

Ulstrupgaard Breeding A/S

Tybjergvej 20
4160 Herlufmagle

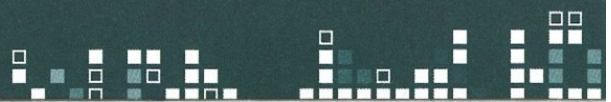
CVR-nr. 37536911

Årsrapport

1. januar 2022 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 07-06-2023

Bent Blindkilde Jeppesen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |
| Virksomhedsoplysninger | 6 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Hoved- og nøgletal | 9 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Egenkapitalopgørelse | 13 |
| Noter | 14 |
| Anvendt regnskabspraksis | 18 |

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Ulstrupgaard Breeding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlufmagle, den 07-06-2023

Direktion

Kasper Haunstrup Jeppesen
Direktør

Bestyrelse

Bent Blindkilde Jeppesen
Formand

Pernille Haunstrup Graff
Medlem

Kasper Haunstrup Jeppesen
Medlem

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ulstrupgaard Breeding A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ulstrupgaard Breeding A/S for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

*Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

*Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

*Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

*Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

*Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, den 07-06-2023

Sønderup I/S

statsautoriserede revisorer

CVR-nr. 31824559

Christian Hjortshøj
Statsautoriseret revisor
mne34485

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------|---|
| Virksomheden | Ulstrupgaard Breeding A/S Tybjergvej 20 4160 Herlufmagle |
| CVR-nr. | 37536911 |
| Stiftelsesdato | 14. marts 2016 |
| Hjemsted | Herlufmagle |
| Regnskabsår | 1. januar 2022 - 31. december 2022 |
| Bestyrelse | Bent Blindkilde Jeppesen Pernille Haunstrup Graff Kasper Haunstrup Jeppesen, Direktør |
| Direktion | Kasper Haunstrup Jeppesen, Direktør |
| Revisor | Sønderup I/S statsautoriserede revisorer Jyllandsgade 9 4100 Ringsted |
| CVR-nr. | 31824559 |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i landbrugsdrift med produktion af smågrise.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. 7.336.391, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 253.236.881, og en egenkapital på kr. 37.668.662.

Året 2022 har været særdeles udfordrende for Ulstrupgaard Breeding.

Året 2022 har været præget af særdeles lave priser på grisekød på det danske og europæiske marked. Ruslands invasion af Ukraine medførte en dramatisk stigning af primært foder og energi. Foderet er den største enkeltomkostning for Ulstrupgaard Breeding.

Det historisk dårlige bytteforhold medio 2022 var gældende i hele den europæiske griseproduktion. Det har i løbet af 2022 resulteret i et kraftigt fald af den danske og europæiske griseproduktion samt efterladt den resterende del af branchen i dyb krise.

Ovenstående har haft negativ betydning for Ulstrupgaard Breeding, som har opnået lave afregningspriser på slagtesvin og eksporterede smågrise.

Det dårlige bytteforhold har for Ulstrupgaard Breeding resulteret i et utilfredsstillende økonomisk resultat.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Forventninger til fremtiden

Vi har i 2022 koncentreret os om at samle vores slagtesvineproduktion på færre enheder ligesom vi har igangsat et større slagtesvineanlæg.

I 2023 forventer vi at den faldende bestand af grise i EU vil resultere i et lavere udbud på det europæiske marked og dermed stigende priser. Vi forventer samtidig at kornprisen og energipriserne vil finde et nyt og lavere niveau end i 2022 hvad der alt i alt vil resultere i et mere attraktivt bytteforhold. Vi forventer stigende afregningspriser og lavere omkostninger i 2023.

Vidensressourcer

Virksomheden er afhængig af løbende at kunne tiltrække de bedste menneskelige ressourcer inden for branchen. Det er ledelsen meget bevidst om, og gennem nogle stærke, både ydre og indre værdier insisterer virksomheden på at være en attraktiv arbejdsplads for alle potentielle kandidater.

Risikoforhold

Driftsrisici:

Selskabets væsentligste driftsrisici er knyttet til eventuelle sygdomsudbrud i besætningen.

Prisrisici:

Der er ikke andre prisrisici end de normale risici ved køb og salg af foder og levende dyr mm. Disse er påvirket af globalt udbud og efterspørgsel og af lokale markedsforhold.

Renterisici:

Den rentebærende nettogæld udgør ca. 50% af balancesummen, hvorfor koncernen naturligt har en forretningsmæssig risiko overfor udsving i renten.

Miljøforhold

Ledelsen er løbende opmærksom på selskabets påvirkning på miljøet og arbejder løbende på at forbedre påvirkningen på det eksterne miljø.

Ledelsesberetning

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Virksomheden har ingen forsknings- og udviklingsaktiviteter, men følger løbende de eksterne forskning- og udviklingsaktiviteter og tilpasser virksomheden herefter.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Hoved- og nøgletal

Virksomhedens udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives således:
Hovedtal er i tusinder.

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|---|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Resultat af primær drift | 11.264 | 8.726 | 4.745 | 16.589 | 1.004 |
| Finansielle indtægter | 2.714 | 2 | 2 | 23 | 0 |
| Resultat før skat og ekstraord. poster | 9.772 | 7.273 | 4.075 | 15.494 | 47 |
| Årets resultat | 7.336 | 5.949 | 4.075 | 15.494 | 47 |
| Investering i materielle anlægsaktiver | | | | | |
| Aktiver i alt | 253.237 | 218.749 | 55.736 | 55.803 | 39.447 |
| Egenkapital i alt | 37.669 | 30.332 | 17.564 | 15.548 | 53 |
| Nøgletal i % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Egenkapitalens forrentning (ROE) (%) | 22 | 25 | 25 | 199 | 178 |
| Afkastningsgrad (%) | 5 | 6 | 9 | 35 | 5 |
| Soliditetsgrad (%) | 15 | 14 | 32 | 0 | 0 |

Hoved- og nøgletal er opgjort efter den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger og Nøgletal".
For definition se afsnit under anvendt regnskabspraksis.

Resultatopgørelse

| | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Bruttofortjeneste | | 30.165.065 | 25.070.162 |
| Personaleomkostninger | 1 | -12.474.483 | -10.963.655 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -6.426.873 | -5.380.298 |
| Driftsresultat | | 11.263.709 | 8.726.209 |
| Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser | | 0 | 792.627 |
| Andre finansielle indtægter | 2 | 2.713.950 | 22.732 |
| Finansielle omkostninger | 3 | -4.205.874 | -2.268.265 |
| Resultat før skat | | 9.771.785 | 7.273.303 |
| Skat af årets resultat | 4 | -2.435.389 | -1.324.000 |
| Årets resultat | 5 | 7.336.396 | 5.949.303 |

Balance 31. december 2022

| | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Aktiver | | | |
| Rettigheder mv. | 6 | 118.964 | 142.703 |
| Udviklingsprojekter under udførelse og forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver | | 0 | 272.400 |
| Immaterielle anlægsaktiver | | 118.964 | 415.103 |
| Jord | 7 | 47.055.269 | 38.479.503 |
| Grunde og bygninger | 8 | 107.478.020 | 102.756.959 |
| Produktionsanlæg, maskiner og inventar | 9 | 35.995.517 | 25.907.137 |
| Biologiske aktiver | 10 | 26.374.900 | 17.019.400 |
| Materielle anlægsaktiver | | 216.903.706 | 184.162.999 |
| Kapitalinteresser | 11 | 2.339.128 | 800.780 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 2.339.128 | 800.780 |
| Anlægsaktiver | | 219.361.797 | 185.378.882 |
| Råvare og hjælpemidler | | 2.052.242 | 4.299.578 |
| Handelsbesætning | 10 | 28.927.722 | 16.022.310 |
| Varebeholdninger | | 30.979.964 | 20.321.888 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 2.767.496 | 1.573.635 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 0 | 5.236.096 |
| Andre tilgodehavender | | 83.472 | 6.224.501 |
| Tilgodehavender | | 2.850.968 | 13.034.232 |
| Likvide beholdninger | | 44.151 | 14.013 |
| Omsætningsaktiver | | 33.875.082 | 33.370.133 |
| Aktiver | | 253.236.880 | 218.749.015 |

