

DH Markservice ApS

Baunhøjvej 32

6840 Oksbøl

CVR-nr. 37559539

Årsrapport for 2017

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 03-07-2018

Daniel Juhl Hansen
Dirigent

OL REVISION AS

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 10841976

info@olrevision.dk - www.olrevision.dk

- Ndr. Boulevard 116, 6800 Varde - Telefon 75 22 32 55
- J. Lauritzens Plads 3, 1., 6760 Ribe - Telefon 75 42 36 33
- Østergade 13, 6630 Rødding - Telefon 74 84 13 03
- Storegade 88, 1., 6100 Haderslev - Telefon 74 53 22 99

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 for DH Markservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Oksbøl, den 03-07-2018

Direktion

Daniel Juhl Hansen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i DH Markservice ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for DH Markservice ApS for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 03-07-2018

OL Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 10841976

Per Kristensen

Statsautoriseret revisor

mne33209

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	DH Markservice ApS Baunhøjvej 32 6840 Oksbøl
CVR-nr.	37559539
Stiftelsesdato	23-03-2016
Regnskabsår	01-01-2017 - 31-12-2017
Direktion	Daniel Juhl Hansen, Direktør
Revisor	OL Revision Godkendt Revisionsaktieselskab Storegade 88, 1. 6100 Haderslev CVR-nr.: 10841976

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i service virksomhed inden for landbrug.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 udviser et resultat på kr. 294.288, og selskabets balance pr. 31-12-2017 udviser en balancesum på kr. 4.987.917, og en egenkapital på kr. 1.354.851.

Ledelsen vurderer det for året realiserede resultat som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for DH Markservice ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	5 år	0%
Bygninger	20-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%
Indretning af lejede lokaler	10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives over den forventede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer med de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 10 år og er længst for erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og forventet lang indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som for ventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		1.482.509	884.893
Personaleomkostninger	1	-1.167.503	-663.903
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		169.443	-211.042
Driftsresultat		484.449	9.948
Andre finansielle indtægter		0	3.186
Finansielle omkostninger		-106.054	-153.576
Resultat før skat		378.395	-140.442
Skat af årets resultat	2	-84.107	31.716
Årets resultat		294.288	-108.726
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	50.000
Overført resultat		294.288	-158.726
Resultatdisponering		294.288	-108.726

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Goodwill	3	129.600	172.800
Immaterielle anlægsaktiver		129.600	172.800
Grunde og bygninger	4	2.677.020	2.707.020
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	655.747	522.441
Indretning af lejede lokaler		15.957	17.951
Materielle anlægsaktiver		3.348.724	3.247.412
Anlægsaktiver		3.478.324	3.420.212
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		453.864	474.407
Andre tilgodehavender		9.858	13.459
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	6	89.796	16.625
Periodeafgrænsningsposter		770.827	549.362
Tilgodehavender		1.324.345	1.053.853
Likvide beholdninger		185.248	277.766
Omsætningsaktiver		1.509.593	1.331.619
Aktiver		4.987.917	4.751.831

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		99.000	50.000
Overført resultat		1.255.851	961.563
Udbytte for regnskabsåret		0	50.000
Egenkapital	7	<u>1.354.851</u>	<u>1.061.563</u>
Hensættelser til udskudt skat		192.561	108.454
Hensatte forpligtelser		<u>192.561</u>	<u>108.454</u>
Gæld til kreditinstitutter		1.757.986	1.806.926
Gæld til banker		687.722	725.959
Langfristede gældsforpligtelser	8	<u>2.445.708</u>	<u>2.532.885</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		135.282	135.282
Leverandører af varer og tjenesteydelser		715.267	882.396
Gæld til tilknyttede virksomheder		50.000	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		93.248	31.251
Gæld til virksomhedsdeltagere		1.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>994.797</u>	<u>1.048.929</u>
Gældsforpligtelser		<u>3.440.505</u>	<u>3.581.814</u>
Passiver		<u>4.987.917</u>	<u>4.751.831</u>
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		

Noter

	2017	2016
1. Personalemkostninger		
Lønninger	1.132.213	634.818
Pensioner	23.709	4.355
Andre omkostninger til social sikring	11.581	24.730
	<u>1.167.503</u>	<u>663.903</u>
Virksomheden har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 4 ansatte (2016: 1).		
2. Skat af årets resultat		
Udskudt skat af årets resultat	84.107	-31.716
	<u>84.107</u>	<u>-31.716</u>
3. Goodwill		
Kostpris primo	216.000	216.000
Kostpris ultimo	<u>216.000</u>	<u>216.000</u>
Af- og nedskrivninger primo	-43.200	0
Årets afskrivninger	-43.200	-43.200
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-86.400</u>	<u>-43.200</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>129.600</u>	<u>172.800</u>
4. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	2.737.020	2.737.020
Kostpris ultimo	<u>2.737.020</u>	<u>2.737.020</u>
Af- og nedskrivninger primo	-30.000	0
Årets afskrivninger	-30.000	-30.000
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-60.000</u>	<u>-30.000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.677.020</u>	<u>2.707.020</u>
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	759.529	548.489
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	424.000	211.040
Afgang i årets løb	-231.100	0
Kostpris ultimo	<u>952.429</u>	<u>759.529</u>
Af- og nedskrivninger primo	-237.088	-101.240
Årets afskrivninger	-170.034	-135.848
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	110.440	0
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-296.682</u>	<u>-237.088</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>655.747</u>	<u>522.441</u>

Noter

2017

2016

6. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos ledelsen vedrøre tilgodehavende hos en af ejerernes private virksomhed, lånet er opstået som følge af almindelige forretningsmæssige dispositioner.

7. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	Ialt
Egenkapital primo	50.000	961.563	50.000	1.061.563
Udbetalt udbytte fra sidste år	0	0	-50.000	-50.000
Forslag til årets resultatdisponering	0	294.288	0	294.288
Kapitalforhøjelse	49.000	0	0	49.000
	99.000	1.255.851	0	1.354.851

8. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	1.757.986	50.082	1.555.377
Gæld til banker	687.722	85.200	299.959
	2.445.708	135.282	1.855.336

9. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er stillet sikkerhed for kr. 3.685.000 i ejendommen som i regnskabet indgår med kr. 2.6.77.020