

**Malbin Invest ApS**

**Maries Dal 28, Skovby, 8464 Galten**

---

**Årsrapport for**

**2022**

---

**CVR-nr. 37 54 12 06**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juni 2023.

---

**Simon Nyegaard**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Egenkapitalopgørelse
- 12 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Malbin Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Galten, den 6. juni 2023

**Direktion**

Simon Nyegaard

Kasper Elkjær Bisgaard

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i Malbin Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Malbin Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 6. juni 2023

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Kamilla Gadgaard Jensen

statsautoriseret revisor  
mne49147

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Malbin Invest ApS Maries Dal 28, Skovby 8464 Galten
	CVR-nr.: 37 54 12 06 Stiftet: 2. marts 2016 Regnskabsår: 1. januar - 31. december 7. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Simon Nyegaard Kasper Elkjær Bisgaard
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østergade 40 6900 Skjern
<b>Modervirksomhed</b>	Draageyn Holding ApS
<b>Kapitalinteresse</b>	Smartbake Bakery Group ApS (Under konkurs), Aarhus

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt resultatet af selskabets aktiviteter er påvirket af, at selskabet i årets løb har nedskrevet på dets kapitalinteresse med 1.640 t.kr. Specifikation heraf findes i note 1 om særlige poster.

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt resultatet af selskabets aktiviteter er ikke herudover påvirket af usædvanlige forhold.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -1.450 kr. mod -917 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -1.797.021 kr. mod -112.960 kr. sidste år.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets udløb er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Malbin Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger mv.

### Indtægter af kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Malbin Invest ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-1.450</b>	<b>-917</b>
Nedskrivning af finansielle aktiver	-1.640.173	0
Øvrige finansielle omkostninger	-155.398	-143.903
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.797.021</b>	<b>-144.820</b>
Skat af årets resultat	0	31.860
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.797.021</b>	<b>-112.960</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-1.797.021	-112.960
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.797.021</b>	<b>-112.960</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalinteresser	0	1.477.671
3	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	162.502
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>1.640.173</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>1.640.173</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	75.492	43.632
	Tilgodehavende selskabsskat	0	31.860
	Tilgodehavender i alt	<u>75.492</u>	<u>75.492</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.013</u>	<u>3.477</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>77.505</u>	<u>78.969</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>77.505</u>	<u>1.719.142</u>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	104.446	104.446
	Overført resultat	<u>-2.137.102</u>	<u>-340.081</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-2.032.656</u></b>	<b><u>-235.635</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Ansvarlig lånekapital	<u>1.942.284</u>	<u>1.798.411</u>
5	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.942.284</u>	<u>1.798.411</u>
	Anden gæld	<u>167.877</u>	<u>156.366</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>167.877</u>	<u>156.366</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.110.161</u></b>	<b><u>1.954.777</u></b>
	 <b>Passiver i alt</b>	 <b><u>77.505</u></b>	 <b><u>1.719.142</u></b>
1	Særlige poster		
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**Egenkapitalopgørelse**

---

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	104.446	-340.081	-235.635
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-1.797.021</u>	<u>-1.797.021</u>
	<b><u>104.446</u></b>	<b><u>-2.137.102</u></b>	<b><u>-2.032.656</u></b>

## Noter

---

### 1. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en række forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Omkostninger:		
Nedskrivninger på anlægsaktiver	<u>-1.640.173</u>	<u>0</u>
	<u>-1.640.173</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Nedskrivning af finansielle aktiver	<u>1.640.173</u>	<u>0</u>
<b>Resultat af særlige poster netto</b>	<b><u>1.640.173</u></b>	<b><u>0</u></b>

**Noter**

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>2. Kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar 2022	<u>1.786.380</u>	<u>1.786.380</u>
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<u><b>1.786.380</b></u>	<u><b>1.786.380</b></u>
Opskrivninger 1. januar 2022	-308.709	-308.709
Årets nedskrivninger	<u>-1.477.671</u>	<u>0</u>
<b>Nedskrivninger 31. december 2022</b>	<u><b>-1.786.380</b></u>	<u><b>-308.709</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>1.477.671</b></u>

**Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter**

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Malbin Invest ApS
Smartbake Bakery Group ApS (Under konkurs), Aarhus	17,72 %	0	0	0

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>3. Tilgodehavender hos kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar 2022	<u>162.502</u>	<u>162.502</u>
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<u><b>162.502</b></u>	<u><b>162.502</b></u>
Årets nedskrivninger	<u>-162.502</u>	<u>0</u>
<b>Nedskrivninger 31. december 2022</b>	<u><b>-162.502</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>162.502</b></u>

**Noter**

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2022	104.446	104.446
	<u>104.446</u>	<u>104.446</u>

Virksomhedskapitalen består af nom. 104.446 anparter á 1 kr. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har indenfor de seneste 5 år været følgende bevægelser på virksomhedskapitalen:

Kapitalforhøjelse på nom. 10.000 anparter den 20. februar 2018

Kapitalforhøjelse på nom. 23.557 anparter den 15. august 2018

Kapitalforhøjelse på nom. 20.889 anparter den 4. august 2019

**5. Gældsforpligtelser**

	<u>Gæld i alt 31/12 2022</u>	<u>Kortfristet del af lang- fristet gæld</u>	<u>Langfristet gæld 31/12 2022</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Ansvarlig lånekapital	1.942.284	0	1.942.284	1.942.284
	<u>1.942.284</u>	<u>0</u>	<u>1.942.284</u>	<u>1.942.284</u>

**6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2022.