

JP Construction 2016 ApS

Middelfartvej 100
5466 Asperup

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/06/2019

John Poulsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JP Construction 2016 ApS
Middelfartvej 100
5466 Asperup

CVR-nr: 37567329

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for JP Construction 2016 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Asperup, den 19/06/2019

Direktion

John Poulsen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlaget

Årsrapporten for JP Construction 2016 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år

Resultatopgørelsen

Resultatet fremkommer som lejeindtægten med fradrag af omkostninger ved udlejen og renter af selskabets gæld.

Skat af årets resultat

Årets skat som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver:

Ejendommen er optaget til anskaffelsessummen med fradrag af foretagne afskrivninger.

Afskrivningerne på ejendommen er stillet i bero, idet restværdien sættes lig med anskaffelsessummen, der er meget lav og dermed er ejendommen allerede tilstrækkeligt afskrevet.

Gæld måles til nominel værdi.

Selskabsskatter og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtigelser indregnes i balancen, som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for restskatter af tidligere årsindkomster og fratrukket betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		84.000	84.000
Eksterne omkostninger		-43.445	-15.337
Bruttoresultat		40.555	68.663
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-18.000	-18.000
Resultat af ordinær primær drift		22.555	50.663
Øvrige finansielle omkostninger		-25.309	-26.528
Ordinært resultat før skat		-2.754	24.135
Skat af årets resultat			-6.950
Årets resultat		-2.754	17.185
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.754	17.185
I alt		-2.754	17.185

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		468.600	468.600
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	18.000
Materielle aktiver i alt		468.600	486.600
Langfristede aktiver i alt		468.600	486.600
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.979	20.849
Tilgodehavender i alt		1.979	20.849
Likvide beholdninger		7.927	
Kortfristede aktiver i alt		9.906	20.849
Aktiver i alt		478.506	507.449

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		4.000	4.000
Overført resultat		43.191	45.945
Egenkapital i alt		97.191	99.945
Gæld til banker		365.277	391.466
Skyldig selskabsskat		16.038	16.038
Kortfristede forpligtelser i alt		381.315	407.504
Forpligtelser i alt		381.315	407.504
Passiver i alt		478.506	507.449

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets aktivitet består i udleje af fast ejendom.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0