

Mogens Lund Holding A/S

Ravnsbjergvej 26, 7400 Herning

CVR-nr. 37 55 01 40

Årsrapport for 2019/20

5. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. oktober 2020

Mogens Lund
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger og erklæringer	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter til årsrapporten	9
Regnskabspraksis	11

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Mogens Lund Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Årsrapporten er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 20. september 2020

Direktionen

Ingrid Solveig Lund

Bestyrelse

Mette Højborg

Mogens Lund

Ingrid Solveig Lund

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Mogens Lund Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Mogens Lund Holding A/S for regnskabsåret 2019/20 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 20. september 2020

Vistisen & Lunde

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 35 65 84 32

Carsten Bo Jensen, MNE-nr. 32231

Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Mogens Lund Holding A/S Ravnsbjergvej 26 7400 Herning
	CVR-nr.: 37 55 01 40
	Stiftet: 7. januar 2016
	Hjemstedskommune: Herning
	Regnskabsår: 1. juli til 30. juni
Bestyrelse	Mette Højborg Mogens Lund Ingrid Solveig Lund
Direktionen	Ingrid Solveig Lund
Revisor	Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Guldborgvej 1 7400 Herning

Beretning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i formuepleje.

Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2019/20 DKK	2018/19 DKK
Bruttofortjeneste		7.113	242.114
Personaleomkostninger	1	-226.873	-253.314
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		-178.506	-178.606
Resultat af primær drift		-398.266	-189.806
Finansielle indtægter	2	1.651.986	1.688.993
Andre finansielle omkostninger		-12.077	-15.244
Resultat før skat		1.241.643	1.483.943
Skat af årets resultat	3	-168.028	-137.403
Årets resultat		1.073.615	1.346.540
Der foreslås fordelt således:			
Udbytte for regnskabsåret		85.000	85.000
Overført resultat		988.615	1.261.540
		1.073.615	1.346.540

Balance pr. 30. juni

Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Grunde og bygninger		2.448.423	2.538.929
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		268.667	356.667
Materielle anlægsaktiver		2.717.090	2.895.596
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.974.732	8.496.492
Finansielle anlægsaktiver		10.974.732	8.496.492
Anlægsaktiver		13.691.822	11.392.088
Tilgodehavende selskabsskat		0	137.730
Andre tilgodehavender		152.700	14.297
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	4	3.631	0
Periodeafgrænsningsposter		6.720	9.872
Tilgodehavender		163.051	161.899
Værdipapirer		26.992.850	27.839.304
Likvide beholdninger		143.492	826.576
Omsætningsaktiver		27.299.393	28.827.779
Aktiver		40.991.215	40.219.867

Balance pr. 30. juni

Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Aktiekapital		500.000	500.000
Overført resultat		39.257.845	38.269.230
Forslag til udbytte for regnskabsåret		85.000	85.000
Egenkapital	5	39.842.845	38.854.230
Hensættelse til udskudt skat	6	86.024	117.122
Hensatte forpligtelser		86.024	117.122
Gæld til realkreditinstitutter		771.663	846.183
Langfristede gældsforpligtelser	7	771.663	846.183
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år		75.000	75.000
Selskabsskat		89.556	0
Anden gæld		126.127	327.332
Kortfristede gældsforpligtelser		290.683	402.332
Gældsforpligtelser		1.062.346	1.248.515
Passiver		40.991.215	40.219.867
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Noter til årsrapporten

	2019/20 DKK	2018/19 DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	222.064	247.685
Andre omkostninger til social sikring	4.809	4.685
Øvrige personaleomkostninger	0	944
	<u>226.873</u>	<u>253.314</u>
Antal personer virksomheden gennemsnitlig har beskæftiget	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Finansielle indtægter		
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer, der er anlægsaktiver	798.436	1.086.822
Andre finansielle indtægter	853.550	602.171
	<u>1.651.986</u>	<u>1.688.993</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	195.932	157.146
Regulering af udskudt skat	-31.098	-27.137
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	3.701
Ej lempet udbytteskat	3.194	3.693
	<u>168.028</u>	<u>137.403</u>
4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavende hos medlemmer af direktionen:		
Saldo pr. 1. juli	-1.500	0
Udbetalt i årets løb	5.131	0
Saldo pr. 30. juni	<u>3.631</u>	<u>0</u>

Tilgodehavende hos medlemmer af direktion forrentes med diskontoen tillagt 10% pa. Der er ikke aftalt opsigelsesvarsel og afdragsvilkår, ligesom der ikke er sikkerhedstillelser vedrørende tilgodehavendet.

5 Egenkapital

	Aktiekapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital pr. 1. juli	500.000	38.269.230	85.000	38.854.230
Betalt udbytte	0	0	-85.000	-85.000
Årets resultat	0	988.615	85.000	1.073.615
Egenkapital pr. 30. juni	<u>500.000</u>	<u>39.257.845</u>	<u>85.000</u>	<u>39.842.845</u>

Noter til årsrapporten

6 Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat vedrører for indeværende regnskabsår anlægsaktiver og tilgodehavender .

7 Langfristede gældsforpligtelser

Heraf forfalder DKK 450.000 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 846.663, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni udgør DKK 2.448.423.

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Mogens Lund Holding A/S for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Herunder indregnes fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, sociale omkostninger, pensioner mv. samt øvrige løn- og personaleafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, udbytte, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	20%

Grunde afskrives ikke.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til kostpris eller indre værdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som tilgodehavende udgøres af betalte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mogens Lund

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-014116626045

IP: 85.83.xxx.xxx

2020-10-02 11:05:41Z

NEM ID 

Ingrid Solveig Lund

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-147584470133

IP: 85.83.xxx.xxx

2020-10-02 11:35:02Z

NEM ID 

Mette Højborg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-258938177312

IP: 185.59.xxx.xxx

2020-10-05 09:35:44Z

NEM ID 

Ingrid Solveig Lund

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-147584470133

IP: 85.83.xxx.xxx

2020-10-09 10:45:47Z

NEM ID 

Carsten Bo Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:35658432-RID:24685539

IP: 92.246.xxx.xxx

2020-10-09 11:22:00Z

NEM ID 

Mogens Lund

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-014116626045

IP: 85.83.xxx.xxx

2020-10-09 16:25:57Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: WQ6MO-EVD4E-4CVJ-ZPTUS-GQI5G-24LEK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>