

## **Bygningsfonden Roskilde Festival Højskole**

Havsteensvej 11  
4000 Roskilde  
CVR-nr. 37562041

## **Årsrapport 2019**

Godkendt på fondens årsmøde, den 27.05.2020

### **Dirigent**

---

Navn: Henrik Bendix Olsen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2019	9
Balance pr. 31.12.2019	10
Egenkapitalopgørelse for 2019	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	15

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Bygningsfonden Roskilde Festival Højskole  
Havsteensvej 11  
4000 Roskilde

CVR-nr.: 37562041

Stiftet: 11.03.2016

Hjemsted: Roskilde

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Bestyrelse

Henrik Bendix Olsen, formand

Frederik Grenaa Nemeth

Peter Rasmussen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

## Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Bygningsfonden Roskilde Festival Højskole.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til bestyrelsens godkendelse.

Roskilde, den 27.05.2020

### Bestyrelse

Henrik Bendix Olsen  
formand

Frederik Grenaa Nemeth

Peter Rasmussen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til bestyrelsen i Bygningsfonden Roskilde Festival Højskole

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Bygningsfonden Roskilde Festival Højskole for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, fortager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 27.05.2020

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Christian Dalmoose Pedersen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne24730

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Fondens formål er på alment velgørende, almennyttigt grundlag at støtte Roskilde Festival Højskole ved at anlægge, opføre, vedligeholde og udleje bygninger m.v. som ramme for Roskilde Festival Højskole.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det er fondens fjerde drifts-år. Fonden har realiseret et resultat på 3.216 t.kr., og fondens egenkapital pr. 31.12.2019 udgør 750 t.kr.

Ved årsskiftet 2018/ 19 gik højskolen i drift og modtog det første hold elever. Byggeriet af undervisningsbygningen og landskabsarbejdet var forsinket i udførelsen, men i enighed mellem højskolebestyrelsen og fondsbestyrelsen valgte man på trods af mange mangler og udskudte arbejder, at modtage byggeriet inden årsskiftet.

I bestyrelserne var man bevist om at afhjælpningen af mangler ville blive både besværligere og mere konfliktfyldt i forhold til hovedentreprenøren BNS samt en belastning for skolens brugere, men alternativet, at udskyde åbningen af skolen et semester eller mere ville ikke være til at leve med.

To gange har det været forsøgt at gennemføre en aflevering af de udskudte arbejder (primært færdiggørelse og samkøring af de tekniske anlæg samt landskabsarbejdet), men begge gange har tværfaglige test af anlæggene vist, at der har været så store mangler ved de tekniske anlæg, at disse ikke har kunnet modtages. Brugerne har døjet med utilfredsstillende indeklime.

Igennem hele året har der været afholdt regelmæssige styregruppemøder mellem BNS' øverste ledelse og projektledelse på den ene side og fondsbestyrelsens formand samt bygherrerådgiveren på den anden side. Der har på møderne været en konstruktiv dialog omkring processen med at afslutte udeståender mellem entreprenøren og bygherren.

Der har været enighed om en proces hvor der blev arbejdet med fem temaer:

1. Terrændækket, styrke, gastæthed samt overfladens egenskaber. (Afhjælpning af erkendt svigt i udførelsen fra BNS' side)
2. Udgifter pga. forlænget byggetid. (Gensidige krav om hhv. dagbod og godtgørelse for forlænget byggetid)
3. Mer- /mindre-arbejde, godtgørelse af tab. (Uenighed om aftalesedler og tab påført bygherren)
4. Aflevering og mangler. (Accepterede og afviste mangler, kassation af afhjælpning)
5. Dokumentation for entreprenørens kvalitetssikring, drifts- og vedligeholdelsesvejledninger. (Uenighed om struktur og indhold)

Trods planlægning og regelmæssig opfølgning har uenighederne mellem fonden og BNS samt ikke mindst mellem BNS og dennes underentreprenører hæmmet fremdriften i processen. Først i forbindelse med 1.



## Ledelsesberetning

Års gennemgangen var der tegn på, at parterne var ved at nå hinanden, og der var tegn på fremdrift i afhjælpningen af mangler på stedet.

