

# Kinnerton Group A/S

Hammerensgade 6, st. th.  
1267 København K

CVR-nr. 37 52 03 81

## Årsrapport 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
virksomhedens ordinære generalforsamling den

21. juni 2022

Camilla Sofie Halsted  
dirigent

## **Indhold**

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Virksomhedsoplysninger	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. januar – 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

**Kinnerton Group A/S**  
Årsrapport 2021  
CVR-nr. 37 52 03 81

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Kinnerton Group A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 14. juni 2022  
Direktion:

---

Matthew John Baker

Bestyrelse:

---

Jens Bisgaard-Frantzen  
formand

---

Niels Clemen Jensen

---

Tommy Thansky

---

Matthew John Baker

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Kinnerton Group A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kinnerton Group A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover

- identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 14. juni 2022

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98

Henrik Y. Jensen  
statsaut. revisor  
mne35442

**Kinnerton Group A/S**  
Årsrapport 2021  
CVR-nr. 37 52 03 81

## Ledelsesberetning

### Virksomhedsoplysninger

Kinnerton Group A/S  
Hammerensgade 6, st. th.  
1267 København K

CVR-nr:	37 52 03 81
Stiftet:	7. marts 2016
Hjemstedskommune:	København
Regnskabsåret:	1. januar – 31. december

### Bestyrelse

Jens Bisgaard-Frantzen, formand  
Niels Clemen Jensen  
Tommy Thansky  
Matthew John Baker

### Direktion

Matthew John Baker

### Revision

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dampfærgevej 28  
2100 København Ø  
CVR-nr. 25 57 81 98

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter består i at eje aktier, anparter og kapitalandele i andre selskaber.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et resultat på 483 tkr., sammenlignet med 1.316 tkr. i 2020. Virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 12.535 tkr., sammenlignet med 12.515 tkr. pr. 31. december 2020.

Ledelsen anser resultatet som forventet.

#### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning der har væsentlig påvirkning på årsregnskabet.

#### Egne kapitalandele

Egne kapitalandele er fordelt således:

	<u>Antal stk.</u>	<u>Nom. tkr</u>	<u>% af virksomheds kapital</u>
Erhvervede egne kapitalandele i regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Afhændede egne kapitalandele i regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egne kapitalandele 31. december 2021	<u>566.200</u>	<u>1.842</u>	<u>7,45%</u>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Resultatopgørelse

tkr.	Note	2021	2020
<b>Bruttotab</b>		-315	-482
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		705	1.712
Andre finansielle indtægter	3	49	0
Øvrige finansielle omkostninger	4	-18	-25
<b>Resultat før skat</b>		421	1.205
Skat af årets resultat	5	62	111
<b>Årets resultat</b>		<u>483</u>	<u>1.316</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret		500	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		126	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret		4.000	0
Overført resultat		<u>-4.143</u>	<u>1.316</u>
		<u>483</u>	<u>1.316</u>



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

tkr.	Note	31/12 2021	31/12 2020
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	6		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		8.455	8.395
Andre værdipapirer og kapitalandele		873	728
		<u>9.328</u>	<u>9.123</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>9.328</u>	<u>9.123</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.298	746
Andre tilgodehavender		3	0
Udskudt skatteaktiv		62	0
Selskabsskat		433	441
		<u>3.796</u>	<u>1.187</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>353</u>	<u>2.388</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>4.149</u>	<u>3.575</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>13.477</u>	<u>12.698</u>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

tkr.	Note	31/12 2021	31/12 2020
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		7.600	7.600
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		126	0
Overført resultat		809	4.915
Foreslået udbytte for regnskabsåret		4.000	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>12.535</b>	<b>12.515</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		43	72
Gæld til tilknyttede virksomheder		899	111
		<b>942</b>	<b>183</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>942</b>	<b>183</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>13.477</b>	<b>12.698</b>
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede</b>	2		
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>	7		

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Egenkapitalopgørelse

tkr.	Virksom- hedskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	7.600	0	4.915	0	12.515
Overført via resultatdisponering	0	126	-4.143	4.500	483
Ekstraordinært udloddet udbytte	0	0	0	-463	-463
Ekstraordinært udbytte på egne aktier	0	0	37	-37	0
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>7.600</b>	<b>126</b>	<b>809</b>	<b>4.000</b>	<b>12.535</b>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kinnerton Group A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Udeladelse af koncernregnskab

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Resultatopgørelse

#### Bruttotab

Selskabet har under henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt udelukkende at præsentere bruttotab. Under posten indgår nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter indregnes i takt med levering af ydelsen. Nettoomsætning omfatter indtægter for udført administration.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og kontorlokaler mv.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab samt efter afskrivning på goodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat består af årets aktuelle selskabsskat.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbunde virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balance

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives svarende til den negative indre værdi. I det omfang den negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget af dattervirksomhederne inden godkendelsen af selskabets årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter forudbetalinger for omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender på bankkonti.

#### Egne kapitalandele

Købs- og salgssummer for egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne aktier reducerer virksomhedskapitalen med et beløb svarende til aktiernes nominelle værdi og forøger overført resultat. Udbytte af egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt inden for overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

tkr.	2021	2020
<b>2 Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede</b>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	0	0
<b>3 Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	49	0
	49	0
<b>4 Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	9	0
Andre finansielle omkostninger	9	25
	18	25

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 5 Skat af årets resultat

tkr.	2021	2020
Årets aktuelle skat	0	441
Årets udskudte skat	-62	-330
	<u>-62</u>	<u>111</u>

#### 6 Finansielle anlægsaktiver

tkr.	Kapital- andele i tilknyttede virksom- heder	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Kostpris 1. januar 2021	13.628	748	14.376
Kostpris 31. december 2021	13.628	748	14.376
Værdiregulering 1. januar 2021	-5.233	-20	-5.253
Årets resultat	560	145	705
Udbytte til moderselskabet	-500	0	-500
Årets værdiregulering	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdiregulering 31. december 2021	-5.173	125	-5.048
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<u>8.455</u>	<u>873</u>	<u>9.328</u>

#### 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

Selskabet har i øvrigt stillet selvskyldnerkaution overfor Kinnerton Capital A/S for alt mellemværende.