

---

# ***C.D. Holding III ApS***

Tangmosevej 105, 4600 Køge

## **Årsrapport for 2021**

---

CVR-nr. 37 54 72 39

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 24/2 2022

Claus Due  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for C.D. Holding III ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 24. februar 2022

## Direktion

Claus Due

## Bestyrelse

Helle Due  
formand

Christian Due

Frederik Due

Claus Due

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i C.D. Holding III ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for C.D. Holding III ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 24. februar 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Flemming Eghoff  
statsautoriseret revisor  
mne30221

Martin Langhoff Hansen  
statsautoriseret revisor  
mne36027

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

C.D. Holding III ApS  
Tangmosevej 105  
4600 Køge

CVR-nr.: 37 54 72 39  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Køge

**Bestyrelse**

Helle Due, formand  
Christian Due  
Frederik Due  
Claus Due

**Direktion**

Claus Due

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Eventyrvej 16  
4100 Ringsted

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-7.300</b>	<b>-17.312</b>
Finansielle indtægter	2	3.632.003	1.253.326
Finansielle omkostninger	3	<u>-19.054</u>	<u>-19.121</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.605.649</b>	<b>1.216.893</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-793.232</u>	<u>-270.061</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2.812.417</u></b>	<b><u>946.832</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>2.812.417</u>	<u>946.832</u>
		<b><u>2.812.417</u></b>	<b><u>946.832</u></b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	32.000	32.000
Andre tilgodehavender		1.767.236	1.526.736
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.799.236</b>	<b>1.558.736</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.799.236</b>	<b>1.558.736</b>
<b>Varebeholdninger</b>		<b>114.520</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender		90.000	90.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>90.000</b>	<b>90.000</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>10.283.432</b>	<b>7.984.789</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>9.310</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>10.497.262</b>	<b>8.074.789</b>
<b>Aktiver</b>		<b>12.296.498</b>	<b>9.633.525</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		11.190.272	8.377.855
<b>Egenkapital</b>		<b>11.240.272</b>	<b>8.427.855</b>
Kreditinstitutter		791.169	946.676
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	6.250
Selskabsskat		258.807	252.744
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.056.226</b>	<b>1.205.670</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.056.226</b>	<b>1.205.670</b>
<b>Passiver</b>		<b>12.296.498</b>	<b>9.633.525</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		



## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	50.000	8.377.855	8.427.855
Årets resultat	0	2.812.417	2.812.417
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>11.190.272</b>	<b>11.240.272</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive investeringsvirksomhed, herunder eje kapitalandele i andre selskaber, samt anden efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

	<u>2021</u> DKK	<u>2020</u> DKK
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	3.632.003	1.253.326
	<b><u>3.632.003</u></b>	<b><u>1.253.326</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	19.054	19.121
	<b><u>19.054</u></b>	<b><u>19.121</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	793.232	270.050
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	11
	<b><u>793.232</u></b>	<b><u>270.061</u></b>
<b>5 Værdipapirer til dagsværdi</b>		
	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. december
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Børsnoterede værdipapirer	3.486.298	10.283.432
<b>6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
Pant- og sikkerhedsstillelser i aktiver med en samlet regnskabsmæssig værdi på	<u>2.506.350</u>	<u>1.454.877</u>

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for C.D. Holding III ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.