Selv om det ikke ligger inden for driftsåret 2019, bør det i denne beretning nævnes, at BNS den 4. februar 2020 indgav konkursbegæring efter, at en afgørelse i Voldgiftsretten gik firmaet imod. BNS' forpligtelser over for fonden er overgået til garantiselskabet Tryg. Der er gennemført stædeopgørelse ved en byggesagkyndig udpeget af Voldgiftsnævnet og mangelfhjælpning forventes afsluttet i sommerferien 2020 ved hjælp af andre entreprenører.

Der er gennemført 1. års gennemgang af elevværelserne og lærerboligerne med Scandi Byg, og de få reklamationer, der har været, er blevet afhjulpet i elevernes sommerferie.

### Redegørelse for fondsledelse

Bygningsfonden Roskilde Festival Højskole ledes af en bestyrelse med 3 medlemmer. Henrik Bendix Olesen er formand.

Alle bestyrelsesmedlemmer, med undtagelse af Frederik Grenaa Németh, er uafhængige af Bygningsfonden Roskilde Festival Højskole.

Bestyrelsens sammensætning er som følger:

Navn	Henrik Bendix Olesen, formand for bestyrelsen
Køn og alder	Mand, 60 år
Stilling	Bygningschef, Roskilde Kommune
Indtrådt i bestyrelsen	Indtrådt den 4. juli 2019
Ledelseshverv	Leder af Ejendomme og Ejendomsservice i Roskilde Kommune.
Kompetencer	Arkitekt og Industriel designer med 35 års erfaring, dels som projekterende, dels som ejer af egen rådgivningsvirksomhed frem til 2008 og efterfølgende projektchef i Region Sjælland og Byggechef i Region Hovedstaden. Siden 2018 ansvarlig for Roskilde Kommunes byggerier, vedligehold af den eksisterende bygningsmasse samt ejendomsservicefunktionen. Leder for 120 medarbejdere i Roskilde Kommune. Har ansvaret for et årligt budget på ca. 400 mio.kr.
Vederlag	Ikke modtaget vederlag
Uafhængig/afhængig	Uafhængig

Navn	Peter Rasmussen
Køn og alder	Mand, 77 år
Stilling	Senior rådgiver, arkitekt m.a.a.
Indtrådt i bestyrelsen	Indtrådt den 4. juli 2019
Ledelseshverv	34 år som administrerende direktør / CEO for Kooperative Arkitekter - senere AI
Kompetencer	Op til 160 medarbejdere Arkitekt m.a.a, ledelse, projektudvikling, konflikthåndtering Fhv. administrerende direktør i rådgivervirksomheden AI.
Vederlag	Ikke modtaget vederlag
Uafhængig/afhængig	Uafhængig

## Ledelsesberetning

Navn	Frederik Grenaa Németh
Køn og alder	Mand, 47 år
Stilling	Økonomidirektør for Roskilde Festival Gruppen
Indtrådt i bestyrelsen	Indtrådt den 2. marts 2017
Ledelseshverv	Økonomidirektør for Roskilde Festival Gruppen
Kompetencer	Ledelse af komplekse kreative organisationer
Vederlag	Ikke modtaget vederlag
Uafhængig/afhængig	Afhængig

Fonden har forholdt sig til anbefalingerne for god fondsledelse og følger ud fra bestyrelsens vurdering i alle væsentlige forhold disse. Fonden har udarbejdet lovpligtig redegørelse for god fondsledelse i skemaformat, der fremgår af hjemmesiden, jf. [https://rofh.dk/wordpress/wp-content/uploads/2020/06/skema-god\\_fondsledelse-bygningsfonden\\_roskilde\\_festival\\_hojskole.pdf](https://rofh.dk/wordpress/wp-content/uploads/2020/06/skema-god_fondsledelse-bygningsfonden_roskilde_festival_hojskole.pdf)

### Redegørelse for uddelingspolitik

Fondsbestyrelsen har ikke i 2019 formuleret en egentlig uddelingspolitik, men har henholdt sig til fondens formål at understøtte Roskilde Festival Højskole.

