

**Invita Syd Montage ApS**  
(CVR-nr. 37 53 53 70)Løversysselsvej 5 A  
7100 Vejle**ÅRSRAPPORT 2018**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9/7 2019

Dirigent

---

Per Sørensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
<b>Årsregnskab 1. januar – 31. december 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	5 - 8
Resultatopgørelse .....	9
Balance pr. 31. december 2018, aktiver .....	10
Balance pr. 31. december 2018, passiver .....	11
Noter.....	12 - 14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 for Invita Syd Montage ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at fravælge revision som opfyldt.

Vejle, den 9. juli 2019

Direktion:

---

Per Sørensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Invita Syd Montage ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Invita Syd Montage ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

#### Revisors ansvar

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

#### Ledelsens ansvar

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

#### Den udførte assistance

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 9. juli 2019

#### **SØBY REVISORER A/S**

*Godkendte Revisorer*

*CVR-nr. 19 12 57 42*

Margit Frølund Hansen

Registreret revisor

*mne3844*

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

Invita Syd Montage ApS  
Løversysselsvej 5 A  
7100 Vejle

CVR-nr.: 37 53 53 70

Stiftet: 9. marts 2016

Hjemsted: Vejle

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion**

Per Sørensen

**Revisor**

**SØBY REVISORER A/S**  
Godkendte Revisorer  
Landbrugsvej 4  
5260 Odense S

## LEDELSESBERETNING

**Hovedaktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet er at montere køkkener samt anden dermed beslægtet erhvervmæssig virksomhed.

**Usædvanlige forhold:**

Ingen.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Ingen.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev ringere end forventet, og årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Selskabet er afhængig af, at anpartshaverne stiller det nødvendige kapitalberedskab til rådighed. Dette har de givet positive tilkendegivelser omkring.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Invita Syd Montage ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket nettoomsætningen.

Igangværende arbejde for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar ..... 3 - 5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2018

<u>Note</u>	<u>2018 i hele kr.</u>	<u>2017 i 1.000 kr.</u>
1. <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	821.230	2.239
2. Personaleomkostninger .....	-924.590	-2.465
Afskrivninger .....	0	-38
Andre driftsindtægter .....	67.345	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	-36.015	-264
Finansielle indtægter .....	0	0
Finansielle omkostninger .....	-11.703	-7
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	-47.718	-271
3. Skat af årets resultat .....	0	-2
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<u>-47.718</u>	<u>-273</u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Overført resultat .....	-47.718	-273
Udbytte for regnskabsåret .....	0	0
Disponeret i alt .....	<u>-47.718</u>	<u>-273</u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

## AKTIVER

<u>Note</u>	<u>2018 i hele kr.</u>	<u>2017 i 1.000 kr.</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
4. <b>Materielle anlægsaktiver:</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	0	138
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>0</u>	<u>138</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>Varebeholdninger:</b>		
Råvarer og hjælpematerialer .....	0	75
Varer under fremstilling .....	0	158
	<u>0</u>	<u>233</u>
<b>Tilgodehavender:</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	0	272
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	450.000	0
Kortfristet tilgodehavende skat .....	26.000	0
Andre tilgodehavender .....	0	3
	<u>476.000</u>	<u>275</u>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<u>0</u>	<u>19</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>476.000</u>	<u>527</u>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u><u>476.000</u></u>	<u><u>665</u></u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

## PASSIVER

Note	2018 i hele kr.	2017 i 1.000 kr.
<b>5. EGENKAPITAL:</b>		
Anpartskapital .....	200.000	200
Overført resultat .....	-236.433	-189
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	0
<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	<u>-36.433</u>	<u>11</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER:</b>		
Hensættelser til udskudt skat .....	0	0
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Gæld til pengeinstitutter .....	13.969	0
Leverandører af varer og tjenester .....	48.323	133
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	178.367	0
Anden gæld .....	271.774	521
	<u>512.433</u>	<u>654</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> .....	<u>512.433</u>	<u>654</u>
<b>PASSIVER I ALT</b> .....	<u>476.000</u>	<u>665</u>
<b>6. GOING CONCERN</b>		
<b>7. EVENTUALPOSTER</b>		
<b>8. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER</b>		
<b>9. OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER</b>		

