

## **Four Holding ApS**

**Skippingevej  
2700 Brønshøj**

**CVR-nr. 37 52 85 95**

### **Årsrapport for 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den

---

Elsebeth W. Christensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| Ledelsesberetning                                       | 5           |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 6           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december              | 9           |
| Balance 31. december                                    | 10          |
| Noter til årsrapporten                                  | 12          |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Four Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønshøj, den

### Direktion

Robert Nørgård Christensen  
direktør

Benedikte Wegeberg  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## *Til kapitalejeren i Four Holding ApS*

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Four Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hornslet, den

Skov Revision  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 27 52 59 89

Solveig Skov Nielsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. 16912

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Four Holding ApS  
Skippingevej  
2700 Brønshøj

CVR-nr.: 37 52 85 95

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Hjemsted: København

### Direktion

Robert Nørgård Christensen, direktør  
Benedikte Wegeberg, direktør

### Revisor

Skov Revision  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Byvej 2  
8543 Hornslet

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er besiddelse af aktier og/eller anparter i helt eller delvist ejede datterselskaber, samt enhver aktivitet der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på kr. 103.629, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 994.742.

Ledelsen anser resultatet som utilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets udløb udbrudt en Covid-19 pandemi. Konsekvenserne heraf har været en omfattende nedlukning i mange lande, hvilket forventes at få indflydelse på den globale økonomi.

Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen (31. december 2019), og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden. Se også omtalen af begivenheder efter balancedagen i note 4.

Derudover er der ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Four Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Four Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | <u>Note</u> | <u>2019</u><br>kr.     | <u>2018</u><br>kr.    |
|---|-------------|------------------------|-----------------------|
| <b>Bruttotab</b>                                      |             | <b>-7.980</b>          | <b>-5.830</b>         |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder |             | 0                      | 704.000               |
| Finansielle indtægter                                 |             | 1.172                  | 0                     |
| Finansielle omkostninger                              |             | <u>-126.387</u>        | <u>-145.729</u>       |
| <b>Resultat før skat</b>                              |             | <b>-133.195</b>        | <b>552.441</b>        |
| Skat af årets resultat                                | 1           | <u>29.566</u>          | <u>31.308</u>         |
| <b>Årets resultat</b>                                 |             | <b><u>-103.629</u></b> | <b><u>583.749</u></b> |
| Overført resultat                                     |             | <u>-103.629</u>        | <u>583.749</u>        |
|   |             | <b><u>-103.629</u></b> | <b><u>583.749</u></b> |

## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2019</u><br>kr.             | <u>2018</u><br>kr.             |
|--|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Aktiver</b>                           |             |                                |                                |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 2           | <u>4.000.000</u>               | <u>4.000.000</u>               |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |             | <u><b>4.000.000</b></u>        | <u><b>4.000.000</b></u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>               |             | <u><b>4.000.000</b></u>        | <u><b>4.000.000</b></u>        |
| Udskudt skatteaktiv                      |             | 0                              | 31.308                         |
| Selskabsskat                             |             | 51.004                         | 60.000                         |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag      |             | <u>111.870</u>                 | <u>0</u>                       |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |             | <u><b>162.874</b></u>          | <u><b>91.308</b></u>           |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |             | <u><b>69.709</b></u>           | <u><b>160.885</b></u>          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           |             | <u><b>232.583</b></u>          | <u><b>252.193</b></u>          |
| <b>Aktiver i alt</b>                     |             | <u><u><b>4.232.583</b></u></u> | <u><u><b>4.252.193</b></u></u> |

## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2019</u><br>kr. | <u>2018</u><br>kr. |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Passiver</b>                                    |             |                    |                    |
| Virksomhedskapital                                 |             | 50.000             | 50.000             |
| Overført resultat                                  |             | 944.742            | 1.048.371          |
| <b>Egenkapital</b>                                 | 3           | <u>994.742</u>     | <u>1.098.371</u>   |
| Anden gæld   |             | 2.996.640          | 3.139.981          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             | 4           | <u>2.996.640</u>   | <u>3.139.981</u>   |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 4           | 133.200            | 0                  |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                  |             | 102.000            | 0                  |
| Anden gæld   |             | 6.001              | 13.841             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |             | <u>241.201</u>     | <u>13.841</u>      |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    |             | <u>3.237.841</u>   | <u>3.153.822</u>   |
| <b>Passiver i alt</b>                              |             | <u>4.232.583</u>   | <u>4.252.193</u>   |
| Efterfølgende begivenheder                         | 5           |                    |                    |
| Eventualforpligtelser                              | 6           |                    |                    |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser              | 7           |                    |                    |

## Noter

|   | <u>2019</u>             | <u>2018</u>             |                       |
|---|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
|   | kr.                     | kr.                     |                       |
| <b>1 Skat af årets resultat</b>                   |                         |                         |                       |
| Årets aktuelle skat                               | -60.874                 | 0                       |                       |
| Årets udskudte skat                               | <u>31.308</u>           | <u>-31.308</u>          |                       |
|   | <b><u>-29.566</u></b>   | <b><u>-31.308</u></b>   |                       |
| <br>  |                         |                         |                       |
| <b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                         |                         |                       |
| Kostpris 1. januar 2019                           | <u>4.000.000</u>        | <u>4.000.000</u>        |                       |
| Kostpris 31. december 2019                        | <u>4.000.000</u>        | <u>4.000.000</u>        |                       |
| <br>  |                         |                         |                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>    | <b><u>4.000.000</u></b> | <b><u>4.000.000</u></b> |                       |
| <br>  |                         |                         |                       |
| <b>3 Egenkapital</b>                              |                         |                         |                       |
|   | <u>Virksomheds-</u>     | <u>Overført</u>         | <u>I alt</u>          |
|   | <u>kapital</u>          | <u>resultat</u>         |                       |
| Egenkapital 1. januar 2019                        | 50.000                  | 1.048.371               | 1.098.371             |
| Årets resultat                                    | <u>0</u>                | <u>-103.629</u>         | <u>-103.629</u>       |
| <b>Egenkapital 31. december 2019</b>              | <b><u>50.000</u></b>    | <b><u>944.742</u></b>   | <b><u>994.742</u></b> |

Virksomhedskapitalen består af 100 anparter à nominelt kr. 500. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## Noter

### 4 Langfristede gældsforpligtelser

|            | Gæld<br>1. januar 2019  | Gæld<br>31. december<br>2019 | Afdrag<br>næste år    | Restgæld<br>efter 5 år  |
|------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Anden gæld | <u>3.139.981</u>        | <u>3.129.840</u>             | <u>133.200</u>        | <u>2.996.640</u>        |
|            | <u><b>3.139.981</b></u> | <u><b>3.129.840</b></u>      | <u><b>133.200</b></u> | <u><b>2.996.640</b></u> |

### 5 Efterfølgende begivenheder

Der er efter regnskabsårets udløb udbrudt en Covid-19 pandemi. Konsekvenserne heraf har været nedlukning af verdens lande, som får stor betydning for den globale økonomi. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen (31. december 2019), og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden.

Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at opgøre størrelsen af den negative påvirkning af Covid-19.

Derudover er der ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2019 og frem.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for opfyldelse og betaling i henhold til gældsbrief med FNA Holding ApS er der givet 1. prioritets pant i Four Holding ApS' aktier i Flemming Nørgaard Anlæg A/S, bogført værdi kr. 4.000.000.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Robert Nørgård Christensen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-795447452916  
Tidspunkt for underskrift: 16-07-2020 kl.: 10:12:06  
Underskrevet med NemID

## Benedikte Wegeberg

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-445750923492  
Tidspunkt for underskrift: 16-07-2020 kl.: 12:08:54  
Underskrevet med NemID

## Solveig Skov Nielsen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 63893338  
Tidspunkt for underskrift: 16-07-2020 kl.: 12:31:46  
Underskrevet med NemID

## Elsebeth Nymann Wegeberg

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-718015681530  
Tidspunkt for underskrift: 16-07-2020 kl.: 16:05:18  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 47701198MTY240164962

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).