



Værdifuld rådgivning

## **ÅRSRAPPORT 2018**

1. juli 2017 - 30. juni 2018

### **B.A. Holding ApS**

Ishøj Bygade 102  
2635 Ishøj

CVR nr.: 37543292

#### ***Indsender:***

#### **PROFIL REVISION A-S**

Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

#### ***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling.

---

Betina Anthony

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. juli 2017 - 30. juni 2018.....	10
Balance pr. 30. juni 2018.....	11
Noter.....	13

## Selskabsoplysninger

### **Selskabet**

B.A. Holding ApS  
Ishøj Bygade 102  
2635 Ishøj

CVR-nr. 37543292  
Stiftelsesdato: 15. marts 2016  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

### **Direktion:**

Betina Anthony

### **Revision**

**PROFIL REVISION A-S**  
Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom, udlejning, eje kapitalandele andele i andre selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

## Ledelsesberetning

### Generelt

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom, udlejning, eje kapitalandele andele i andre selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for B.A. Holding ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

**Direktion:**

---

Betina Anthony

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i B.A. Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for B.A. Holding ApS for regnskabsåret 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

### **PROFIL REVISION A-S**

CVR nr. 59051318  
mne749

---

Jørgen Kristiansen  
Registreret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for B.A. Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder eksterne omkostninger.

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

## Regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## BALANCEN

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi.

Kapitalandele i datterselskaber med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandels i datterselskaber, hvor anskaffelsessummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffelsessummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 10 år.

Igangværende arbejder for fremmed regning værdiansættes til salgsværdien af den på balancetidspunktet udførte del af kontrakten. Reservation mod tab fragår i salgsværdien og opgøres som det samlede tab på kontrakten uanset den faktisk udførte del.

Aconto-faktureringer vedrørende den udførte del af arbejdet fratrækkes i værdien, mens aconto-faktureringer ud over den udførte del af kontrakten opføres som forudbetalinger under kortfristet gæld.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles eventuel skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af



## Regnskabspraksis

fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Resultatopgørelse, 1. juli 2017 - 30. juni 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste		711.225	117.805
Lønninger		-131.432	0
Pensioner & Sociale bidrag		-1.704	0
<b>Personaleomkostninger i alt</b>		<b>-133.136</b>	<b>0</b>
Resultat af kapitalandele		44.538	-33.475
Finansieringsudgifter		-76.951	-22.515
<b>Finansiering i alt</b>		<b>-76.951</b>	<b>-22.515</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>545.676</b>	<b>61.815</b>
Skat af årets resultat		-113.999	-21.677
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b>-113.999</b>	<b>-21.677</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>431.677</b>	<b>40.138</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		73.613	0
Årets resultat		431.677	40.138
Reserve efter indre værdis metode		-44.538	0
Til disposition		460.752	40.138
Overførsel til næste år		460.752	40.138

**Balance pr. 30. juni 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Kapitalandel - B. A. Group ApS	I	<u>68.427</u>	<u>16.525</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>68.427</b></u>	<u><b>16.525</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>68.427</b></u>	<u><b>16.525</b></u>
Igangværende arbejde		67.307	122.305
Andre tilgodehavender		180	0
Tilgodehavende tilknyttede virksomhed		<u>2.110.009</u>	<u>1.120.000</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>2.177.496</b></u>	<u><b>1.242.305</b></u>
Likvide beholdninger		<u>708.092</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>708.092</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>2.885.588</b></u>	<u><b>1.242.305</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u><b>2.954.015</b></u></u>	<u><u><b>1.258.830</b></u></u>

**Balance pr. 30. juni 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	2	50.000	50.000
Reserve efter indre værdi	3	18.427	0
Overført resultat	4	<u>460.752</u>	<u>40.138</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<b><u>529.179</u></b>	<b><u>90.138</u></b>
Øvrig langfristet gæld		<u>113.999</u>	<u>21.677</u>
<b>Langfristet gæld i alt</b>		<b><u>113.999</u></b>	<b><u>21.677</u></b>
Skyldige omkostninger		4.085	4.500
Selskabsskat		21.677	0
Moms & afgifter		56.789	0
Anden gæld		8.820	0
Lån selskabsdeltager		<u>2.219.466</u>	<u>1.142.515</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b><u>2.310.837</u></b>	<b><u>1.147.015</u></b>
<b>GÆLD I ALT</b>		<b><u>2.424.836</u></b>	<b><u>1.168.692</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>2.954.015</u></b>	<b><u>1.258.830</u></b>
Ejerforhold	5		

## Noter

Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>1 Kapitalandel - B. A. Group ApS</b>		
Anskaffelsessum, primo	16.525	0
Tilgang i årets løb	51.902	50.000
Afgang i årets løb	0	-33.475
Kapitalandel - B. A. Group ApS i alt	<b>68.427</b>	<b>16.525</b>
<b>2 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	50.000	50.000
Virksomhedskapital i alt	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>3 Reserve efter indre værdi</b>		
Ændring indre værdis metode	18.427	0
Reserve efter indre værdi i alt	<b>18.427</b>	<b>0</b>
<b>4 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	73.613	0
Årets overførsel netto	387.139	40.138
Overført resultat i alt	<b>460.752</b>	<b>40.138</b>
<b>5 Ejerforhold</b>		
<i>Følgende ejer mere end 5%:</i>		
<i>Betina Anthony</i>		