## NOTER

Note1. **BRUTTOFORTJENESTE:**

Posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

	2018 i hele kr.	2017 i 1.000 kr.
<b>2. PERSONALEOMKOSTNINGER:</b>		
Løn og gager .....	780.394	2.161
Pensioner .....	120.032	265
Andre udgifter til social sikring m.v. ....	24.164	39
	<u>924.590</u>	<u>2.465</u>
 Antal personer beskæftiget i gennemsnit .....	 <u>2</u>	 <u>5</u>
 <b>3. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	0	0
Regulering af udskudt skat .....	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år .....	0	2
	<u>0</u>	<u>2</u>

## NOTER

Note

## 4. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

	<u>Andre anlæg, driftsma- teriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2017 .....	188.700
Årets tilgang .....	0
Årets afgang .....	<u>188.700</u>
<b>Kostpris 31. december 2018</b> .....	<u>0</u>
Afskrivninger 1. januar 2017 .....	51.045
Afskr. på afhændede aktiver .....	51.045
Årets afskrivninger .....	<u>0</u>
<b>Afskrivninger 31. december 2018</b> .....	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b> .....	<u>0</u>

## 5. EGENKAPITAL:

	<u>1/1 2018</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til årets resul- tatfordeling</u>	<u>31/12 2018</u>
Anpartskapital .....	200.000	0	0	200.000
Overført resultat .....	-188.715	0	-47.718	-236.433
Forslag til udbytte .....	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>11.285</u>	<u>0</u>	<u>-47.718</u>	<u>-36.433</u>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen.

## NOTER

### Note

6. **GOING CONCERN:**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev ringere end forventet, og årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Selskabet er afhængig af, at anpartshaverne stiller det nødvendige kapitalberedskab til rådighed. Dette har de givet positive tilkendegivelser omkring.

7. **EVENTUALPOSTER M.V.:**

Ingen.

8. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Ingen.

9. **OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER,  
USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE  
BEGIVENHEDER:**

Ingen.





Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.  
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.”

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-500243459792

**Per Sørensen**

IP: 62.44.138.175  
09-07-2019 19:31

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-640387473178

**Margit Frølund Hansen**

IP: 93.165.88.101  
09-07-2019 21:10

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-500243459792

**Per Sørensen**

IP: 62.44.134.134  
10-07-2019 09:57

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen. Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

## Dokumenter i transaktionen

### Nærværende dokument

340 Registerregnskab 2018.pdf

### Øvrige dokumenter i transaktionen

340 Regnskabserklæring.pdf

340 Specifikationer 2018.pdf

340 Generalforsamlingsreferat.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

### Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 14 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

## Hændelseslog for dokument

### Hændelseslog for dokumentet

2019-07-09 15:46	Underskriftsprocessen er startet
2019-07-09 15:56	En besked er sendt til Per Sørensen (peso.vejle@invita.dk)
2019-07-09 19:28	Dokumentet blev åbnet af Per Sørensen
2019-07-09 19:31	Per Sørensen har underskrevet dokumentet 340 Registerregnskab 2018.pdf via Danish NemID private (PID: 9208-2002-2-500243459792)
2019-07-09 19:31	Alle dokumenter er underskrevet af Per Sørensen
2019-07-09 21:10	Margit Frølund Hansen har underskrevet dokumentet 340 Registerregnskab 2018.pdf via Danish NemID private (PID: 9208-2002-2-640387473178)
2019-07-10 09:57	Per Sørensen har underskrevet dokumentet 340 Registerregnskab 2018.pdf via Danish NemID private (PID: 9208-2002-2-500243459792)
2019-07-10 09:57	Alle dokumenter er underskrevet af Per Sørensen

Visma Addo identifikationsnummer: 7BB-179899-A41ACB

### Visma Addo

Visma Consulting • Nørregaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Danmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo