



Revisionsfirmaet **K.R.H.**  
REGISTRERET REVISOR

**Lalicata 2015 ApS**  
**Lerpøtvej 102, 6800 Varde**  
**CVR NR. 37 51 93 24**  
**Årsrapport 2022**  
**7. regnskabsår**

## Indhold

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger .....	1
Ledelsespåtegning .....	2
Den uafhængige revisors påtegning .....	3
Ledelsesberetning .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse for 2022 .....	8
Balance pr. 31/12 2022 .....	9
Noter .....	11

**Selskabsoplysninger**

**Selskab**

Lalicata 2015 ApS

Lerpøtvej 102

6800 Varde

CVR NR. 37 51 93 32

Hjemstedskommune Varde

**Direktion**

Caterino Lalicata

**Revisor**

Revisionsfirmaet KRH ApS

Registreret revisor Keld Hansen

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26/6 2023



**Dirigent**

## **Ledelsespåtegning**

Jeg har dags dato aflagt årsrapport for 2022 for Lalicata 2015 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansiell stilling samt resultat.

Ledelsen erklærer, at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 26. juni 2023

**Direktion**



Caterino Lalicata  
administrerende direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Lalicata 2015 ApS**

Jeg har opstillet årsregnskabet for Lalicata 2015 ApS for perioden 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 26. juni 2023  
**Revisionsfirmaet KRH ApS**



Keld Hansen  
registreret revisor  
mne503

4.

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at eje og administrere fast ejendom samt hermed beslægtet virksomhed.

**Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 32 udeladt at oplyse omsætningen i årsrapporten.

**Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle udgifter.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

**Resultatopgørelsen****Bruttofortjeneste eller -tab**

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risiko til køber har fundet sted.

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og afgifter.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger m.v. til selskabets personale, distribution, salg, administration, lokaler og tab på debitorer m.v.

**Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –udgifter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og ejendomme måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet tages i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel	4 år
Bygninger	25 år

Aktiver med en kostpris under kr. 31.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Likvid beholdning

Likvid beholdning omfatter indestående i pengeinstitut og kontantbeholdning.



7.

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Udbytte**

Udbytte indregnes som særskilt post under egenkapitalen.

#### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret værdi, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse  
for året 2022**

Note	2022	2021
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-94.419</b>	<b>18.624</b>
1 Personaleudgifter.....	0	0
Afskrivninger.....	-50.564	-55.489
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-144.983</b>	<b>-36.865</b>
Finansielle udgifter.....	-79.271	-64.904
<b>Resultat før skat</b>	<b>-224.254</b>	<b>-101.769</b>
2 Skat af årets resultat.....	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-224.254</b>	<b>-101.769</b>
Direktionen foreslår årets resultat disponeret således:		
Overført til næste år.....	-224.254	-101.769
<b>I alt</b>	<b>-224.254</b>	<b>-101.769</b>

**Balance**  
**pr. 31/12 2022**

Note	2022	2021
<b>Aktiver</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger.....	2.358.473	2.391.024
Driftsmateriel og inventar.....	0	8.013
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.358.473</b>	<b>2.399.037</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Huslejedepositum.....	35.000	35.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>35.000</b>	<b>35.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.393.473</b>	<b>2.434.037</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Beholdninger</b>		
Handelsvarer.....	74.000	74.000
<b>Beholdninger i alt</b>	<b>74.000</b>	<b>74.000</b>
<b>Tilgodehavender</b>		
Andre tilgodehavender.....	2.333.993	2.302.186
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>2.333.993</b>	<b>2.302.186</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.407.993</b>	<b>2.376.186</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.801.466</b>	<b>4.810.223</b>

**Balance**  
**pr. 31/12 2022**

Note	2022	2021
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
	150.000	150.000
	1.103.714	1.327.968
	<b>1.253.714</b>	<b>1.477.968</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
3	629.320	668.531
	<b>629.320</b>	<b>668.531</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
3	42.000	42.000
	198.410	40.103
	16.500	16.500
	2.661.522	2.565.121
	<b>2.918.432</b>	<b>2.663.724</b>
	<b>3.547.752</b>	<b>3.332.255</b>
	<b>4.801.466</b>	<b>4.810.223</b>
4		
5		

## Noter

	2022	2021	
<b>1. Personaleudgifter</b>			
Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret.			
<b>2. Skat af årets resultat</b>			
Aktuel skat .....	0	0	
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>3. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	Forfald inden for 1 år	Forfald efter 5 år	Nominal gæld i alt
Prioritetsgæld.....	42.000	452.000	671.320
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>42.000</b>	<b>452.000</b>	<b>671.320</b>
<b>4. Eventualforpligtelser</b>			
Ingen.			
<b>5. Pantsætninger</b>			
Prioritetsgæld med restgæld på kr. 671.320 er sikret ved pant i ejendom. Den regnskabsmæssige værdi heraf udgør kr. 2.358.473.			