Balance 31. december 2022

| | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 694.120 | 694.120 |
| Overkurs ved emission | | 0 | 6.624.896 |
| Overført resultat | | 36.974.542 | 23.013.249 |
| Egenkapital | | 37.668.662 | 30.332.265 |
| Hensættelser til udskudt skat | | 7.435.389 | 5.000.000 |
| Hensatte forpligtelser | 12 | 7.435.389 | 5.000.000 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 110.317.542 | 73.653.641 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 13 | 110.317.542 | 73.653.641 |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | | 4.650.477 | 5.476.757 |
| Gæld til banker | | 9.719.634 | 13.237.457 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 2.437.839 | 2.454.015 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 68.988.581 | 72.692.526 |
| Gæld til selskabsdeltager | | 0 | 5.236.096 |
| Anden gæld | | 11.742.093 | 10.315.288 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 276.663 | 350.971 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 97.815.287 | 109.763.109 |
| Gældsforpligtelser | | 208.132.829 | 183.416.750 |
| Passiver | | 253.236.880 | 218.749.015 |
| Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning | 14 | | |
| Eventualforpligtelser | 15 | | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 16 | | |
| Nærtstående parter | 17 | | |

Egenkapitalopgørelsen

| | Virksomheds kapital | Overkurs ved emission | Overført resultat | I alt |
|--|--------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022 | 694.120 | 6.624.895 | 23.013.251 | 30.332.266 |
| Andre værdireguleringer af egenkapitalen | 0 | -6.624.895 | 6.624.895 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 7.336.396 | 7.336.396 |
| Egenkapital 31. december 2022 | 694.120 | 0 | 36.974.542 | 37.668.662 |

Der er i 2021 lavet en kapitalforhøjelse på kr. 194.120. Udover denne har virksomhedskapitalen været uændret.

Noter

| | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 12.026.014 | 10.576.623 |
| Pensioner | 341.278 | 317.745 |
| Andre omkostninger til social sikring | 107.192 | 69.287 |
| | 12.474.484 | 10.963.655 |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede | 32 | 30 |
| | | |
| Oplysninger om ledelsesvederlag er udeladt i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabsloven §98b, stk. 3, nr. 2. | | |
| 2. Andre finansielle indtægter | | |
| Andre finansielle indtægter | 2.683.271 | 1.895 |
| Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 30.679 | 20.837 |
| | 2.713.950 | 22.732 |
| | | |
| 3. Finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder | 1.237.671 | 884.883 |
| Andre finansielle omkostninger | 2.968.204 | 1.383.379 |
| | 4.205.875 | 2.268.262 |
| | | |
| 4. Skat af årets resultat | | |
| Regulering af udskudt skat | 2.435.389 | 1.324.000 |
| | 2.435.389 | 1.324.000 |
| | | |
| 5. Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | 7.336.396 | 5.949.303 |
| | 7.336.396 | 5.949.303 |
| | | |
| 6. Rettigheder mv. | | |
| Kostpris primo | 166.486 | 106.486 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 52 | 60.000 |
| Kostpris ultimo | 166.538 | 166.486 |
| | | |
| Af- og nedskrivninger primo | -23.783 | 0 |
| Årets afskrivninger | -23.791 | -23.783 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | -47.574 | -23.783 |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 118.964 | 142.703 |

Noter

| | 2022 | 2021 |
|---|--------------------|--------------------|
| 7. Jord | | |
| Kostpris primo | 38.479.503 | 38.479.503 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 8.575.766 | 0 |
| Kostpris ultimo | 47.055.269 | 38.479.503 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 47.055.269 | 38.479.503 |
| 8. Grunde og bygninger | | |
| Kostpris primo | 108.962.273 | 32.452.796 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 8.653.682 | 76.509.477 |
| Kostpris ultimo | 117.615.955 | 108.962.273 |
| Af- og nedskrivninger primo | -6.205.314 | -2.994.723 |
| Årets afskrivninger | -3.932.621 | -3.210.591 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | -10.137.935 | -6.205.314 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 107.478.020 | 102.756.959 |
| 9. Produktionsanlæg og maskiner | | |
| Kostpris primo | 30.811.571 | 28.514.459 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 12.558.842 | 2.297.113 |
| Kostpris ultimo | 43.370.413 | 30.811.572 |
| Af- og nedskrivninger primo | -4.904.435 | -2.758.511 |
| Årets afskrivninger | -2.470.461 | -2.145.924 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | -7.374.896 | -4.904.435 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 35.995.517 | 25.907.137 |
| 10. Biologiske aktiver og handelsbesætning | | |
| Beholdningen, der måles til dagsværdi vedører besætning bestående af svin. De biologiske aktiver måles årligt ud fra et aktivt marked til vejledende markedsværdier opgjort af SEGES. | | |
| Beholdninger er indregnet efter dagsværdiniveau 3. | | |
| 11. Kapitalandele i kapitalinteresser | | |
| Kostpris primo | 800.780 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 1.538.348 | 800.780 |
| Kostpris ultimo | 2.339.128 | 800.780 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 2.339.128 | 800.780 |

