

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
John Lauritsen (Statsaut. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

## Erhvervsstyrelsen

### Aartoft - Ready Bathroom ApS

Helge Nielsens Alle 6G, 8723 Løsning.

CVR-nr. 37 53 86 63

#### Årsrapport for tiden 14/3 - 31/12 2016

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 20/4 2017.

Dirigent  
Niels Sandahl

Hjemstedskommune: Hedensted

EGEGARDSVEJ 39 B  
2610 RØDOVRE  
WWW.JSREVISION.DK

DANSKE  
REVISORER

5-

TELEFON 36 41 48 00  
MAILBOX@JSREVISION.DK

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive virksomhed indenfor byggebranchen, herunder handel med byggematerialer, byggekomponenter og servicevirksomhed.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Da det er selskabets første regnskabsår, er der ikke sket væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et tilfredstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

## Ledelsespåtegning

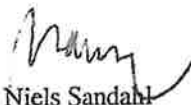
Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 14/3 - 31/12 2016 for Aartoft - Ready Bathroom ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Løsning, den 9. maj 2017

### **Direktion**



Lukasz Marcin Zalucki



Niels Sandahl

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Aartoft - Ready Bathroom ApS

#### **Erklæring om udvidet gennemgang**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Aartoft - Ready Bathroom ApS for tiden 14/3 - 31/12 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 9. maj 2017

#### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab  
Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre  
CVR-nr. 37 99 96 87

  
Allan Seiersen  
statsaut. revisor

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokalcomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv eventuelle feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinter og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22 %.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita er målt til kostpris.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Inventaranskaffelser under kr. 12.900 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Driftsmidler afskrives lineært over 5 år til en scrapværdi på kr. 0.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse for tiden 14/3 - 31/12 2016

Note		2016	2015
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	1.018.147	0
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	<u>-222.877</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	795.270	0
2	Afskrivninger	<u>-915</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	794.355	0
	Finansielle indtægter	1	0
	Finansielle udgifter	<u>-33.787</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før skat</b>	760.569	0
3	Beregnete skatter	<u>-174.682</u>	<u>0</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u>585.887</u>	<u>0</u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	585.887	0
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>585.887</u>	<u>0</u>



Balance pr. 31/12 2016

Note	31/12 2016	13/3 2016
	kr.	kr.
<b>AKTIVER</b>		
Depositum	<u>27.000</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>27.000</u>	<u>0</u>
Driftsmidler	<u>53.985</u>	<u>0</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>53.985</u>	<u>0</u>
4 <b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>80.985</u>	<u>0</u>
Debitorer	1.266.925	0
Kortfristede tilgodehavender hos associerede virksomheder	4.110.790	0
Andre tilgodehavender	<u>1.338.978</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>6.716.693</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>6.716.693</u>	<u>0</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>6.797.678</u></u>	<u><u>0</u></u>



Balance pr. 31/12 2016

Note		31/12 2016	13/3 2016
		kr.	kr.
	<b>PASSIVER</b>		
	Anpartskapital	50.000	0
	Overført til næste år	585.887	0
	Afsat udbytte	0	0
5	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>635.887</u>	<u>0</u>
3	Udskudt skat	2.818	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>2.818</u>	<u>0</u>
	Kreditorer	2.106.863	0
	Bankgæld	10.684	0
	Skyldig selskabsskat	171.864	0
	Anden gæld	3.869.562	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>6.158.973</u>	<u>0</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>6.161.791</u>	<u>0</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>6.797.678</u>	<u>0</u>
6	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		
7	<b>Going concern og finansielle risici</b>		

*Banci*

## Noter

	2016	2015
	kr.	kr.
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Gager og lønninger	221.127	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.420	0
Andre personaleomkostninger	330	0
	<u>222.877</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>0</u>
<b>2 Afskrivninger</b>		
Driftsmidler	915	0
	<u>915</u>	<u>0</u>
<b>3 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	171.864	0
Udskudt skat, regulering	2.818	0
	<u>174.682</u>	<u>0</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>2.818</u>	<u>0</u>
<b>4 Anlægsaktiver</b>		
	<u>Driftsmidler</u>	<u>Deposita</u>
Anskaffelsessum pr. 14/3 2016	0	0
Tilgang	54.900	27.000
Afgang	0	0
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2016</b>	<u>54.900</u>	<u>27.000</u>
Afskrivninger pr. 14/3 2016	0	0
Afskrivninger i året	915	0
Afskrivninger vedrørende årets afgang	0	0
<b>Afskrivninger pr. 31/12 2016</b>	<u>915</u>	<u>0</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2016</b>	<u>53.985</u>	<u>27.000</u>

*Bent*

5	<b>Egenkapital</b>	Selskabs- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
	Saldo pr. 14/3 2016	50.000	0	0	50.000
	Årets resultat	0	585.887	0	585.887
	Egenkapital pr. 31/12 2016	<u>50.000</u>	<u>585.887</u>	<u>0</u>	<u>635.887</u>

**6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet har afgivet almindelige arbejdsgarantier på kr. 1.338.978, bogført som deponeringer.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.

**7 Going concern og finansielle risici**

Selskabets ejere har afgivet erklæring om, at de vil understøtte selskabet økonomisk, såfremt selskabet i en periode har behov for tilførsel af likviditet. Dette i form af tilbageståelse fra ejernes ret til at modtage betaling for forudgående udført arbejde og ved at indskyde de nødvendige likvider.

*Børn*