

# **PROSCUDO IVS**

Rødager Alle 77, 1 tv  
2610 Rødovre

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/03/2018**

---

**Katalin Balogh**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

PROSCUDO IVS  
Rødager Alle 77, 1 tv  
2610 Rødovre

Telefonnummer: 26568862

e-mailadresse: info@proscudo.works

CVR-nr: 37530034

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse**

Nordea Bank  
Vesterbrogade 8  
0900 København C  
DK Danmark

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017 for PROSCUDO IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og danske regnskabsstandarder. Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12/03/2018

## Direktion

Lajos Csaba Steiner  
Administrerende direktør

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet har været ejendomsservice og hermed forbundet virksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Aktiviteterne blev udvidet i forhold til foregående år, og udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold har været tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabets afslutning**

Der har ikke været nogen ændringer/begivenheder efter regnskabets afslutning.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten for PROSCUDO IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B virksomheder.

## Resultatopgørelse

Indtægter fra salg af ydelser, hvilket omfatter salg af ejendomsserviceydelser indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i standardiserede leveringsbetingelser.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af de aflagte vederlag ekskl. moms. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

## Balance

Tilgodehavender måles til kostpris.

Aktuelle skatteforpligtelser, som moms og beregnet skat af årets skattepligtige indkomst indregnes i balancen.

Finansielle forpligtelser, som omfatter leverandørgæld indregnes til kostpris.

## Koncern

Under henvisning til Årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab, da koncernvirksomhederne på balancetidspunktet ikke overskrider de i § 110 nævnte størrelser.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		607.081	19.401
Vareforbrug .....		-20.256	
Andre eksterne omkostninger .....		-213.516	-809
Administrationsomkostninger .....		-33.095	-3.934
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>340.214</b>	<b>14.658</b>
Lønninger .....		-154.685	
Pensioner .....		-1.704	
Andre personaleomkostninger .....		-44.171	-1.869
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-13.867	
Andre driftsomkostninger .....		-22.437	-3.502
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>103.350</b>	<b>9.287</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-60	
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>103.290</b>	<b>9.287</b>
Skat af årets resultat .....		-24.838	-1.782
<b>Årets resultat .....</b>		<b>78.452</b>	<b>7.505</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		78.452	7.505
<b>I alt .....</b>		<b>78.452</b>	<b>7.505</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill .....		28.780	
<b>Immaterielle aktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>28.780</b>	
<b>Langfristede aktiver i alt .....</b>		<b>28.780</b>	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		156.843	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>156.843</b>	
Likvide beholdninger .....		67.656	10.249
<b>Kortfristede aktiver i alt .....</b>		<b>224.499</b>	<b>10.249</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>253.279</b>	<b>10.249</b>



# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		1	1
Overført resultat .....		85.520	7.505
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>85.521</b>	<b>7.506</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		83.802	451
Skyldig selskabsskat .....		24.838	1.782
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		59.118	510
<b>Kortfristede forpligtelser i alt .....</b>		<b>167.758</b>	<b>2.743</b>
<b>Forpligtelser i alt .....</b>		<b>167.758</b>	<b>2.743</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>253.279</b>	<b>10.249</b>

# Noter

## 1. Immaterielle aktiver i alt

	<b>Erhvervede leverancerettigheder kr.</b>
Kostpris primo	0
Tilgang	32.250
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>32.250</b>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	-3470
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-3.470</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>28.780</b>

## 2. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Steiner Holding IVS, Rødager Allé 77A, 1. tv., 2610, Rødovre

### Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

- Køb af leveringsrettigheder hos kunder fra Steiner Plan v/Lajos Csaba Steiner for 32.250 kr.