

ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2021

Komfort Bolig ApS

Suensonsvej 24
4654 Faxe Ladeplads

CVR nr. 37561851

Indsender:

Revisionskontoret i Faxe
Granvej 2
4640 Faxe

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 3. maj 2022

Dirigent

Mikkel Dalsgaard

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
--	---

Balance pr. 31. december	7
--------------------------	---

Noter	8
-------	---

Anvendt regnskabspraksis	9
--------------------------	---

Selskabsoplysninger

Selskabet

Komfort Bolig ApS
Suensonsvej 24
4654 Faxe Ladeplads

Email: md13975@gmail.com

CVR-nr.: 37561851
Stiftelsesdato: 23. marts 2016
Hjemsted: Faxe Kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Mikkel Dalsgaard

Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE
Registrerede revisorer FSR
Granvej 2
4640 Faxe

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
3. maj 2022, på selskabets adresse.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2021 for Komfort Bolig ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønnede, den 2. maj 2022

Direktion:

Mikkel Dalsgaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Komfort Bolig ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komfort Bolig ApS for regnskabsåret 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 2. maj 2022

REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson
Registreret revisor FSR
mne2968

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021	2020
Bruttofortjeneste/-tab		-3.125	-3.775
Andre finansielle omkostninger		0	-1
Ordinært resultat før skat		-3.125	-3.776
Skat af årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-3.125	-3.776
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-3.125	-3.776
Disponeret i alt		-3.125	-3.776

Balance pr. 31. december

	Note	2021	2020
AKTIVER			
AKTIVER I ALT		<u>0</u>	<u>0</u>
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		<u>-56.994</u>	<u>-56.994</u>
Egenkapital i alt		<u>-6.994</u>	<u>-6.994</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	3.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring		<u>3.994</u>	<u>3.994</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>6.994</u>	<u>6.994</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>6.994</u>	<u>6.994</u>
PASSIVER I ALT		<u>0</u>	<u>0</u>
Ledelsesberetning	1.		
Eventualforpligtelser	2.		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3.		

Noter

1. Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet har ingen aktiviteter.

Forventet udvikling

Selskabet forventer at blive opløst i 2022.

2. Eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komfort Bolig ApS 2021 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten er udarbejdet efter realisationsprincippet.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

BALANCEN

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.