



Tlf.: 96 20 76 00
frederikshavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Rimmens Alle 89, Box 712
DK-9900 Frederikshavn
CVR-nr. 20 22 26 70

TIMBER BYG APS
UNDERSTEDVEJ 60, SKIBTVED, 9900 FREDERIKSHAVN
ÅRSRAPPORT
10. MARTS - 31. DECEMBER 2016
1. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 10. marts 2017

Nicolai Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 10. marts - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Timber Byg ApS Understedvej 60, Skibtvéd 9900 Frederikshavn
	CVR-nr.: 37 52 87 57
	Stiftet: 10. marts 2016
	Hjemsted: Frederikshavn
	Regnskabsår: 10. marts - 31. december
Direktion	Nicolai Bækkelund Hansen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89, Box 712 9900 Frederikshavn

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 10. marts - 31. december 2016 for Timber Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 10. marts - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 8. marts 2017

Direktion:

Nicolai Bækkelund Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Timber Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Timber Byg ApS for regnskabsåret 10. marts - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikshavn, den 8. marts 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Tommy Andersen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive tømrervirksomhed, køb, salg og udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 10. MARTS - 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		565.151
Personaleomkostninger.....	1	-348.703
Af- og nedskrivninger.....		-30.233
DRIFTSRESULTAT		186.215
Andre finansielle indtægter.....		1
RESULTAT FØR SKAT		186.216
Skat af årets resultat.....	2	-41.912
ÅRETS RESULTAT		144.304
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....		144.304
I ALT		144.304

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		116.094
Periodeafgrænsningsposter.....		48.109
Tilgodehavender.....		164.203
Likvide beholdninger.....		249.086
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		413.289
AKTIVER.....		413.289
PASSIVER		
Selskabskapital.....		50.000
Overført overskud.....		144.304
EGENKAPITAL.....	3	194.304
Hensættelse til udskudt skat.....		10.584
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		10.584
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		63.976
Selskabsskat.....		31.328
Anden gæld.....		113.097
Kortfristede gældsforpligtelser.....		208.401
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		208.401
PASSIVER.....		413.289
Eventualposter mv.	4	

NOTER

	2016 kr.	Note	
Personaleomkostninger		1	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1			
Løn og gager.....	307.051		
Pensioner.....	37.507		
Omkostninger til social sikring.....	4.025		
Andre personaleomkostninger.....	120		
	348.703		
 Skat af årets resultat		 2	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	31.328		
Regulering af udskudt skat.....	10.584		
	41.912		
 Egenkapital		 3	
	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 10. marts 2016.....	50.000	0	50.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		144.304	144.304
Egenkapital 31. december 2016.....	50.000	144.304	194.304
 Eventualposter mv.			 4
Selskabet har indgået med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 33 tkr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 53 mdr. med en samlet restleasingydelse på 145 tkr.			
Der påhviler selskabet sædvanlige branchemæssige garantier og serviceforpligtelser.			

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Timber Byg ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.