Fonden har i overensstemmelse med en likviditetsplan udarbejdet af højskolen ladet udarbejde mellem-balancer og uddelt af de frie midler til højskolen.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>	<u>2018</u> <u>t.kr.</u>
Nettoomsætning		3.596.790	0
Andre driftsindtægter		4.462.643	1.974
Andre eksterne omkostninger		<u>(1.362.625)</u>	<u>(1.709)</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>6.696.808</b>	<b>265</b>
Personaleomkostninger	1	(60.000)	(120)
Af- og nedskrivninger	2	<u>(3.334.938)</u>	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3.301.870</b>	<b>145</b>
Andre finansielle omkostninger		<u>(86.102)</u>	<u>(145)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>3.215.768</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Henlagt til fremtidige uddelinger		449.768	0
Ekstraordinære uddelinger foretaget i regnskabsåret		<u>2.766.000</u>	<u>0</u>
		<b><u>3.215.768</u></b>	<b><u>0</u></b>

**Balance pr. 31.12.2019**

	<b>Note</b>	<b>2019 kr.</b>	<b>2018 t.kr.</b>
Grunde og bygninger		93.226.512	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		7.683.396	8.224
Materielle anlægsaktiver under udførelse		<u>0</u>	<u>90.544</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b><u>100.909.908</u></b>	<b><u>98.768</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>100.909.908</u></b>	<b><u>98.768</u></b>
Andre tilgodehavender		41.455	6.159
Periodeafgrænsningsposter		<u>18.269</u>	<u>78</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>59.724</u></b>	<b><u>6.237</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>16.677.932</u></b>	<b><u>19.350</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>16.737.656</u></b>	<b><u>25.587</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>117.647.564</u></b>	<b><u>124.355</u></b>

**Balance pr. 31.12.2019**

	<u>Note</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>	<u>2018</u> <u>t.kr.</u>
Virksomhedskapital		300.000	300
Henlagt til uddelinger		449.768	0
<b>Egenkapital</b>		<b>749.768</b>	<b>300</b>
Ansvarlig lånekapital	4	22.802.789	22.768
Periodeafgrænsningsposter	5	89.195.868	93.409
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>111.998.657</b>	<b>116.177</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.876.358	7.503
Anden gæld		22.781	0
Periodeafgrænsningsposter		0	375
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.899.139</b>	<b>7.878</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>116.897.796</b>	<b>124.055</b>
<b>Passiver</b>		<b>117.647.564</b>	<b>124.355</b>

## Egenkapitalopgørelse for 2019

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Henlagt til uddelinger kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	300.000	0	0	300.000
Ekstraordinære uddelinger	0	0	(2.766.000)	(2.766.000)
Årets resultat	0	449.768	2.766.000	3.215.768
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>300.000</b>	<b>449.768</b>	<b>0</b>	<b>749.768</b>

## Noter

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	60.000	120
	<b>60.000</b>	<b>120</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Ledelses-</b>	<b>Ledelses-</b>
	<b>vederlag</b>	<b>vederlag</b>
	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Bestyrelse	60.000	120.000
	<b>60.000</b>	<b>120.000</b>
	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>2. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	3.334.938	0
	<b>3.334.938</b>	<b>0</b>
	<b>Andre</b>	<b>Materielle</b>
	<b>anlæg,</b>	<b>anlægs-</b>
	<b>drifts-</b>	<b>aktiver</b>
	<b>materiel og</b>	<b>under</b>
	<b>inventar</b>	<b>udførelse</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	0	8.224.409
Overførsler	94.680.115	0
Tilgange	0	1.340.322
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>94.680.115</b>	<b>9.564.731</b>
Årets afskrivninger	(1.453.603)	(1.881.335)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(1.453.603)</b>	<b>(1.881.335)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>93.226.512</b>	<b>7.683.396</b>

## Noter

### 4. Ansvarlig lånekapital

Lånet er rente- og afdragsfrit til og med 1. juli 2028, hvorfor hele lånet har forfald efter 5 år.

### 5. Periodeafgrænsningsposter

#### Periodeafgrænsning af modtagne tilskud til opførelse af bygning

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Saldo pr. 01.01	93.408.511	62.196.808
Modtaget tilskud i året	250.000	33.185.362
Anvendt tilskud i året	<u>(4.462.643)</u>	<u>(1.973.659)</u>
Saldo pr. 31.12	<b><u>89.195.868</u></b>	<b><u>93.408.511</u></b>



## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når fonden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Omsætning omfatter lejeindtægter fra udlejning af højskole.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indregning af modtagne tilskud. Tilskud resultatføres i takt med afskrivninger på den opførte bygning resultatføres.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører fondens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for fondens medarbejdere samt aflønning af ledelsen.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Bygninger	50 år

Der afskrives ikke på anlægsaktiver under opførelse. Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne tilskud til opførelse af bygningen. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.