

## Mogens Lund Holding A/S

Ravnsbjergvej 26, 7400 Herning

CVR-nr. 37 55 01 40

## Årsrapport for 2020/21

6. regnskabsår

### Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. oktober 2021

---

Mogens Lund  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger og erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsrapporten	10
Regnskabspraksis	12

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Mogens Lund Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Årsrapporten er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 8. oktober 2021

### Direktionen

Ingrid Solveig Lund

### Bestyrelse

Mette Højborg

Mogens Lund

Ingrid Solveig Lund

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Mogens Lund Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Mogens Lund Holding A/S for regnskabsåret 2020/21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 8. oktober 2021

### **Vistisen & Lunde**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 35 65 84 32

Carsten Bo Jensen, MNE-nr. 32231

Statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	Mogens Lund Holding A/S Ravnsbjergvej 26 7400 Herning
	CVR-nr.: 37 55 01 40
	Stiftet: 7. januar 2016
	Hjemstedskommune: Herning
	Regnskabsår: 1. juli til 30. juni
<b>Bestyrelse</b>	Mette Højborg Mogens Lund Ingrid Solveig Lund
<b>Direktionen</b>	Ingrid Solveig Lund
<b>Revisor</b>	Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Guldborgvej 1 7400 Herning

## Beretning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i formuepleje.

### Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-198.865</b>	<b>7.113</b>
Personaleomkostninger	1	-253.380	-226.873
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		<u>-178.506</u>	<u>-178.506</u>
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-630.751</b>	<b>-398.266</b>
Finansielle indtægter	2	6.640.259	1.651.986
Andre finansielle omkostninger		<u>-11.393</u>	<u>-12.077</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.998.115</b>	<b>1.241.643</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-1.094.805</u>	<u>-168.028</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>4.903.310</u></b>	<b><u>1.073.615</u></b>
Der foreslås fordelt således:			
Udbytte for regnskabsåret		100.000	85.000
Overført resultat		<u>4.803.310</u>	<u>988.615</u>
		<b><u>4.903.310</u></b>	<b><u>1.073.615</u></b>

## Balance pr. 30. juni

### Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Grunde og bygninger		2.357.917	2.448.423
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		180.667	268.667
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.538.584</b>	<b>2.717.090</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		11.922.784	10.974.732
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>11.922.784</b>	<b>10.974.732</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>14.461.368</b>	<b>13.691.822</b>
Andre tilgodehavender		105.832	152.700
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	4	1.201	3.631
Periodeafgrænsningsposter		13.643	6.720
<b>Tilgodehavender</b>		<b>120.676</b>	<b>163.051</b>
<b>Værdipapirer</b>	5	<b>31.981.673</b>	<b>26.992.850</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>8.679</b>	<b>143.492</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>32.111.028</b>	<b>27.299.393</b>
<b>Aktiver</b>		<b>46.572.396</b>	<b>40.991.215</b>



Balance pr. 30. juni

**Passiver**

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Aktiekapital		500.000	500.000
Overført resultat		44.061.155	39.257.845
Forslag til udbytte for regnskabsåret		100.000	85.000
<b>Egenkapital</b>		<b>44.661.155</b>	<b>39.842.845</b>
Hensættelse til udskudt skat	6	53.025	86.024
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>53.025</b>	<b>86.024</b>
Gæld til realkreditinstitutter		697.223	771.663
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>697.223</b>	<b>771.663</b>
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år		75.000	75.000
Kreditinstitutter		12.037	0
Selskabsskat		953.108	89.556
Anden gæld		120.848	126.127
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.160.993</b>	<b>290.683</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.858.216</b>	<b>1.062.346</b>
<b>Passiver</b>		<b>46.572.396</b>	<b>40.991.215</b>
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	8		

**Egenkapitalopgørelse 1. juli - 30. juni**

	Aktiekapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital pr. 1. juli	500.000	39.257.845	85.000	39.842.845
Betalt udbytte	0	0	-85.000	-85.000
Årets resultat	0	4.803.310	100.000	4.903.310
Egenkapital pr. 30. juni	<u>500.000</u>	<u>44.061.155</u>	<u>100.000</u>	<u>44.661.155</u>

**Noter til årsrapporten**

	2020/21 DKK	2019/20 DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	248.464	222.064
Andre omkostninger til social sikring	4.916	4.809
	<u>253.380</u>	<u>226.873</u>
 Antal personer virksomheden gennemsnitlig har beskæftiget	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer, der er anlægsaktiver	6.015.320	798.436
Andre finansielle indtægter	624.939	853.550
	<u>6.640.259</u>	<u>1.651.986</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.121.670	195.932
Regulering af udskudt skat	-32.999	-31.098
Regulering af skat vedrørende tidligere år	1.593	0
Ej lempet udbytteskat	4.541	3.194
	<u>1.094.805</u>	<u>168.028</u>
<b>4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavende hos medlemmer af direktionen:		
Saldo pr. 1. juli	3.631	-1.500
Udbetalt i årets løb	-2.430	5.131
Saldo pr. 30. juni	<u>1.201</u>	<u>3.631</u>
 Tilgodehavende hos medlemmer af direktion forrentes med diskontoen tillagt 10% pa. Der er ikke aftalt opsigelsesvarsel og afdragsvilkår, ligesom der ikke er sikkerhedstillelser vedrørende tilgodehavendet.		
<b>5 Værdipapirer</b>		Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi pr. 30. juni		<u>31.981.673</u>
Årets ændringer af dagsværdien		<u>3.751.222</u>
<b>6 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Udskudt skat vedrører for indeværende regnskabsår anlægsaktiver og tilgodehavender .		

## Noter til årsrapporten

### **7 Langfristede gældsforpligtelser**

Heraf forfalder DKK 400.000 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

### **8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 772.223, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni udgør DKK 2.357.917.

## Regnskabspraksis

Årsrapporten for Mogens Lund Holding A/S for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## Regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Herunder indregnes fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, sociale omkostninger, pensioner mv. samt øvrige løn- og personaleafhængige omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, udbytte, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	20%

Grunde afskrives ikke.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til kostpris eller indre værdi på balancedagen.

## Regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som tilgodehavende udgøres af betalte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mogens Lund

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-014116626045

IP: 85.83.xxx.xxx

2021-10-18 08:27:38 UTC

NEM ID 

## Ingrid Solveig Lund

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-147584470133

IP: 85.83.xxx.xxx

2021-10-18 08:34:26 UTC

NEM ID 

## Mette Højborg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-258938177312

IP: 213.237.xxx.xxx

2021-10-20 07:55:08 UTC

NEM ID 

## Ingrid Solveig Lund

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-147584470133

IP: 85.83.xxx.xxx

2021-10-27 08:25:45 UTC

NEM ID 

## Carsten Bo Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revis...

Serienummer: CVR:35658432-RID:24685539

IP: 92.246.xxx.xxx

2021-10-27 12:31:55 UTC

NEM ID 

## Mogens Lund

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-014116626045

IP: 85.83.xxx.xxx

2021-10-27 13:42:50 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 7EZMY-DNEPX-EL5EO-QFJ7V-OYXX5-113HK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>