Noter

12. Udskudt skat

| | | |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Udskudt skat primo | 5.000.000 | 2.548.000 |
| Årets ændring | 2.435.389 | 2.452.000 |
| Saldo ultimo | 7.435.389 | 5.000.000 |
| | | |
| Udskudt skat vedrører: | | |
| Immaterielle anlægsaktiver | -19.220 | -13.986 |
| Materielle anlægsaktiver | 9.248.219 | 7.197.258 |
| Omsætningsaktiver | 0 | 566.066 |
| Skattemæssigt underskud | -1.793.610 | -2.749.338 |
| | 7.435.389 | 5.000.000 |

Noter

13. Langfristede gældsforpligtelser

| | Forfald efter 1 år | Forfald indenfor 1 år | Forfald efter 5 år |
|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 110.317.542 | 4.650.477 | 90.076.792 |
| | 110.317.542 | 4.650.477 | 90.076.792 |

14. Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsåret afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

15. Eventualforpligtelser

Virksomheden har forpligtelser i forbindelse med leje af bolig på Valmosevej og stalde på flere adresser. Den samlede årsleje på boligen på Valmosevej 9 er 165 t.kr. De samlede årslejer på lejede svinestalde er 1.909 t.kr

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

16. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 124.619 t.kr., er der givet pant i jord, grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 154.533 tkr.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 10.000 t.kr. , 2.400 t.kr. og 9.250 t.kr. eller i alt 21.250 t.kr. , der giver pant i ovenstående ejendomme samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 21.250 t.kr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

17. Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Jeppesen Agro ApS

Transaktioner:

Mellemregninger med tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser forrentes på markedsmæssige vilkår.

Samhandel med tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser foretages på markedsmæssige vilkår.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Ulstrupgaard Breeding A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §86 stk. 4 undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse. Pengestrømsopgørelsen for koncernen kan ses i årsrapporten for 2022 Jeppesen Agro A/S.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabet har i året skiftet regnskabsklasse til klasse C (mellem).

Ændring i anvendt regnskabspraksis Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|-----------------|------------------|
| Rettigheder | 7 år | 0% |
| Bygninger | 20-50 år | 0-50% |
| Produktionsanlæg og maskiner | 5-20 år | 0-20% |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-10 år | 0% |

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentlige aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter fra kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalinteresser omfatter afkast herunder forrentning mv. af individuelle andelshaverkonti.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Betalingsrettigheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Afskrivningsperioden udgør 7 år.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Stambesætning anses som biologiske aktiver og værdiansættelse sker ud fra gennemsnittet af værdien af "indgangsdyr" og "afgangsværdien" indenfor hver gruppe af dyr (niveau 3).

Grupper af dyr kan være søer, gylte, sopolte 1-1,5 år 1,5-2 år m.fl

"Indgangsdyr" er værdien på en højdrægtig gylt. Værdien af " indgangsdyr" beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved at producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivitet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anparter er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Aktiver bestemt for salg indregnes som omsætningsaktiver under varebeholdninger, når anvendelsen af aktivet er ophørt. Der afskrives ikke på aktiver bestemt for salg. Aktiver bestemt for salg testes løbende for nedskrivningsbehov til en eventuelt lavere nettorealisationsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Forklaring af nøgletal

Hoved- og nøgletal er opgjort efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal".