

Mogens Lund Holding A/S

Bredgade 2C, 2. , 7400 Herning

CVR-nr. 37 55 01 40

Årsrapport for 2018/19

4. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. november 2019

Mogens Lund
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger og erklæringer	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter til årsrapporten	9
Regnskabspraksis	11

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Mogens Lund Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Årsrapporten er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 31. oktober 2019

Direktionen

Ingrid Solveig Lund

Bestyrelse

Mette Højborg

Mogens Lund

Ingrid Solveig Lund

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Mogens Lund Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Mogens Lund Holding A/S for regnskabsåret 2018/19 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 31. oktober 2019

Vistisen & Lunde

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 35 65 84 32

Carsten Bo Jensen, MNE-nr. 32231

Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Mogens Lund Holding A/S Bredgade 2C, 2. 7400 Herning
	CVR-nr.: 37 55 01 40
	Stiftet: 7. januar 2016
	Hjemstedskommune: Herning
	Regnskabsår: 1. juli til 30. juni
Bestyrelse	Mette Højborg Mogens Lund Ingrid Solveig Lund
Direktionen	Ingrid Solveig Lund
Revisor	Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Guldborgvej 1 7400 Herning

Beretning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i formuepleje.

Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Bruttofortjeneste		242.114	59.411
Personaleomkostninger	1	-253.314	-294.130
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		<u>-178.606</u>	<u>-178.656</u>
Resultat af primær drift		-189.806	-413.375
Finansielle indtægter	2	1.688.993	2.878.988
Finansielle omkostninger	3	<u>-15.244</u>	<u>-605.816</u>
Resultat før skat		1.483.943	1.859.797
Skat af årets resultat	4	<u>-137.403</u>	<u>-100.069</u>
Årets resultat		<u>1.346.540</u>	<u>1.759.728</u>
Der foreslås fordelt således:			
Udbytte for regnskabsåret		85.000	60.000
Overført resultat		<u>1.261.540</u>	<u>1.699.728</u>
		<u>1.346.540</u>	<u>1.759.728</u>

Balance pr. 30. juni

Aktiver	2019 DKK	2018 DKK
Grunde og bygninger	2.538.929	3.284.260
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	356.667	444.667
Materielle anlægsaktiver	2.895.596	3.728.927
Andre værdipapirer og kapitalandele	8.496.492	7.019.610
Finansielle anlægsaktiver	8.496.492	7.019.610
Anlægsaktiver	11.392.088	10.748.537
Tilgodehavende selskabsskat	137.730	173.654
Andre tilgodehavender	14.297	22.338
Periodeafgrænsningsposter	9.872	9.629
Tilgodehavender	161.899	205.621
Værdipapirer	27.839.304	27.556.798
Likvide beholdninger	826.576	512.718
Omsætningsaktiver	28.827.779	28.275.137
Aktiver	40.219.867	39.023.674

Balance pr. 30. juni

Passiver

	2019	2018
Note	DKK	DKK
Aktiekapital	500.000	500.000
Overført resultat	38.269.230	37.007.690
Forslag til udbytte for regnskabsåret	85.000	60.000
Egenkapital	38.854.230	37.567.690
Hensættelse til udskudt skat	117.122	144.259
Hensatte forpligtelser	117.122	144.259
Gæld til realkreditinstitutter	846.183	918.709
Langfristede gældsforpligtelser	846.183	918.709
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år	75.000	77.000
Kreditinstitutter	0	26.176
Selskabsskat	0	119.896
Anden gæld	327.332	169.944
Kortfristede gældsforpligtelser	402.332	393.016
Gældsforpligtelser	1.248.515	1.311.725
Passiver	40.219.867	39.023.674
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8	

Noter til årsrapporten

	2018/19 DKK	2017/18 DKK		
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	247.685	288.896		
Pensioner	4.685	3.375		
Øvrige personaleomkostninger	944	1.859		
	<u>253.314</u>	<u>294.130</u>		
	<u>1</u>	<u>1</u>		
Antal personer virksomheden gennemsnitlig har beskæftiget				
2 Finansielle indtægter				
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer, der er anlægsaktiver	1.086.822	1.988.610		
Andre finansielle indtægter	602.171	890.378		
	<u>1.688.993</u>	<u>2.878.988</u>		
3 Finansielle omkostninger				
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	593.857		
Andre finansielle omkostninger	15.244	11.959		
	<u>15.244</u>	<u>605.816</u>		
4 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	157.146	81.334		
Regulering af udskudt skat	-27.137	-24.295		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	3.701	37.353		
Ej lempet udbytteskat	3.693	5.677		
	<u>137.403</u>	<u>100.069</u>		
5 Egenkapital				
	Aktiekapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital pr. 1. juli	500.000	37.007.690	60.000	37.567.690
Betalt udbytte	0	0	-60.000	-60.000
Årets resultat	0	1.261.540	85.000	1.346.540
Egenkapital pr. 30. juni	<u>500.000</u>	<u>38.269.230</u>	<u>85.000</u>	<u>38.854.230</u>
6 Hensættelse til udskudt skat				
Udskudt skat vedrører anlægsaktiver og tilgodehavender .				

Noter til årsrapporten

7 Langfristede gældsforpligtelser

Heraf forfalder DKK 540.000 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 921.183, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni udgør DKK 2.538.929.

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Mogens Lund Holding A/S for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Herunder indregnes fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, sociale omkostninger, pensioner mv. samt øvrige løn- og personaleafhængige omkostninger.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, udbytte, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	20%

Grunde afskrives ikke.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til indre værdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som tilgodehavende udgøres af betalte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

Regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.