

## **Jlund Holding ApS**

c/o Jacob Lund  
Bregnerødvej 21  
3250 Gilleleje  
CVR nr. 37 52 71 65

**Ekstern årsrapport for 2020**

(5. regnskabsår)

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den     /     2021

dirigent

## Selskabsoplysninger

Jlund Holding ApS  
Bregnerødvej 21  
3250 Gilleleje

CVR-nr.: 37527165  
Hjemsted: Gribskov  
Stiftet: 10. marts 2016  
Regnskabsår: 2020

### **Direktion**

Jacob Lund

### **Revision**

ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S  
Ragnagade 7, 2100 København Ø  
CVR-nr. 31 61 15 20

PO  
A1711920

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledespåtegning .....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	3
-------------------------	---

### **Årsregnskab 2020**

Anvendt regnskabspraksis .....	4
Resultatopgørelse .....	7
Balance.....	8
Noter .....	10

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2020 for Jlund Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gilleleje, den 27. januar 2021

I direktionen:

Jacob Lund

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til kapitalejerne i Jlund Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har opstillet årsregnskabet for Jlund Holding ApS for regnskabsåret 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 27. januar 2021  
ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S  
CVR-nr. 31 61 15 20

Jan Lundqvist  
statsautoriseret revisor  
MNE19740

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive holdingvirksomhed.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

### Driftsrisici og finansielle risici

Der er ingen væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer, ud over de normale for selskabets branche.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 1.076.452.

Egenkapitalen udgør kr. 4.649.640.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Jlund Holding ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes DKK. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger”.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomster betales af selskabet.

### BALANCE

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger .....	50 år	20%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheders nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Andre tilgodehavender**

Tilgodehavende skat, og øvrige tilgodehavender der beholdes til udløb, måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominel værdi.

### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2020

	Note		2019
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....		16.666	57.607
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	1	<u>-11.998</u>	<u>-11.998</u>
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b> .....		4.668	45.609
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder .....	2	1.058.998	792.278
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		54.572	53.003
Øvrige finansielle omkostninger .....		-23.262	-23.805
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		<u>-9.473</u>	<u>-16.901</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		1.085.503	850.184
Skat af årets resultat .....	3	<u>-9.051</u>	<u>-15.828</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<u><u>1.076.452</u></u>	<u><u>834.356</u></u>
<b>RESULTATDISPONERING:</b>			
Overført resultat .....		1.076.452	834.356
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultatdisponering i alt</b> .....		<u><u>1.076.452</u></u>	<u><u>834.356</u></u>

**Balance pr. 31. december 2020**

<b>AKTIVER</b>	<b>Note</b>		<b>31/12-19</b>
Grunde og bygninger .....	1	<u>1.369.915</u>	<u>1.381.913</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....		<u>1.369.915</u>	<u>1.381.913</u>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....	2	2.329.078	1.770.080
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder .....		<u>1.846.100</u>	<u>1.758.636</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....		<u>4.175.178</u>	<u>3.528.716</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....		<u>5.545.093</u>	<u>4.910.629</u>
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag .....		<u>284.385</u>	<u>234.695</u>
<b>Tilgodehavender</b> .....		<u>284.385</u>	<u>234.695</u>
<b>Likvide beholdninger</b> .....		<u>5.669</u>	<u>3.973</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....		<u>290.054</u>	<u>238.668</u>
<b>AKTIVER</b> .....		<u><u>5.835.147</u></u>	<u><u>5.149.297</u></u>

## Balance pr. 31. december 2020

	<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>	<b>31/12-19</b>
Anpartskapital .....		50.000	50.000
Overført resultat .....		4.599.640	3.523.188
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		0	0
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>4</b>	<b>4.649.640</b>	<b>3.573.188</b>
Gæld til kreditinstitutter .....		645.589	838.742
Gæld til tilknyttede virksomheder .....		342.177	315.790
<b>Langfristede gældsforpligtelser .....</b>		<b>987.766</b>	<b>1.154.532</b>
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser .....		98.450	0
Skyldig selskabsskat .....		42.835	50.058
Anden gæld .....		56.456	371.519
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>		<b>197.741</b>	<b>421.577</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSESR.....</b>		<b>1.185.507</b>	<b>1.576.109</b>
<b>PASSIVER .....</b>		<b>5.835.147</b>	<b>5.149.297</b>
Eventualforpligtelser .....	5		

## Noter

### 1 Anlægsoversigt

	<b>Grunde og bygninger</b>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris pr. 1. januar 2020	1.399.910
Tilgang .....	0
Afgang .....	<u>0</u>
 Kostpris pr. 31. december 2020	 <u>1.399.910</u>
 Afskrivninger pr. 1. januar 2020	 -17.997
Årets afskrivninger .....	-11.998
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver .....	<u>0</u>
 Afskrivninger pr. 31. december 2020	 <u>-29.995</u>
 Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2020.....	 <u><u>1.369.915</u></u>

### Afskrivninger

**2019**

Bygninger .....	<u>11.998</u>	<u>11.998</u>
Afskrivninger i alt .....	<u>11.998</u>	<u>11.998</u>

### 2 Kapitalandele i dattervirksomheder

	Hjemsted	Ejerandel	Årets resultat	Egenkapital
Jacob Lund VVS ApS .....	Danmark	100%	714.582	1.036.800
Gilleleje Camping & Feriecenter ApS.....	Danmark	100%	<u>344.416</u>	<u>1.292.278</u>
 I alt .....			<u>1.058.998</u>	<u>2.329.078</u>
			Udbytte/ nedskrivning	Anskaffelsessum
Jacob Lund VVS ApS .....			500.000	2.072.057
Gilleleje Camping & Feriecenter ApS.....			<u>0</u>	<u>1.550.000</u>
 I alt .....			<u>500.000</u>	<u>3.622.057</u>

## Noter

<b>3 Skat af årets resultat</b>	<b>2019</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	292.835	250.058
Skat vedrørende sambeskattede virksomheder.....	-284.364	-234.679
Regulering af skat vedrørende tidligere år .....	580	449
Skat af årets resultat i alt .....	9.051	15.828

<b>4 Egenkapital</b>	<b>1/1-20</b>	<b>Udbetalt Udbytte</b>	<b>Forslag til årets Resultatford.</b>	<b>31/12-20</b>
Anpartskapital .....	50.000	-	-	50.000
Overført resultat .....	3.523.188	-	1.076.452	4.599.640
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	0	0	0
I alt .....	3.573.188	0	1.076.452	4.649.640

## 5 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk sammen med øvrige sambeskattede koncernselskaber for sambeskatningens samlede indkomstskat samt udbytteskat.