse indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

### Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.